

הנדון: הזמנה להיכלל במאגר קבלני שיפוצים, תחזוקה ובניה מס 190017

במענה לשאלות ההבהרה שהתקבלו אצל המכון בקשר למכרז שבנדון, המכון מתכבד להשיב כדלקמן:

למען הנוחות, מצורפים בזאת מסמכי ההזמנה וההסכם המעודכנים, בגרסא נקייה(ללא סימון שינויים).
המציעים מתבקשים להגיש הצעותיהם ע"ג המסמכים המעודכנים ללא סימון השינויים.

תשובה	שאלה	סעיף בהזמנה/הסכם	
ראו הבהרה בנושא ערבויות	רשום שההצעה נגיש אותה למייל מה עם הערבות?	סעיף 2 להזמנה	1.
במידה ובאותו פרויקט בוצעו עבודות המתקשרות לשני התחומים, ניתן להגיש את אותו הפרויקט כניסיון והמלצה לשני התחומים.	אני ניגש לשני תחומים ויש לי המלצות לפרויקטים. יש אפשרות להשתמש באותו פרויקט(ניסיון) והמלצה לשני התחומים?	סעיף 3.7 להזמנה	2.
ראו הבהרה בנושא ערבויות	המכרז מוגש באופן אינטרנטי אז מה הרלוונטיות של ערבות המכרז? ובנוסף מה הרלוונטיות לערבות מכרז אם מדובר על מאגר קבלנים	סעיף 8 להזמנה ונספח 1 להזמנה. נספח ד להסכם	3.
אין הנחה מקסימאלית שיש לתת למחירון דקל, כמו כן ניתן להגיש אחוז הנחה חיובי בלבד.	האם ישנם הנחה מקסימלית או מינמלית שיש לתת למחירון דקל?	נספח ב1 להזמנה	4.
כל סיווג שהוא מעבר לסיווג ב-5 יקבל ציון איכות כמו סיווג ב-5, קרי הציון המקסימאלי שניתן לקבל עבור קריטריון איכות זה הינו – 27 נק'.	אין התייחסות בציון האיכות לסיווג ג-1, מה הציון לגבי סיווג ג-1?	סעיף 4 להזמנה – מסד 2 – סיווג קבלני	5.
ראו הבהרה בנושא ערבויות	האם ישנה ערבות ביצוע ואם כן מה גובהה ומה הרלוונטיות במאגר קבלנים?	סעיף 22 להסכם	6.
אין הגבלה מספרית למספר הקבלנים שייבחר.	כמה קבלנים נבחרים?	-	7.
המועד המתוכנן לתחילת עבודות קבלניות מתוך מאגר זה הינו יוני 2019, העבודות יתבצעו עפ"י דרישה ובאופן שוטף.	מה היקף העבודות ומועדם הצפוי בהתאם לעבר או על פי תיכנון?	-	8.
ראו הבהרה בנושא ערבויות	ישנו נוסח ערבות בהתאם לדף 6 - ציינתם 90 יום ממועד הגשת ההצעה ועל המציע לבצע הארכת ערבות 15 יום תום פקיעתה דבר שלא תואם את נוסח	סעיף 8 להזמנה ונספח 1 להזמנה.	9.

	הערבות שציינתם בדף מס' 20 - מבקש לקבל נוסח ערבות עם מלל תואם ועם תאריך סיום ערבות ואם ישנם תוספות אחרות		
10.	סעיף 3.6 להזמנה	האם ניתן לשנות את הסיווג שביקשתם לעבודות איטום ולגשת למכרז גם עבור האיטום בסיווג 131 א-1	המכון מאשר עבור עבודות איטום את הסיווג 131, והעיקר שהקבלן שיבצע את האיטום יהיה בעל תעודת אוטם מוסמך. בהתאם לכך בוצע עדכון בסעיף 3.5 למסמכי ההזמנה.
11.	סעיף 1.2 להזמנה	אנו חברה שעוסקת בשיפוצים והסיווג שלנו הוא קבלן שיפוצים, האם זה רלוונטי למכרז כי איננו עוסקים בבנייה והסיווג שלכם במכרז הוא-בניה ושיפוצים.	כן, רלוונטי עיקר העבודות שידרשו במסגר מאגר זה הם עבודות שיפוצים ולא בנייה.
12.	סעיף 4 להזמנה	אם אני ניגש ליותר מתחום אחד, האם בחישוב ניקוד האיכות עושים לכל תחום חישוב בטבלה נפרדת?	כן, חישוב ניקוד האיכות נבדק עבור כל אחד מהתחומים בנפרד.
13.	סעיף 9 להזמנה	שאלה לגבי תחום "פיתוח ותשתית" - זה כולל את הפרקים הרשומים מתחת לתחום זה? כלומר כולל גם מתקני תברואה - טיח - ריצוף - צבע?	כן, הנ"ל כולל את כל הפרקים הרשומים תחתיו.
14.	סעיף 4 להזמנה.	כפי שכתוב בפרסום את המכרז יש להגיש בדוא"ל. האם גם את הערבות לצרף כקובץ בדיגיטל?	ראו הבהרה בנושא ערבויות
15.	סעיף 22 להסכם ונספח ד להסכם	כתב ערבות - להבנתנו כתב הערבות ימולא לאחר הזכיה במכרז? נבקש אישור לכך	ראו הבהרה בנושא ערבויות

1. הבהרה בנושא ערבויות

- 1.1 כל מציע יגיש ערבות הצעה וביצוע, על סך עשרת אלפים ₪, בעותק פיזי למכון. מציע שלא יכנס למאגר יקבל את הערבות חזרה. מציע שיכנס למאגר, הערבות תשמש מולו כערבות ביצוע להבטחת ביצוע העבודות שלו. זו ערבות לשנה (360 יום), וקבלן שירצה להישאר במאגר יצטרך לחדש אותה לעוד 360 יום.
- במקרה של עבודה בסכום של 100,000 ₪ ומעלה, בנוסף, המכון רשאי לעכב 5% מהתמורה. אותם 5% ימסרו לקבלן כשיספק ערבות אחריות, בסך של 5% מערך העבודות.

1.2 המכון הוסיף סעיף למסמכי ההזמנה מס 2.3 בדבר אופן ומועד הגשת ערבות לקיום הצעה ולביצוע עבודות

להלן הנוסח :

"ערבות המקור לקיום ההצעה ולביצוע העבודות תוגש בעותק פיזי במכון וינגייט לידי עמוס ברדה, **לא יאוחר מיום ב' 13 למאי, 2019 בשעה 12:00** , בתיאום

מראש במייל : mashik1@wingate.org.il / בנייד : 052-8084242 "

2. תיקונים במסמכי ההזמנה והסכם –

2.1 המכון העלה מסמכי הזמנה והסכם מעודכנים נקיים (ללא סימון שינויים)

2.2 המכון ביצע את השינויים הבאים :

סעיף 3.5 להזמנה עודכן לנוסח הבא :

על המציע להיות קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בענף וסיווג לפחות על פי המפורט בטבלה הבאה, על פי התחום אליו הגיש בקשת הרשמה, בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988 ;

סיווג	ענף	תחום
א-1	100 <u>או</u> 131	בנייה ושיפוצים
א-1	160 <u>או</u> 240 <u>או</u> 270	חשמל
א-1	150	מסגרות
א-1	134 <u>או</u> 131	איטום
א-1	200 <u>או</u> 260	פיתוח ותשתיות
לא נדרש	לא נדרש	אלומיניום

סעיף 8 להזמנה עודכן לנוסח הבא :

8. ערבות לקיום ההצעה ולביצוע העבודות

- 8.1 מציע המגיש הצעה במסגרת הזמה זו, יצרף להצעתן ערבות בנקאית אוטונומית ללא תנאי, לטובת מכון וינגייט, בסך 10,000 ₪ (עשרת אלפים ₪) בנוסח המצורף כנספח ו להזמנה זו ("הערבות"). כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות, יהיו על חשבון המציע. ערבות זו תשמש כערבות להבטחת ההצעה, ולמציעים שיבחר המכון לכלול במאגר הקבלנים, תחשב הערבות כערבות ביצוע.
- 8.2 תוקף הערבות יהיה לשלוש מאות ושישים יום (360) ממועד הגשת ההצעה. כל מועד אחר עלול לפסול את ההצעה. יובהר כי אם מועד הוצאת הערבות קדם למועד הגשת ההצעות, אזי התקופה שעד מועד הגשת ההצעות לא תחשב במניין ה-360 ימים ולא תיתן יתרון למציע. אם בחלוף 360 ימים טרם ירצה הקבלן להישאר במאגר הקבלנים, יארך את תקופת הערבות ב-360 יום נוספים לא יאוחר מ-15 ימי עבודה לפני תום תוקפה. אם מי מהמציעים לא האריך את תקופת הערבות כאמור, יהיה המכון רשאי לחלט את ערבותו, כולה או חלקה, והמציע יהיה חייב להעמיד ערבות חדשה במקומה כדי להבטיח את התחייבויותיו.
- 8.3 נפסלה או לא זכתה הצעת מציע, והני"ל לא קיבל הודעה על זכייה והצטרפות למאגר תוחזר הערבות לרשותו, ובלבד שלא נתקיימו התנאים לחילוטה או לקיזוז ממנה לפי הוראות הזמנה זו.
- 8.4 מכון וינגייט יהיה רשאי לחלט את הערבות על מלוא סכומה אם המציע יחזור בו מהצעתו לאחר זכייתו בהליך זה או אם ייסוג מהצעתו לאחר שהוגשה, ו/או להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן לביצוע עבודות במסגרת המאגר. כמו כן, ומבלי לגרוע מהאמור, המכון יהיה רשאי לקזז את נזקיו מהערבות אם הם נגרמו ע"י המציע, ובכלל זה ומבלי לגרוע מהאמור – אם נגרמו מחמת הפרת הוראות ההזמנה או ההסכם מצד המציע או קיום חוסר תום לב שלהן, לרבות ניסיון להונות את מכון וינגייט או להגיש הצעה תכסיסנית.

נספח ו להזמנה עודכן לנוסח הבא :

נספח ו – ערבות לקיום ההצעה ולביצוע עבודות

לכבוד

המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט (מכון וינגייט)

מכון וינגייט

נתניה, 42902

א.ג.נ.

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים ש"ח) ("סכום הערבות") שתדרשו מאת המציע בקשר עם מילוי התחייבויותיו, בקשר עם ההזמנה להיכלל במאגר קבלני שיפוצים, תחזוקה ובנייה במכון וינגייט ו/או להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן בתקופת ביצוע העבודות. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע. ערבות זו הנה אוטונומית, בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המציע, ו/או לדרוש תחילה תשלום המציע.

אנו מסכימים, כי חילוט חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תישאר תקפה ליתרת הסכום שלא חולט. ערבות זו תעמוד בתוקפה גם כלפי מי שיבוא בנעליכם, בין כנמחה ובין בכל דרך אחרת.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה שתגיע אלינו לאחר התאריך הנ"ל לא תענה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת סניף הבנק

כתובת הסניף:

טלפון:

סעיף 22 להסכם עודכן לנוסח הבא :

22. בטחונות

22.1 במקרה של ביצוע עבודה בסך העולה על מאה אלף ₪, יהיה רשאי המכון, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, ובנוסף לאחזקת הערבות כהגדרתה בהזמנה, לעכב חמישה אחוזים (5%) מסכום התמורה ("העיקבון") עבור כל הזמנת עבודה בנפרד, שיועבר לקבלן עם המצאת ערבות האחריות לאחר קבלת תעודת ההשלמה. להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן בתקופת ביצוע העבודות, על פי הסכם זה ועל פי דין.

22.2 להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן בתקופת האחריות על פי הסכם זה ועל פי הדין, ימציא הקבלן למכון וינגייט על כל הזמנת עבודה בנפרד, ערבות בנקאית אוטונומית, בשיעור של 5% מסכום התמורה שתשולם בפועל על ידי מכון וינגייט לקבלן עבור הזמנת העבודה, **בנוסף המצורף כנספח ד**. הקבלן ימסור למכון את ערבות האחריות תוך שלושה ימים מיום קבלת תעודת ההשלמה. תוקפה של ערבות האחריות יהיה תשעים יום לאחר מועד סיום תקופת האחריות באותה הזמנת עבודה. כל העלויות הכרוכות בערבות האחריות, האמורות בסעיף זה, תחולנה על הקבלן.

22.3 בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי הסכם, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של מכון וינגייט, ולא תיקן הקבלן את ההפרה בתוך שבעה ימים מיום שנדרש לכך בכתב על-ידי מכון וינגייט, מכון וינגייט יהיה רשאי לממש את הערבות או ערבות האחריות, לפי העניין, כולה או מקצתה, ולגבות את כספיה, וזאת מבלי להיזקק לפניה מוקדמת לערכאות.

22.4 השתמש מכון וינגייט בזכותו לגבות את כספי הערבות או ערבות האחריות יהא הקבלן חייב לחדש את הערבות ולהשלים כל סכום שהיה חלק מהערבות שחולטה לפני הגבייה האמורה, תוך שבעה ימים מהיום בו קיבל הקבלן הודעה שמכון וינגייט גבה את ערבות האחריות

22.5 למען הסר ספק הקבלן מצהיר כי אין בהפקדת העיקבון, הערבות או ערבות האחריות ופירעונה כדי לפגוע בכל זכות העומדת למכון וינגייט כלפיו בגין הפרת הסכם זה או על פי כל דין או כדי לתחום תחומים ולקבוע סייגים לגבולות אחריות הקבלן כלפי מכון וינגייט לפי הסכם זה ולפי כל דין.

בכבוד רב,

מכון וינגייט