

# **הסכם למתן שירותי הדברה עבור המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט**

**תוכן העניינים**

3	מבוא, כותרות ונספחים	.1
4	השירותים	.2
5	הצהרות והתחייבויות של הספק	.3
7	נציגי הצדדים וצוות הספק	.4
9	מקום השירותים	.5
10	תקופת ההתקשרות	.6
10	סיום ההסכם	.7
11	תוצאות סיום ההסכם	.8
11	התמורה	.9
13	אחריות וביטוח	.10
13	פיצויים מוסכמים	.11
14	ערבות ביצוע	.12
14	המחאת זכויות וחובים	.13
15	הגבלת שינויים בתאגיד הספק	.14
15	מעמד הספק	.15
16	ניגוד עניינים	.16
16	קיצוז ועכבון	.17
17	סודיות	.18
17	שונות	.19

**נספחים**

נספח א'	- מפרט השירותים לרבות SLA
נספח ב'	- הצעת הספק, לרבות טופס הזמנת ההצעות ומסמכי ההבהרה למכרז
נספח ג'	- ביטוח
נספח ג'1	- אישור קיום ביטוחים
נספח ד'	- טופס דיווח שירותים
נספח ה'	- כתב התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים
נספח ו'	- התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות, ביטחון ואבטחת מידע
נספח ז'	- ערבות ביצוע

**הסכם למתן שירותי הדברה עבור המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט**

אשר נערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_, שנת 2021

בין:

**המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט**  
תאגיד שהוקם על-פי חוק המכון הלאומי למצוינות בספורט (מכון וינגייט), תשע"ז-2017  
שכתובתו - דואר וינגייט, נתניה  
(להלן: "מכון וינגייט" ו/או "המכון")

**מצד אחד;**

לבין:

\_\_\_\_\_ ח.פ.  
\_\_\_\_\_ רחוב  
(להלן: "הספק")

**מצד שני;**

(להלן יחדיו: "הצדדים")

**הואיל** המכון פועל על פי חוק המכון הלאומי למצוינות בספורט (מכון וינגייט), תשע"ז-2017, ועוסק בין היתר בקידום ופיתוח פעילויות הספורט בישראל;

**והואיל** והמכון פרסם מכרז פומבי מס' 2021/09 להתקשרות בחוזה למתן שירותי הדברה עבור מכון וינגייט, הכל כמפורט במסמכי המכרז, כהגדרתם בטופס הזמנת הצעות ותנאי המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "המכרז");

**והואיל** וועדת המכרזים של המכון הכריזה על הצעתו של הספק כהצעה הזוכה במכרז, על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו כפי שהוגשו במסגרת המכרז ועל פי כל תנאיו; הצעת הספק, לרבות טופס הזמנת ההצעות ומסמכי ההבהרה למכרז מצורפים **כנספח ב'** לחוזה זה, ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו;

**והואיל** ועל בסיס הצהרותיו, מצגיו והתחייבויותיו של הספק המכון מעוניין להתקשר עם הספק בחוזה מסגרת לפיו ישא הספק באחריות הבלעדית והמלאה לספק למכון את השירותים (כהגדרתם להלן), הכול בהיקף, באופן ובתנאים המפורטים לשם כך בחוזה;

**לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:**

**1. מבוא, כותרות ונספחים**

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומחייבים כיתר תנאיו.
- 1.2. כותרות הסעיפים הן לשם ההתמצאות בלבד ואין לתת להן משמעות פרשנית כלשהי.
- 1.3. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין הוראות הסכם זה לבין הוראה המופיעה בנספחיו, יהיה הספק מחויב להוראה המחמירה מביניהן על הספק.
- 1.4. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 1.3 לעיל, בכל מקרה שבו גילה הספק סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין הוראה אחת מהוראות ההסכם לבין הוראה אחרת מהוראותיו (לרבות סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין הוראות החוזה לבין נספחיו ו/או בין הוראות נספחי ההסכם, לבין עצמם) או שהיה לספק ספק בפירושו הנכון ו/או סתירה ו/או אי-התאמה שבין הוראות ההסכם להוראות כל דין, יהיה הספק מחויב להוראה המחמירה מביניהן על הספק.

## 2. השירותים

- 2.1 המכון מוסר בזה לספק, והספק נוטל בזה על עצמו אחריות כוללת להעניק למכון שירותי הדברה במקום השירותים (כהגדרתם להלן), והכל כמפורט במפרט השירותים, המצורף **כנספת א'** להסכם זה (להלן: "**מפרט השירותים**"), בהיקף, במועדים, בתדירות ובאופן הנקובים במפרט השירותים וביתר הוראות הסכם זה ונספחיו (להלן יחדיו: "**השירותים**").
- 2.2 תכולת השירותים
- השירותים יוענקו למכון על ידי הספק, במתכונת ובאופן המפורטים בהסכם זה וכמפורט להלן:
- 2.2.1 "**שירותי ריטיינר חודשי**" – השירותים המפורטים בסעיף 1.1 למפרט השירותים.
- 2.2.2 "**שירותים על פי דרישה**" – שירותים שאינם כלולים בשירותי הריטיינר החודשי, המפורטים בסעיף 1.2 למפרט השירותים, ואשר המכון יהיה רשאי להזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, באמצעות קריאה טלפונית ו/או הזמנת עבודה בכתב לספק.
- 2.2.3 "**שירותים נוספים**" – שירותים שאינם כלולים בשירותי הריטיינר החודשי ו/או בשירותים על פי דרישה. מובהר כי המכון יהיה רשאי, בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות ולפי שיקול דעתו, להזמין שירותים נוספים באמצעות הוצאת הזמנת עבודה בכתב, ולדרוש מהספק לספקם, בתמורה שתוסכם בין הצדדים. על השירותים הנוספים יחולו כל הוראות הסכם זה, לרבות רמות השירות, פיצויים מוסכמים וערבות ביצוע, בשינויים המחוייבים.
- 2.2.4 הספק יידרש לספק את השירותים בהיקפים משתנים, על פי דרישת המכון ובהתאם לצרכיו. למען הסר ספק, מובהר כי ההתקשרות בהסכם למתן השירותים הינה התקשרות מסגרת, והמכון אינו מתחייב להזמין מהספק היקף מינימאלי של עבודות ו/או שירותים.
- 2.3 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי במסגרת אחריותו למתן השירותים, יישא הספק בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או עלות, מכל מין וסוג שהם, הדרושים לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות לשם עמידה בכל הוראות הדין כאמור בהוראות סעיף 3.17 להלן.
- 2.4 מובהר בזאת, כי מבלי לגרוע משאר התחייבויות הספק על פי ההסכם, ייחשבו השירותים, כמושלמים רק לאחר שבחן נציג המכון ו/או מי מטעמו את ביצועם ואת התאמתם להוראות ההסכם והתקבל אישור, בכתב, של נציג המכון המעיד על השלמת השירותים במועד.
- 2.5 על אף כל האמור בהסכם זה ובפרט בסעיף 2 זה, מובהר בזאת, כי אין באישור המכון ו/או נציג המכון ו/או מי מטעמו את השלמת השירותים, על מנת לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הספק לטיב ביצוע ו/או לאיכות השירות, והספק מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.
- 2.6 הספק יישא באחריות הבלעדית לכל עיכוב בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, ביחס למועדים שנקבעו לשם כך בהסכם ובמפרט השירותים.
- 2.7 הספק מוותר בזאת, וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה ו/או תביעה בקשר עם עיכובים שנגרמו בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם, ככל שאלה נגרמו בשל העדר תיאום ו/או בשל העדר שיתוף פעולה של הספק ו/או של מי מטעמו עם המכון ו/או עם צדדים שלישיים אחרים ו/או עם כל מי מטעמם.
- 2.8 אין בתיאור כאמור לעיל כדי למצות או לגרוע ממלוא התחייבויות הספק בקשר עם ביצוע השירותים. מובהר, כי במסגרת התחייבויותיו לביצוע השירותים וכחלק בלתי נפרד מהן, יישא הספק באחריות המלאה והבלעדית לבצע את כל הפעולות, וכן לספק את כל המסמכים ו/או דוחות לשם עמידה במלוא התחייבויותיו על פי ההסכם, במלואן ובמועדן, וכן לבצע ו/או לספק שירותים שביצועם ו/או אספקתם מתבקשים בשל טבעם של השירותים ו/או לשם ביצועם ברמה הנדרשת בהסכם, גם אם הביצוע ו/או השירותים האמורים אינם נדרשים במפורש בהסכם, והכול על מנת להבטיח את ביצוע והשלמת השירותים, במלואם

ובמועד, על פי הוראות ההסכם ובהתאם להוראות כל דין. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אספקות ו/או פעולות כאמור תיחשבנה ככלולות בביצוע השירותים, לכל דבר ועניין, והן יתבצעו על ידי הספק ו/או מי מטעמו, על חשבון הספק ומבלי שהספק יהיה זכאי בגינם לכל תמורה נוספת מכל מין וסוג.

2.9. מובהר כי המכון יהיה רשאי לשנות את תכולת השירותים הנקובה בהסכם, לרבות היקפי השירותים, וכן להורות לספק על הפסקה לתקופה קצובה או לצמייתות של איזה מהשירותים. מובהר בזאת, כי לספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם כל האמור לעיל. מובהר כי הקטנה בהיקף השירותים עשוי להיות עד כדי ביטולם המלא או הפסקה זמנית, וזאת מבלי שיהא באמור על מנת לזכות את הספק בשיפוי ו/או בפיצוי כלשהו, ומבלי שתהא לספק כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

#### 2.10. העדר בלעדיות

מובהר במפורש, כי הסכם זה אינו מעניק בלעדיות כלשהי לספק והמכון רשאי, בכל עת, ומעת לעת, לבצע את השירותים בעצמו (כולם או חלקם) ו/או להזמין את ביצועם (כולם או חלקם), מספקים נוספים/אחרים לרבות על ידי המכון בעצמו, כפי שימצא לנכון ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, מבלי שהספק יהיה זכאי לכל תמורה, פיצוי או שיפוי בשל כך.

### 3. הצהרות והתחייבויות של הספק

הספק מצהיר ומתחייב בזאת, באופן מלא ובלתי חוזר, כדלקמן:

3.1. כי הוא ישות משפטית המאוגדת כדין, וכי לא חלה עליו ועל מי מטעמו לרבות צוות הספק (כהגדרתו להלן), כל מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או כלכלית ו/או אחרת, על פי כל דין ו/או הסכם להתקשר בהסכם זה, וכי התקשרותו בהסכם זה מחייבת אותו לכל דבר ועניין על פי דין והוא אינו נזקק לכל אישור ו/או היתר לצורך התקשרותו בהסכם זה וביצוע כל התחייבויותיו על פיו כאמור.

3.2. כי מיום התאגדותו לא ננקטו כנגדו הליכי פירוק ו/או הליכי כינוס נכסים ו/או הליכים למינוי נאמן ו/או להסדרי נושים ו/או להקפאת הליכים וכיו"ב, בין באופן זמני ובין באופן קבוע, ולא ידוע לו על כל סיבה העלולה לגרום לכך.

3.3. כי דרש וקיבל את כל המידע, ההסברים וההבהרות בקשר עם ביצוע השירותים וכי בחן ותמחר את כל הגורמים העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם, לרבות המיקום והתנאים הכרוכים בביצוע השירותים באתר המכון ומאפייניהם; כי ידוע לו שהחובה לבחינת המידע האמור לצורך ביצוע השירותים בהתאם להוראות ההסכם ובפרט בקשר עם הוראות כל דין, מוטלות על אחריותו המלאה והבלעדית של הספק וכי בכל מקרה לא יהיה במסירת המידע האמור על מנת להטיל על המכון אחריות כלשהי ו/או על מנת לגרוע ו/או לפגוע בהתחייבויות הספק כמפורט בהסכם.

3.4. כי הבין את מלוא צרכי המכון ודרישותיו, בחן באופן עצמאי ובעיני בעל מקצוע את כל היבטי השירותים ואת אפשרות הביצוע של כל אחת מהתחייבויותיו על פי ההסכם, ולרבות לעניין זה: המיקום והתנאים הכרוכים בביצוע השירותים, היקפם הצפוי, רמת השירותים ואיכותם; הציוד, הכלים, החומרים וכח האדם הדרושים לביצוע השירותים; כי לאחר שבדק את האמור וכל בדיקה ובחינה נוספת שמצא לנכון, מצא כי ביצוע השירותים, לרבות עמידה בלוחות הזמנים ובאיכות, בהתאם להוראות ההסכם ומפרט השירותים, הינו אפשרי ומעשי וכי התמורה (כהגדרתה להלן), משקפת תמורה מלאה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי ההסכם והוא מוותר בזאת באופן בלתי חוזר, וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

3.5. כי לא עומדות ולא תלויות כנגדו או כנגד מי מצוות הספק, תביעות ו/או מתקיימים כנגדו הליכים משפטיים אחרים, אשר עלולים לפגוע ביכולתו או למנוע ממנו לקיים את מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, ולא קיימים נגדו פסקי-דין שטרם מולאו בשלמותם אשר עלולים לפגוע ביכולתו או למנוע ממנו לקיים את מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה כאמור; כמו כן לא ידוע לספק על כל כוונה, איום או התראה להגיש כנגדו תביעה או לנקוט כנגדו בהליכים משפטיים כאמור.

3.6. כי לא הורשע ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 וחוק שכר

מינימום, תשמ"ז-1987, ואם הורשע ביותר משתי (2) עבירות כאמור – כי במועד חתימה על הסכם זה חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

- 3.7. כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות עליו או לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליו והוא מקיים אותן ובמידה והוא מעסיק יותר מ- 100 עובדים, נכון למועד החתימה, הספק מצהיר ומתחייב, גם כדלקמן: (א) כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; או לחילופין (ב) כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות ס"ק (ב) זה לעיל, קיבל ממנו הנחיות בעניין ופעל ליישומן.
- 3.8. כי הוא עוסק ומתמחה בתחומים הרלוונטיים לביצוע השירותים, וכי הוא מורשה על פי הדין בישראל להתקשר בהסכם זה ולספק את השירותים למכון, וכי הוא וצוות הספק, הנם בעלי האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי כל דין, לצורך מילוי מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה. בנוסף, מצהיר הספק כי במשך כל תקופת ההתקשרות ותקופת הארכה יפעל לחדש ולקיים בתוקף את הרישיונות, ההיתרים ו/או האישורים, על חשבונו, ועל פי כל דין. הספק מתחייב להודיע למכון, באופן מיידי, על כל אירוע במסגרתו ישלל או יפוג תוקפם של איזה מהאישורים, ההיתרים והרישיונות כאמור.
- 3.9. כי הוא בעל הידע, הכישורים, המומחיות, המיומנות, הניסיון, הציוד, היכולת הטכנית, כוח האדם, הכלים וכל יתר האמצעים הנדרשים, לצורך אספקת השירותים למכון, ומילוי כל התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה.
- 3.10. כי ידוע לו כי כל הנחיה ו/או הוראה ו/או אישור שיעניק המכון וכל מי מטעמו לספק ו/או לכל מי מטעמו של הספק על פי הסכם זה, אינם גורעים ו/או משחררים את הספק מהתחייבויותיו ו/או מאחריותו כלפי המכון למילוי כל תנאי ההסכם ו/או מאחריותו לטיב השירותים.
- 3.11. כי מבלי לגרוע מהוראות חוזה זה והאמור על פי כל דין, יקיים הספק ו/או כל מי מטעמו, במהלך כל תקופת ההתקשרות את הנהלים, הנהגים במכון, לרבות בקשר לניגוד עניינים, אבטחת המידע ושמירת סודיות כפי שיוגדרו מעת לעת על ידי המכון ו/או בעבורו, כמפורט בין היתר, בנספח ה' ובנספח ו' המצורפים להסכם זה, כפי שיעודכנו מעת לעת (ככל ויעודכנו).
- 3.12. כי כחלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו למתן השירותים, ישא הספק באחריות לעמוד בתכולות השירותים ורמות השירות הקבועים במפרט השירותים וכי במקרה של אי עמידה בתכולות ורמות השירות, המכון יהיה רשאי להורות על ביטול ההסכם ו/או לחייב את הספק בפיצויים מוסכמים כמפורט בהסכם, לרבות על דרך של קיזוז ו/או עיכוב מהתמורה לה זכאי הספק על פי הסכם זה, הכל בהתאם להוראות הסכם זה ומבלי לגרוע מסעדים נוספים המוקנים לזכותו על פי דין.
- 3.13. כי הוא מתחייב להודיע למכון מידית ובכתב על כל שינוי שעלול להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.14. כי הוא מנהל פנקסים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, וכי ימציא למכון את כל האישורים הנדרשים לפי החוק האמור.
- 3.15. כי יבצע את השירותים בצורה זהירה, באופן המשתלב עם הפעילות אותה מקיים המכון ו/או באופן המשתלב עם השירותים המוענקים בו, על ידי המכון ו/או על ידי מי מטעמו וכי בכל מקרה לא יבצע בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, כל פעולה שהיא, העלולה להוות הפרעה ו/או הגבלה ו/או מפגע ו/או מטרד לתפעולו ו/או לפעילותו הסדירה של המכון ו/או שהיא עלולה לגרום נזק או אי נוחות, וזאת הן למכון ו/או לכל מי מטעמו ו/או לציבור המשתמשים במכון ו/או לכל צד שלישי שהוא.
- 3.16. כי ישא, על חשבונו, באחריות המלאה לכך שהוא ו/או כל מי מטעמו ימנעו, במהלך כל תקופת ההתקשרות ו/או תקופת הארכה (ככל שתחולנה), מגרימת נזק ו/או קלקול ו/או השחתה ו/או לכלוך, מכל מין וסוג שהוא ומכל סיבה שהיא, במכון. הספק מתחייב בזאת, כי

מבלי לגרוע מאחריותו על פי שאר הוראות החוזה, יתקן בהקדם האפשרי, על חשבוננו ועל אחריותו הבלעדית, כל נזק ו/או קלקול ו/או השחתה שנגרם בשל מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או של כל מי מטעמו במכון, וכן ינקה כל פסולת ו/או לכלוך במכון, באופן סדיר, ככל שאלה נובעים מביצוע השירותים ו/או בקשר עמם.

### 3.17. הוראות כל דין

3.17.1. הספק יישא באחריות הבלעדית לכך שבכל תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה (ככל שתחולנה), הוא וכל צוות הספק וכל הפועלים מטעמו על פי החוזה, יהיו בעלי כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, הרישויים, ההסכמות, התקנים והתעודות, מכל מין וסוג שהם, הדרושים לצורך כל חובה ו/או התחייבות המוטלת על הספק על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין לרבות כל רשות מוסמכת לשם ביצוע השירותים ובכלל האמור: רישיון לניהול עסקים, וכן אישורים, היתרים, רישיונות, רישויים, הסכמות, התקנים ותעודות הדרושים לשם ביצוע השירותים.

3.17.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הספק, כי הוא ו/או מי מטעמו יחזיקו במהלך כל תקופת ההתקשרות ותקופת ההארכה (ככל שתחול), בכל ההיתרים והרישיונות אשר נדרשו במסגרת מסמכי המכרז, לרבות כל אלה:

3.17.2.1. רישיון מדביר תקף במבנים ובשטח פתוח ו/או באיוד, לפי סעיף 3 לחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, תשע"ו-2016;

3.17.2.2. היתר רעלים תקף על שם הספק מאת המשרד להגנת הסביבה, לפי סעיפים 2 ו-3 לחוק החומרים המסוכנים, תשנ"ג-1993;

3.17.2.3. היתר תקף מאת המשרד להגנת הסביבה, לפי תקנה 30 לתקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), תשל"ה-1975 לקטילת חרקים;

3.17.2.4. היתר תקף מאת המשרד להגנת הסביבה, לפי תקנה 30 לתקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), תשל"ה-1975 לקטילת מכרסמים;

3.17.2.5. היתר תקף מאת המשרד להגנת הסביבה, לפי תקנה 30 לתקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), תשל"ה-1975 להדברה באיוד;

3.17.2.6. רישיון תקף לאחזקת כלי ירייה מטעם המשרד לביטחון פנים לפי חוק כלי הירייה התש"ט-1949;

3.17.2.7. היתר תקף מטעם הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים לפגיעה בערך טבע מוגן ו/או חיות בר מוגנת;

3.17.2.8. היתר תקף על שמו לפי סעיף 3 לחוק חומרים מסוכנים, תשנ"ג-1993, מטעם המשרד להגנת הסביבה, לשימוש ברעלים למטרות הדברה ולאחזקת מחסן רעלים, המכיל טון אחד לפחות;

3.17.2.9. עמידה בהוראות חוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, תשע"ו-2016 והמגבלות הנקובות במסגרתו, לרבות כל תקנה ו/או צו שיצאו מכוחו, כפי שיתעדכנו מעת לעת.

3.17.3. הספק מצהיר ומתחייב בזאת, כי לא ידוע לו על כל סיבה לביטול ו/או להשעיה ו/או לצמצום איזה מהאישורים, ההיתרים, הרישיונות, הרישויים, ההסכמות, התקנים והתעודות האמורים, וכן כי יבצע את כל הדרוש על אחריותו ועל חשבוננו, על מנת שכל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, הרישויים, ההסכמות, התקנים והתעודות כאמור, יוותרו בתוקפם עד לתום תקופת ההתקשרות ו/או עד לתום תקופת ההארכה (ככל שתחולנה).

סעיף זה הוא תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

### 4. נציגי הצדדים וצוות הספק

- 4.1 נציג המכון
- 4.1.1 נציג המכון לעניין הסכם זה הינו סמנכ"ל תשתיות ותפעול במכון ו/או מי מטעמו (לעיל ולהלן: "נציג המכון").
- 4.1.2 בביצוע השירותים יהיו הספק ו/או מי מטעמו, כפופים במישרין לנציג המכון ו/או לכל גורם אחר אותו יגדיר המכון בהודעה לספק, וכן לכל מי שיוסמך מטעמו.
- 4.1.3 הספק מתחייב, כי הוא ונציג הספק, ישתפו פעולה עם נציג המכון, בכל עת ובכל עניין, ויעמידו לרשותו את כל המידע, הנתונים והמסמכים על פי דרישותיו והנחיותיו. בהתאם יובהר, כי לא יהיה כל תוקף לפניה לגורם שאינו נציג המכון הרלוונטי ו/או מי שהוסמך מטעמו, לפי העניין או לאישוריו או הנחיותיו של גורם כאמור.
- 4.1.4 ידוע לספק, שזכויות וסמכויות המכון על פי החוזה, ובכלל האמור: פיקוח המופעל על ידי נציג המכון בביצוע השירותים ו/או כל הנחיה ו/או הוראה ו/או אישור שיעניק נציג המכון או מי מהמכון לספק ו/או לצוות הספק על פי החוזה, אינם אלא אמצעי ביקורת; הם אינם מהווים חוות דעת ו/או הצהרה מטעם המכון, ואין בהם על מנת להטיל על המכון כל אחריות שהיא ו/או על מנת לגרוע ו/או לשחרר את הספק מהתחייבויותיו ו/או מאחריותו המלאה והבלעדית כלפי המכון לביצוע כל הוראות החוזה, ובכלל האמור: ביצוע והשלמת השירותים במלואם ובמועד.
- 4.1.5 המכון רשאי להחליף, מעת לעת, את נציג המכון ו/או להוסיף עליו באי כוח נוספים. באי כוח המכון רשאים לפעול על ידי אחרים שיימצאו מתאימים לאותו עניין, כל זאת בכפוף למסירת הנחיה בכתב מאת נציג המכון.
- 4.2 נציג הספק
- 4.2.1 במהלך כל תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה (ככל שתחולנה), ימנה הספק מטעמו נציג בעל הידע, הכישורים, היכולת והניסיון המקצועי, אשר ישמש איש קשר בלעדי בין הספק למכון. נציג הספק לעניין הסכם זה הינו ו/או כל נציג אחר עליו יוסכם בין הצדדים מראש ובכתב (להלן: "נציג הספק").
- 4.2.2 המכון שומר לעצמו את הזכות שלא לאשר את נציג הספק וכן לדרוש, בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שיידרש לנמק את החלטתו, את החלפתו בהודעה מוקדמת של 14 יום. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי לא יהיה בהחלפת נציג הספק על מנת לגרוע ו/או לעכב בשום צורה ואופן את ביצוע התחייבויות הספק על פי ההסכם.
- 4.2.3 נציג הספק ישמש כאחראי בפועל במהלך אספקת השירותים ויתכנן את אופן וסדר ביצוע השירותים בתיאום מלא ולפי הנחיות נציג המכון.
- 4.2.4 נציג הספק, ירכז את המידע, המסמכים והפעילות, יפקח על ביצוע השירותים, ידאג ליישומן של כל המטלות וההתחייבויות הנקובות בהסכם בקשר עם השירותים, יהיה איש הקשר והמתאם הבלעדי בין הצדדים ו/או מי מטעמו בכל הקשור לביצוע השירותים וכן יבצע כל פעולה אחרת ו/או נוספת, על אחריותו ועל חשבונו של הספק, הכל ככל הדרוש לצורך השלמת השירותים, במלואם ובמועד. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבות של נציג הספק כלפי המכון, תחייב את הספק לכל דבר ועניין.
- 4.2.5 נציג הספק יהיה זמין טלפונית עבור המכון בימים א' עד ה' בין השעות 08:00-17:00. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יתייצב נציג הספק במקום השירותים ו/או בכל מקום אחר עליו יורה נציג המכון, במהלך שעות הפעילות הנקובות לעיל, לצורך עדכון ו/או דיווח ו/או ביצוע של עניין הנובע מביצוע התחייבויות הספק על פי החוזה. מובהר, כי הספק לא יהיה זכאי בשום מקרה לכל תמורה



ו/או שיפוי בגין ביצוע איזה מהתחייבויותיו (באמצעות נציג הספק), על פי סעיף זה לעיל.

4.2.6. אחת לחודש יגיש הספק לאישורו של המכון, דו"ח על ביצוע השירותים, חתום באמצעות נציג הספק, ובו יפרט את היקף השירותים והפעילות אותה ביצע בחודש החולף. טופס דיווח לדוגמה המצורף כנספח ד' להסכם זה (להלן גם: "דו"ח השירותים").

#### 4.3. צוות הספק וקבלני משנה

4.3.1. הספק יבצע את השירותים באמצעות עובדים מקצועיים, מיומנים, אחראים, בעלי ניסיון, כישורים וכן בעלי כל הרישיונות, ההיתרים, ההרשאות, ההסמכות והאישורים הנדרשים על פי הוראות ההסכם ו/או כל דין (לעיל ולהלן: "צוות הספק").

4.3.2. צוות הספק שיפעל בשטח המכון יהיה צוות קבוע אשר יאושר מראש על ידי נציג המכון. המכון יהיה רשאי לדרוש, בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, את החלפתו של כל אחד מצוות הספק מטעמים סבירים, והספק מתחייב להחליפו, וזאת מבלי שהחלפה כאמור תהווה עילה לדחייה ו/או עיכוב ו/או השהיה בביצוע השירותים ו/או כדי לפגוע בהם.

4.3.3. למען הסר כל ספק, מובהר בזאת במפורש, כי העמדת מי מצוות הספק, לצורך ביצוע איזה מהשירותים, תתבצע על חשבונו של הספק ומבלי שיהיה זכאי בשל כך לכל תוספת תשלום, פיצוי או שיפוי מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה.

4.3.4. הספק לא יהיה רשאי בשום מקרה להתקשר בהסכמים עם קבלני משנה מטעמו בקשר עם ביצוע איזה מהשירותים, למעט אם קיבל לשם כך את אישורו של המכון, מראש בכתב, לאחר שקבלני המשנה כאמור קיבלו על עצמם, בכתב, את מלוא ההתחייבויות המוטלות על הספק על פי החוזה. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הספק יישא באחריות המלאה, המוחלטת והבלעדית, כלפי המכון ו/או כלפי כל מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, וכן כי לא יהיה בביצוע השירותים באמצעות קבלני משנה כאמור על מנת להטיל על המכון אחריות מכל מין וסוג ו/או לגרוע מאחריות הספק ו/או מי מטעמו על פי החוזה, והספק מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

סעיף זה הוא תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

#### 5. מקום השירותים

5.1. השירותים יוענקו על ידי הספק בשטחי המכון לרבות במלון בית הנבחרות ובית וייס ו/או בכל מקום אחר שידרוש המכון (להלן: "מקום השירותים").

5.2. במסגרת ולצורך האמור, המכון יעניק לספק זכות לא ייחודית, לא בלעדית, מוגבלת בזמן והניתנת לביטול בכל עת (ובכל מקרה – תתבטל מעיקרה עם ביטול ההסכם מכל סיבה שהיא), במקום השירותים, וכל זאת אך ורק על מנת לאפשר לספק ועובדיו להעניק את השירותים, בתקופת ההתקשרות בלבד. הספק יהיה ברשות זמני במקום השירותים, וכי מעבר לזכות השימוש האמורה ולגדריה, לא יהיה הספק ומי מטעמו בעל כל זכות, קניינית או אחרת, מכל מין וסוג, במקום השירותים. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הוראות חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב-1972, או כל חוק אחר שיבוא במקומו ושעניינו הגנה על מחזיקים במקרקעין, לא יחולו על החוזה ועל יחסי הצדדים מכוחו.

5.3. הספק ו/או כל הפועלים מטעמו כצוות הספק, לא ישתמשו בכל מקום ממקום השירותים, אלא לצורך ביצוע השירותים על פי הסכם זה. במסגרת האמור, הספק ו/או כל הפועלים מטעמו, לא ישתמשו ולא יאחסנו חפץ ו/או כל דבר במשרדי המכון ובמקום השירותים, אלא במקום שעליו הורה נציג המכון.

5.4. הספק ישא באחריות המלאה והבלעדית, על חשבונו, שהוא וכל מי מטעמו ישתמשו במקום השירותים באופן סביר וזהיר; ישמרו על ניקיון מקום השירותים וסביבתם; ימנעו מגרימת

נוק, קלקול, השחתה, פגם וליקוי של במקום השירותים, הציוד והמתקנים במכון וסביבתם ואף ינקטו בכל אמצעי הזהירות הדרושים לשם כך, והכול במהלך כל תקופת ההתקשרות ו/או תקופת הארכה.

## 6. תקופת ההתקשרות

- 6.1. תקופת ההתקשרות תהיה לפרק זמן של 12 חודשים החל ממועד חתימת המכון על החוזה ובכפוף לתנאיו (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").
- 6.2. המכון בלבד יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות הארכה של עד 36 חודשים במצטבר, בתמהיל של 12 חודשים או יותר (להלן: "**תקופת הארכה**"), וזאת בהודעה מוקדמת, בכתב, של 30 ימים טרם תום תקופת ההתקשרות/תקופת הארכה (לפי העניין). הוארכה תקופת ההתקשרות לתקופת/תקופות הארכה כאמור, אזי בכל מקום בהסכם בו מצוין "תקופת ההתקשרות" משמע גם תקופת/תקופות הארכה כאמור.
- 6.3. מובהר במפורש, כי הוראות ההסכם יחולו במהלך כל תקופת ההתקשרות וכל תקופת/תקופות הארכה (ככל שתמומשנה).

## 7. סיום ההסכם

### 7.1. סיום מטעמי נוחות

- 7.1.1. המכון בלבד יהא רשאי לבטל את החוזה לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או לפני תום תקופת הארכה, לפי העניין, בכל עת מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתו הבלעדי, באמצעות הודעה מוקדמת, בכתב, שתימסר לספק 30 ימים מראש, וזאת מבלי לגרוע משאר הזכויות המוקנות למכון על פי החוזה.
- 7.1.2. הספק מצהיר ומתחייב בזאת באופן בלתי חוזר, כי ביטול החוזה ו/או הפסקת ההתקשרות ו/או הפסקת השירותים ו/או אי הארכת תקופת ההתקשרות, הנה זכות המוקנית למכון, וכי בקרות איזה מהמקרים האמורים הוא מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע מלטעון טענה בדבר הסתמכותו למתן שירותים למשך כל תקופת ההתקשרות/תקופת הארכה (לפי העניין).
- 7.1.3. דרש המכון את ביטול החוזה, אזי לא יהיה בביטול החוזה בכדי להטיל על המכון כל אחריות ו/או כדי לגרוע מאחריות הספק לביצוע כל יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה, והספק מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהם וכן לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או תשלום ו/או שיפוי נוספים מכל מין וסוג שהם בקשר לכך.

### 7.2. סיום בגין הפרת חוזה

- 7.2.1. המכון בלבד יהא רשאי להביא חוזה זה לסיומו בכל מקרה בו הפר הספק את החוזה, הפרה שאיננה יסודית, ובלבד שנתנה לספק הודעה מוקדמת של 7 ימים והספק לא תיקן את ההפרה, תוך התקופה כאמור.
- 7.2.2. המכון בלבד יהא רשאי להביא חוזה זה לסיומו בכל מקרה בו הפר הספק את החוזה, הפרה יסודית, ובלבד שנתנה לספק הודעה מוקדמת של 3 ימים והספק לא תיקן את ההפרה, תוך התקופה כאמור.
- 7.2.3. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המכון על פי הוראות כל דין או חוזה זה, בקרות אחד או יותר מן המקרים הבאים, יהא המכון רשאי לבטל, לאלתר, חוזה זה:
- 7.2.3.1. הספק חדל מלהחזיק באישורים, היתרים, רישיונות, רישויים, הסכמות, התקנים ותעודות הנדרשים על פי חוזה ו/או שפג תוקפם והספק לא פעל לחידושם; ו/או
- 7.2.3.2. הספק ניסה להסב את ההסכם לאחר, כולו או כל חלק ממנו, בלי הסכמת המכון בכתב ומראש; ו/או

7.2.3.3. לספק ו/או למי מטעמו חשש לניגוד עניינים בקשר עם איזה מהשירותים; ו/או

7.2.3.4. הספק או אחר בשמו נתן או הציע לאדם הקשור בהסכם זה ו/או במתן השירותים, שוחד ו/או מענק ו/או טובת הנאה שאין אותו אדם זכאי לה על פי דין או הסכם; ו/או

7.2.3.5. נפתח כנגד הספק הליך של חדלות פירעון ו/או ניתן כנגדו צו לפתיחת הליכים כאלה, וביטול ההסכם מתאפשר בהתאם להוראות חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, תשע"ח-2018 ("חוק חדלות פירעון") ו/או הספק קיבל החלטה על פירוק מרצון ו/או הוצא נגד הספק צו כינוס נכסים ו/או שימונה לו כונס נכסים זמני או קבוע, שלא מכוח הוראות חוק חדלות פירעון ו/או הוטל עיקול, זמני או קבוע, על רכוש של הספק, או על חלק מהותי ממנו, או שנעשתה פעולת הוצאה לפועל לגבי רכוש הספק או חלק מהותי ממנו, וההליכים כאמור לא בוטלו בתוך 30 ימים ממועד הגשתם ו/או שהספק קיבל החלטה על פירוק מרצון ו/או שהספק ו/או מי מנושאי המשרה הבכירים בו נחקרו או הורשעו בעבירה פלילית ו/או הספק הודה באי-יכולתו לפרוע את חובותיו לצד שלישי כלשהו, לרבות הגעה להסדר נושים או הצעה להסדר נושים כאמור.

למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש, כי מתן צו לפתיחת הליכים כנגד הספק ו/או פתיחתו של הליך חדלות פירעון כנגד הספק, יקנו כשלעצמם זכות לבטל את ההסכם בשל הפרתו על ידי הספק, לצורך הוראת סעיף 71(א) לחוק חדלות פירעון. כמו כן, מובהר כי מתן צו לפתיחת הליכים כנגד הספק ו/או פתיחתו של הליך חדלות פירעון כנגד הספק, יהוו כשלעצמם הודעה של המכון עבור הנאמן על ביטול ההסכם, בהתאם להוראות סעיף 71(א) לחוק חדלות פירעון, ולכל דבר ועניין.

## 8. תוצאות סיום ההסכם

8.1. הפסקת ההתקשרות כאמור בסעיף 7.2 לעיל, על ידי המכון, לא תבוא במקום כל סעד אחר המגיע למכון על פי ההסכם או הדין.

8.2. בכל מקרה של ביטול או סיום ההסכם זה כאמור בסעיף 7 לעיל, ימסור הספק למכון באופן מיידי את כל המידע והמסמכים מושא התקשרות זו, בתוספת הצהרה בכתב שלא השאיר ברשותו או ברשות אדם ו/או גורם אחר מטעמו כל מסמך הקשור עם ביצוע השירותים, וזאת לצרכי קיום התחייבותיו על פי ההסכם זה ו/או הדין ובכלל זה לצרכי שמירת הכיסוי הביטוחי בהתאם לתנאי הפוליסות שערך על פי הוראות ההסכם זה.

8.3. כל הוראות ההסכם, אשר מטבען אמורות לחול אף לאחר סיומו, לרבות, ללא הגבלה, שמירה לסודיות וחבות הספק לאחריות ושיפוי וכדומה, ימשיכו להיות בתוקף גם לאחר סיום ההסכם.

8.4. מיד בתום תקופת ההתקשרות, בכל עת מכל סיבה שהיא, לרבות מחמת ביטולו של החוזה, ישא הספק באחריות המלאה והבלעדית, למסור למכון בלבד את החזקה במקום השירותים, כשהם תקינים וראויים לשימוש. הספק ימסור למכון ו/או למי מטעמו את החזקה במקום השירותים כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ. במסגרת ולצורך האמור, יפנה הספק על חשבונו, במקום השירותים, מחוץ למשרדי המכון את כל החפצים שהביא מטעמו לצורך ביצוע השירותים וכן יפנה את כוח האדם המנוי על צוות הספק.

## 9. התמורה

9.1. תמורת ביצוע כל התחייבויות הספק במהלך תקופת ההתקשרות, במלואן ובמועדן ובהתאם להוראות ההסכם, ישלם המכון לספק, כתשלום סופי ומלא, את התשלומים הבאים:

- 9.1.1 **שירותי ריטיינר חודשי** – שירותי הריטיינר בסך של \_\_\_\_\_ ש"ח לחודש, ישולמו לספק בהתאם לסכימת הסכומים הנקובים בסעיפים 2,1 ו- 3 להצעת המחיר של הספק ובכפוף לביצוע בפועל של השירותים.
- 9.1.2 **שירותים על פי דרישה** – ככל שהמכון יזמין מהספק שירותים כאמור, ישלם המכון לספק לפי התעריפים הנקובים בסעיפים 4-11 להצעת המחיר של הספק, ובכפוף לביצוע בפועל של השירותים.
- 9.1.3 **קריאה דחופה** – ככל שהמכון יזמין מהספק שירותים באמצעות קריאה דחופה, כהגדרתה במפרט השירותים, ישלם המכון לספק תוספת בסך הנקוב בסעיף 12 להצעת המחיר של הספק. למען הסר ספק מובהר כי המחיר עבור קריאה רגילה, כהגדרתה במפרט השירותים, כלולה במחירי היחידה והספק לא יהיה זכאי בשל כך לתוספת תשלום.
- (להלן יחדיו: "**התמורה**").
- 9.2 המכון ישלם לספק את התמורה עבור כל חודש, לאחר ובכפוף לאישור נציג המכון, וזאת כנגד חשבון עסקה בצירוף דו"ח השירותים, ובהתאם למדיניות ולנהלים המקובלים במכון. יודגש כי התשלום כאמור ייעשה בכפוף לאישור חשבון העסקה ודו"ח השירותים על ידי נציג המכון. חשבון עסקה אשר לא יאושר על ידי נציג המכון, יעוכב ללא כל חבות עד לבירור סופי ואישורו על ידי נציג המכון. חשבון שאושר לתשלום על ידי נציג המכון באופן חלקי, ישולם לספק באופן שבו הספק יהיה זכאי לתשלום החלק היחסי שאושר ושאינו שנוי במחלוקת. במקרה של אי התאמה או תיקונים, חשבון העסקה לא יכובד, והמכון יחזיר לספק בציון הפרט הלקוי או החסר. חשבון שיוגש ללא דו"ח שירותים, לא ישולם עד שיצורף לו הדו"ח כאמור.
- 9.3 מבלי לגרוע מהאמור בהוראות סעיף 9.2 לעיל, מובהר כי על הספק להמציא חשבון עסקה נפרד, בצירוף דו"ח השירותים הרלוונטי עבור מכון וינגייט, וחשבון עסקה נפרד, בצירוף דו"ח השירותים רלוונטי עבור מכון וינגייט – מלון הספורט בע"מ, והכל בהתאם לשירותים שהעניק הספק בפועל לכל אחד מהם.
- 9.4 לאחר אישור דו"ח השירותים, חשבון העסקה יועבר לתשלום. התשלום יבוצע בתנאי שוטף + 45 מיום קבלת חשבון העסקה. התשלומים יבוצעו בשקלים חדשים, כאשר לכל תשלום יתווסף מע"מ בשיעור שיהיה בתוקף בעת התשלום.
- 9.5 הספק יישא בכל המיסים, ההיטלים, הנלוות, זכויותיהם הסוציאליות של עובדיו (לרבות דמי חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, שעות נוספות וכיו"ב) ותשלומי חובה אחרים מושא ההסכם. מבלי לפגוע באמור לעיל, הספק מצהיר כי ידוע לו שהמכון ינכה מכל תשלום שישולם על ידו על פי הסכם זה את כל המיסים, ההיטלים, הנלוות ותשלומי חובה בשיעורים שהמכון יהא חייב לנכותם על פי דין לפני תשלומם של כל תשלום כאמור.
- 9.6 המכון יהא רשאי לשלם את התמורה בשיק או בהעברה בנקאית לחשבון הבנק של הספק לפי בחירתו ושיקול דעתו הבלעדי מעת לעת. היה ויבחר המכון לשלם לספק בהעברה בנקאית מתחייב הספק להמציא למכון את פרטי חשבונו המעודכנים לצורך התשלום.
- 9.7 **סופיות התמורה**
- 9.7.1 מודגש כי התמורה אשר תשולם לספק, כאמור בסעיף 9.1 לעיל, הינה קבועה וסופית למשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות תקופת ההארכה, ככל שימומשו על ידי המכון), ללא עדכונים או הצמדות כלשהן.
- 9.7.2 מוצהר ומוסכם בזאת כי התמורה האמורה בסעיף 9.1 לעיל תהיה סופית ותכלול את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות והנובעות מביצוע השירותים, לרבות הוצאות בגין ציוד, חומרים, הוצאות נסיעה, השגת וקיום תוקף האישורים/ההיתרים/הרישיונות/ההסמכות, עריכת ביטוחים, העסקת כוח אדם, חניה, הוצאות משרדיות, תקורות, הפקת דוחות, הדרכות וחפיפות, השתתפות בישיבות, צילום, תוכנות, כל הצמדה, מס, היטל, אגרה או תשלום חובה אחר וכל עלות אחרת, ובכלל זה כל שינוי עתידי מכל סוג שהוא (לרבות מכוח דין).

9.7.3. מוסכם בין הצדדים כי שום תשלום אחר או נוסף בפרט לאמור בסעיף זה, לא ישולם על ידי המכון, לא במהלך מתן השירותים ולא לאחר פקיעת הסכם זה, לא עבור מתן השירותים ולא בקשר איתם ו/או כל הנובע מהם, לא לספק ולא לכל אדם או גוף אחר, אלא בהתאם להסכם בכתב שיחתם מראש על ידי מורשי החתימה של הצדדים.

9.7.4. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הספק ישא לבדו בכל תשלומי החובה החלים עליו בקשר עם השירותים, לרבות לעניין זה: מס הכנסה, ביטוח לאומי, וכל תשלומים אחרים החלים על קבלן עצמאי הן לפי דין והן המיועדים להגן על זכויות סוציאליות ושהברירה בתשלומים היא בידי.

## 10. אחריות וביטוח

### 10.1. אחריות

10.1.1. על הספק תחול אחריות כוללת כלפי המכון (לרבות מי מעובדיו, שלוחיו, קבלניו, לקוחותיו ו/או כל צד שלישי כלשהוא), עבור כל נזק על פי דין שייגרם למכון ו/או לכל מי מטעמו, עקב הפרה, מעשה או מחדל של הספק ו/או כל גורם מטעמו בקשר לשירותים וליתר התחייבותיו בהסכם.

10.1.2. הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את המכון בגין כל נזק שנגרם למכון ו/או תשלום בו נדרש לשאת, ואשר מקורו באחריות הספק. במקרה של דרישה ו/או תביעה ו/או טענה בגין נזק כאמור לעיל (להלן: "תביעה"), שהספק אחראי לה על פי הסכם זה ו/או כל דין, הספק מתחייב, מיד עם קבלת דרישתה הראשונה של המכון, לשפות ו/או לפצות את המכון (לרבות מי מעובדיו, שלוחיו, קבלניו, לקוחותיו ו/או כל צד שלישי כלשהוא), במלוא סכום חבות הספק, כולל תשלומים והוצאות מכל מין וסוג ללא יוצא מן הכלל לרבות במקרה של פשרה שהמכון (ו/או מי מאלה המצוינים לעיל הזכאים לשיפוי ו/או פיצוי כאמור) הגיעו אליה, וזאת מבלי לגרוע מזכות המכון לכל תרופה או סעד אחרים על פי ההסכם ו/או הדין. למרות האמור, מוסכם כי חבות הספק לשפות ו/או לפצות את המכון כאמור ביחס לתביעות צד שלישי בלבד תהא על פי פסק דין שביצעו לא עוכב. המכון ימסור לספק הודעה על התביעה הרלבנטית תוך זמן סביר, ויספק לספק הזדמנות סבירה להתגונן מפני תביעה כאמור, ככל שהדבר בשליטת המכון. הספק מתחייב לשתף פעולה עם המכון, בכל מקרה בו תוגש תביעה כאמור, ולשם כך יעמיד לרשות המכון כל מידע ו/או מסמך שיידרשו על ידו.

10.1.3. המכון ו/או כל מי שבא ו/או פועל מטעמו לא יהיו אחראים ולא ישאו בכל חבות שהיא לכל נזק, גוף או רכוש, ו/או פגיעה שהיא שייגרמו לספק ו/או לעסקו ו/או לרכושו ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו, למעט אם נגרמו בשל מעשה או מחדל של המכון ו/או מי מטעמו.

### 10.2. ביטוחים

מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות הספק על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המסומן **כנספת ג'**, וכן באישור קיום ביטוחי הספק המסומן **כנספת ג'1**, המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

סעיף זה הוא תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

## 11. פיצויים מוסכמים

11.1. הספק מתחייב בזאת לשלם למכון, פיצויים קבועים ומוסכמים מראש, שאינם טעונים הוכחה, במקרים ובסכומים המפורטים במפרט השירותים (נספח א' להסכם), אשר יוטלו על הספק, בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי של המכון והחלטתו בנוגע לכל מקרה ומקרה בנפרד (להלן: "הפיצויים המוסכמים").

11.2. הצדדים מצהירים בזאת, כי סכום הפיצוי המוסכם, מהווה פיצוי מוסכם והולם על הנזק אותו רואים הצדדים כתוצאה מסתברת של הפרות המתוארות בסעיף רמת השירות SLA

שבמפרט השירותים. עם זאת מובהר, כי על אף האמור בכל דין, לא יהיה בפיצוי המוסכם, גבייתו או תשלומו על מנת לגרוע מזכות המכון לכל סעד אחר ו/או תרופה ו/או זכות על פי החוזה ו/או על פי כל דין, וכן מבלי לגרוע מזכותו לביטול החוזה ו/או לקבלת פיצוי בשיעור גבוה יותר, בין היתר, ככל שיחוב בו כלפי צד שלישי, ואין בו על מנת לפטור את הספק מאחריותו הבלעדית והמלאה לביצוע מלוא ההתחייבויות בחוזה.

11.3. המכון יהיה רשאי, לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים מכל סכום שיגיע לספק בכל עת, לרבות באמצעות ניכוי סכום הפיצויים (כולם או חלקם, לפי שיקול דעת המכון), מהתמורה לה זכאי הספק.

11.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אי גביית הפיצוי המוסכם על ידי המכון, לא תיחשב בשום צורה ואופן כוויתור של המכון על זכויותיו לקבלת הפיצוי המוסכם ו/או מזכויותיו לקבלת כל סעד אחר ו/או כהסכמה של המכון לביצוע ההפרה על ידי הספק, והמכון יהיה רשאי לגבות את הפיצוי המוסכם בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי ו/או לקבל כל פיצוי ו/או שיפוי אחר, והכול מבלי לגרוע מחובותיו והתחייבויותיו של הספק על פי החוזה.

## 12. ערבות ביצוע

12.1. להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הספק על פי החוזה, ימסור הספק למכון, עם חתימת החוזה ומדי כל שנת התקשרות, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית בסך של 7,000 ש"ח, בנוסח המפורט המצורף לחוזה **כנספח ז'** לחוזה ("הערבות"). תוקפה של הערבות יהיה ל- 12 חודשים ממועד הוצאתה או עד ל- 90 ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות (על הארכותיה, אם וככל שיהיו), לפי המוקדם.

12.2. במידה ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המכון, הספק לא מילא איזה מהתחייבויותיו על פי החוזה, יהא המכון רשאי לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, ולגבות את כספיה, מבלי הצורך להזיק לפנייה לערכאות, לבוררות או למשא ומתן משפטי כלשהו.

12.3. הסתיימה תקופת ההתקשרות ו/או תקופת הארכה, והספק מילא את כל התחייבויותיו בקשר עם החוזה, יחזיר המכון לספק, לפי שיקול דעתו, את כתב הערבות בתום תוקפו.

12.4. מוסכם בזאת שאין בגובה הערבויות כדי לשמש כל אינדיקציה, הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק.

12.5. האמור בסעיף זה לא יפגע בכל זכות אחרת שיטנה בידי המכון לפי החוזה האמור או על-פי כל דין.

## 13. המחאת זכויות וחובות

13.1. הספק אינו רשאי להמחות ו/או לשעבד ו/או למשכן ו/או להסב לאחר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי ההסכם, כולם או כל חלק מהם, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור או להמחות או לשעבד לאחר כל זכות או חובה לפי ההסכם או לעשות עסקה כלשהי בזכות כלשהי שיש לו על פי ההסכם, אלא בהסכמת המכון מראש ובכתב. יובהר, כי המכון יהא רשאי לסרב לבקשת הספק כאמור על פי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי מבלי שיהא חייב לנמק את סירובו והספק מותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך. כמו כן ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המכון יהא רשאי להתנות את הסכמתו בכל תנאי על פי שיקול דעתו.

13.2. למען הסר ספק מובהר, כי כל בקשה של הספק מהמכון לאישור המחאת זכויות או חובות כאמור לעיל, תוגש למכון בכתב, וכל אישור של המכון להמחאה כאמור יהא תקף רק אם ייעשה מראש ובכתב.

13.3. כל מסירה או העברה שיתיימר הספק לעשות בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.

13.4. המכון רשאי להמחות ו/או לשעבד ו/או למשכן ו/או להסב את זכויותיו ו/או התחייבויותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן, בלי שתידרש לקבל לכך הסכמה כלשהי מצד הספק. הספק מתחייב לשתף פעולה עם המכון ולחתום על כל מסמך, ככל שיתבקש, אם יתבקש, לאישור ו/או לביצוע האמור בסעיף זה ובלבד שמסמך כאמור לא יגרע מזכויות הספק על פי הסכם

זה ולא יטיל עליו חבות כספית נוספת מעבר לאמור בהסכם זה.

#### 14. הגבלת שינויים בתאגיד הספק

14.1. הספק מתחייב להודיע למכון במידה וייעשה שינוי בתאגידו, בין על ידי הוספת חבר או שותף, על ידי העברת זכויות הוספתן או חלוקתן מחדש, על ידי הקצאת מניות מחדש, על ידי העברת מניות או הקצאת מניות חדשות, בין שנעשו בין חברי התאגיד לבין עצמם ובין מי שאינו חבר התאגיד, באופן שמשנה את הון המניות והשליטה ביותר מ- 50%, וכן במקרה שהשליטה בתאגיד הספק היא בידי תאגיד אחר או אם היו מניות ממניותיו בידי תאגיד אחר.

14.2. הודיע הספק למכון כאמור בסעיף 14.1 לעיל, יהיה למכון שיקול דעת סופי ומלא לבטל ההסכם מכאן ואילך, אף בלא צורך בנימוק נוסף, ובלבד שיוודע על כך לספק בהתראה מוקדמת של 30 ימים לפני מועד הביטול.

#### 15. מעמד הספק

##### 15.1. הספק כספק עצמאי

מוסכם בזה בין הצדדים, כי נציג הספק וצוות הספק אינם עובדי המכון, וכי הספק מצהיר כי איננו ספק כוח אדם כמשמעו בחוק העסקת עובדי כוח אדם, תשנ"ו-1996, לפיכך:

15.1.1. מוסכם בין הצדדים, כי הספק משמש כספק עצמאי בביצוע התחייבויותיו על פי החוזה ואין לראות כל זכות שניתנה על פי החוזה למכון ו/או לנציג המכון ו/או למי מטעמם, לפקח על אספקת השירותים, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות החוזה במלואן, ולא תהיינה לספק ו/או לצוות הספק כל זכויות של עובדי המכון והם לא יהיו זכאים מהמכון לכל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביטול או סיום החוזה, מכל סיבה שהיא.

15.1.2. הספק מתחייב לקיים בכל תקופת ההתקשרות לגבי העובדים שיועסקו על ידו לפי החוזה, אחר האמור בכל דין לעניין יחסי עובד ומעביד וזכויות עובדים, לרבות חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.

15.1.3. הספק יהיה אחראי כלפי המכון וכל צד שלישי, לכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה של רשויות מוסמכות בכל הנוגע להוראות כל דין בקשר לביצוע השירותים על פי החוזה.

15.1.4. הספק מתחייב להבטיח לגבי עובדים שימנו על צוות הספק ואשר ימצאו בשטח המכון/מקום השירותים, כי אלה ינקטו בכל אמצעי על פי הוראות הבטיחות בעבודה הקיימים במכון ו/או כאמור בכל דין לעניין אמצעי בטיחות.

##### 15.2. שיפוי

15.2.1. מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים, כי במידה וייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכל זמן שהוא, כי עובד מעובדי הספק ייחשב כעובד המכון, הספק ישפה את המכון על כל נזק כספי שייגרם למכון כתוצאה מכך לרבות שכ"ט עו"ד, הוצאות וכיוצא בזה.

15.2.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, נזק כספי משמעו גם כל סכום כספי שהיה על הספק כמעביד להעמיד לזכותו של העובד, לרבות: לגמלאות, לפיצויים וליתר הזכויות הסוציאליות המתחייבות מכוח עבודתו.

15.2.3. המכון יהא רשאי להיפרע בגין נזק זה כולו או חלקו באמצעות קיזוז מהתמורה על פי חוזה זה, והכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המכון.

סעיף זה הוא תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

#### 16. ניגוד עניינים

16.1. הספק מתחייב לחתום על תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף כנספת ה'

לחווה, וכן מתחייב להחתים את כל מי מצוות הספק על התחייבות בנוסח דומה ולמסור לנציג המכון, לפי דרישתו, כל התחייבות שנחתמה כאמור.

16.2. הספק מצהיר כי נכון למועד חתימת חוזה זה, הוא וכל מי מצוות הספק אינו קשור בחוזהים אחרים ו/או בהתקשרויות אחרות אשר יש בהם כדי לגרום לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים על פי חוזה זה עבור המכון ובין גורמים אחרים עבורם מבצע הספק שירותים זהים ו/או דומים ו/או אחרים, ומתחייב, כי בכל תקופת ההתקשרות לא יתקשר בחוזה ו/או התקשרות אחרת ו/או לא יבצע שירותים אשר יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור.

16.3. הספק מתחייב להודיע למכון באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם הוא או מי מטעמו או כל גורם אחר מטעמו הקשור לביצוע התחייבויותיו בהסכם, עלול להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של חשש לניגוד עניינים בין תפקידו כאמור בהסכם לבין עניין אחר, אישי או מקצועי, מיד עם היוודע לו הנתון או המצב האמורים.

16.4. באחריות הספק לנקוט באמצעים הנדרשים עפ"י דין על מנת למנוע כל חשש לניגוד עניינים ולעדכן את המכון בפעולות שננקטו.

## 17. קיזוז ועכבון

17.1. מובהר בזאת, כי המכון יהא רשאי לקזז כספים המגיעים ממנו לספק מכל מקור שהוא, מכספים המגיעים למכון מהספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

17.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר בזאת, כי במידה ויגרם נזק מסוג כלשהו למכון ו/או למי מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או אחר מטעמו והנובע מאי ביצוע התחייבויות הספק כמתחייב מההסכם, יהא רשאי המכון לקזז את סכום הנזק מהתמורה המגיעה לספק בגין השירותים.

17.3. הספק מוותר בזאת על כל זכות המוענקת לו בדין או בהסכם לקיזוז ו/או לעיכבון מכל מין וסוג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק לא יהא רשאי לעכב בידיו כל נכס ו/או ציוד ו/או מתקן של המכון, מכל מין וסוג שהם.

## 18. סודיות

הספק מצהיר ומתחייב בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כדלקמן:

18.1. כי ישמור בעצמו וכן יישא באחריות המלאה לכך שכל מי מטעמו ישמרו בסודיות מוחלטת, ללא הגבלה בזמן, וכן לא יגלו ו/או יעבירו לכל צד שלישי ו/או יעשו כל שימוש, במישרין ו/או בעקיפין, בידיעות, בפרטים ומסמכים לרבות כל רעיון, תכנית, מסמך, המצאה או יצירה בקשר עם ביצוע החוזה והשירותים או שהגיעו לידיעתו במהלך אספקת השירותים, בכתב או בעל פה או בכל דרך אחרת לרבות העתק ו/או שכפול ו/או כל סיכום ו/או תקציר ו/או עיבוד של האמור, בכל מדיה שהיא, שנמסרו לו או הגיעו לידו תוך כדי ביצוע החוזה והשירותים או בקשר ישיר ו/או עקיף אליהם, למעט אם נתנה לשם כך הסכמתו המפורשת של המכון בכתב ומראש (להלן, יחדיו: "המידע הסודי").

18.2. מבלי לגרוע משאר הוראות סעיף הוראות סעיף 18 זה, יהיה הספק רשאי, להשתמש במידע הסודי אך ורק לשם ביצוע השירותים.

18.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יישא הספק באחריות המלאה לכך שכל אחד מצוות הספק ו/או מי מטעמו, יחתום מול המכון ומול הספק, ביחד ולחוד, על כתב סודיות, ביטחון ואבטחת מידע בנוסח המצורף **כנספח ו'** להסכם זה, לפיו יהיה מחויב כלפי המכון וכלפי הספק בשמירה על סודיות המידע הסודי באופן המגן על זכויות המכון, לכל הפחות כמפורט בסעיף 18 זה. הספק יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל מעשה ו/או מחדל של מי מטעמו אשר יפר, במישרין ו/או בעקיפין, איזה מהוראות הנקובות בסעיף 18 זה. אין בהוראות סעיף זה על מנת להוות חוזה לטובת צד שלישי.

18.4. כי ינקוט לגבי המידע הסודי באמצעי זהירות מהמעלה הראשונה על מנת לשמור על סודיותו, ומבלי לגרוע מהאמור, לכל הפחות בכל אמצעי הזהירות המקובלים אצל הספק, וכן מבלי לגרוע מהאמור, יודיע למכון, בכתב ומיידית, על כל מקרה של חשש לאובדן, או של אובדן המידע הסודי ו/או כל חלק ממנו.



- 18.5. כי בכל מקרה שבו הופנתה אל הספק דרישה על פי דין, באמצעות כל גורם ו/או רשות המוסמכים לכך, למסירת המידע הסודי ו/או כל חלק ממנו, במישרין ו/או בעקיפין, יודיע הספק למכון על כך מיד ובכתב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל, יאפשר הספק למכון, שהות מספקת להתגונן ולמצות את כל ההליכים הנוגעים למסירת המידע הסודי כאמור, וזאת טרם מסירתו לגורם ו/או לחברה הרלוונטיים.
- 18.6. כי יישא באחריות להשיב למכון את המידע הסודי שנמסר לספק ו/או לכל מי מטעמו ו/או לקבלני המשנה (ככל שקיימים) ו/או לכל מי מטעמם, על כל העתקיו, וכן להשמיד, על פי דרישת המכון, כל מידע סודי שנמצא אצל הספק ו/או במכון אצל מי מטעמו.
- 18.7. כי ידוע לו שאין ולא תהיה לספק ו/או לכל מי מטעמו זכות כלשהי במידע הסודי ו/או בכל חלק ממנו, לרבות אך מבלי לגרוע, בכל המצאה ו/או חידוש ו/או פטנט, שייוצר על בסיס המידע הסודי.
- 18.8. כי הובהר לספק שהפרת אילו מהתחייבויותיו על-פי סעיף זה לעיל עלולה לגרום למכון נזקים כבדים, והספק מתחייב לשפות ולפצות את המכון בגין כל נזק, הפסד ו/או אובדן כלשהו שייגרם לו מחמת הפרה כאמור. כן מצהיר ומסכים הספק, כי בכל מקרה של הפרה כאמור יהא המכון זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר (לרבות קבלת צווים למיניהם) הקיימים על-פי דין.
- 18.9. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, וכי יביא הוראות החוק והוראות סעיף זה לידיעת עובדיו ו/או מי מטעמו.
- 18.10. אין באמור בסעיף זה לעיל על מנת לגרוע ו/או לפגוע בשום צורה ואופן מחובות והתחייבויות הספק על פי נספח הסודיות ומההוראות המפורטות במסגרתו.
- סעיף זה הוא תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

## 19. שונות

- 19.1. הסכם זה מבטא את כל ההסכמות וההתחייבויות שבין הצדדים, והוא מחליף ומבטל כל מצג, הסכם, משא ומתן, נוהג, התחייבות ו/או הסכמה, זיכרון דברים, טיוטת הסכם וכיו"ב אשר היו, אם היו, בין בכתב ובין בעל פה, בין במפורש ובין במשתמע, בין הצדדים עובר לחתימת הסכם זה.
- 19.2. כל שינוי בהסכם זה ייעשה בכתב בלבד ויחתם ע"י שני הצדדים, אחרת לא יהיה לו תוקף כלשהו.
- 19.3. שום התנהגות מצד מי מהצדדים לא תחשב כויתור על איזו מזכויותיו על פי ההסכם או על פי כל דין, או כשינוי תנאי מתנאי ההסכם, או כהסכמה מצדו לכל הפרה או אי קיומו של תנאי כלשהו מתנאי ההסכם, אלא אם אלה נעשו בצורה מפורשת ובכתב.
- 19.4. הסכמת הצדדים או אחד מהם לסטות מהוראות הסכם זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הניתנות להם לפי הסכם זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי הסכם זה.
- 19.5. הדין החל על הסכם זה יהא הדין של מדינת ישראל ובתי המשפט במחוז תל אביב יהיו בעלי הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הקשור בהסכם זה לרבות נספחיו ו/או כל מסמך אחר שייחתם תחתיו.
- 19.6. כתובות הצדדים הם כאמור במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח על ידי אחד הצדדים למשנהו תחשב כאילו הגיעה לתעודתה עם קבלתה בפועל, או עם מסירתה האישית, או 24 שעות לאחר משלוח מברק או הודעת פקסימיליה, או 72 שעות לאחר הפקדתה למשלוח בדואר רשום, הכל לפי המוקדם.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

---

הספק

---

המכון

**נספח א' – מפרט השירותים לרבות SLA**

**1. השירותים הנדרשים**

השירותים יסופקו באמצעות הספק ו/או באמצעות מי מעובדי הספק, כפי שידרש, מעת לעת, לצורך אספקת השירותים במלואם ובמועד, בהתאם להוראות מפרט שירותים זה ויתר תנאי ההסכם.

**1.1 שירותי ריטיינר חודשי**

שירותי הריטיינר החודשי כוללים את כל אלה:

- 1.1.1 כל שירותי הדברה למטבח, חדרי אוכל ומחסני מזון (1,512 מ"ר);
- 1.1.2 ניטור, בקרה והדברה קבועה נגד מכרסמים, תיקנים ונמלים בשטח מלון בית הנבחרות הספורט ועל בית ווייס;
- 1.1.3 התקנה ותחזוקת תחנות אכילה למכרסמים.

**1.2 שירותים על פי דרישה**

- 1.2.1 ריסוס פיר וביוב בשטח מלון בית הנבחרות ובית ווייס – יבוצע פעם בחצי שנה;
  - 1.2.2 הדברה חד פעמית נגד תיקנים במבנים;
  - 1.2.3 טיפול חד פעמי נגד קן צרעות;
  - 1.2.4 הדברה חד פעמית נגד פרעושים;
  - 1.2.5 הדברת בריכת ביוב;
  - 1.2.6 הדברת בור תחנת שאיבת ביוב, 6 מ"ק;
  - 1.2.7 הדברת בור תחנת שאיבת ביוב, 20 מ"ק;
  - 1.2.8 טיפול נגד נמלת אש במבנים ושטחים פתוחים;
- הערה:** כולל 12 חודשי אחריות על ביצוע טיפול נגד נמלת אש במבנים ושטחים פתוחים, שיחלו להימנות החל מיום ביצוע הטיפול כאמור.

**1.3 שירותים נוספים**

- 1.3.1 המכון יהיה רשאי, בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות ולפי שיקול דעתו, להזמין מהספק שירותים שאינם כלולים בשירותי הריטיינר החודשי ו/או בשירותים על פי דרישה, באמצעות הוצאת הזמנת עבודה בכתב, ולדרוש מהספק לספקם, בתמורה שתוסכם בין הצדדים. על השירותים הנוספים יחולו כל הוראות הסכם זה, לרבות רמות השירות, פיצויים מוסכמים וערבות ביצוע, בשינויים המחוייבים.
- 1.3.2 מובהר כי ככל ולצורך אספקת שירותים כאמור לעיל, יידרש היתר מיוחד, לרבות היתר לצורך מתן שירותי לכידת נחשים, באחריות הספק להחזיק ברשותו היתר כאמור.

2. מיקום השירותים



### 3. רמת שירות SLA ופיצויים מוסכמים

3.1. השירותים יוענקו על ידי הספק, בין היתר, באמצעות מענה הספק להזמנת עבודה בכתב ו/או באמצעות קריאה טלפונית (שיחת טלפון ו/או הודעת SMS שתישלח לנציג הספק – להלן: **"קריאה טלפונית"**), על פי החלוקה הבאה:

3.1.1. **קריאה רגילה** – קריאה בימי חול בין השעות 08:00 – 17:00 ;

3.1.2. **קריאה דחופה** – קריאה בימי חול לאחר השעה 17:00 ו/או קריאה בסופי שבוע וחגים.

3.2. הספק יאפשר פתיחת קריאה טלפונית. זמן התגובה לקריאה טלפונית לא יעלה על 60 דקות. הספק יתן מענה לשירות הנדרש בקריאה הטלפונית בהתאם לזמני התגובה המפורטים בטבלה שלהלן:

מס'	סוג השירות	רמת השירות/זמני תגובה	חריגה מרמת השירות	פיצוי מוסכם (לא כולל מע"מ)
1.	שירותי חודשי ריטיינר	השירותים יוענקו באופן שוטף למכון, על פי תכולת השירותים המוגדרת במפרט זה.	אי מתן השירותים במלואם במועדים הקבועים ברמת השירות.	₪ 400
2.	שירותים על פי דרישה/שירותים נוספים – קריאה רגילה	עד 24 שעות מרגע הקריאה.	אי מתן השירותים במלואם במועדים הקבועים ברמת השירות.	₪ 350
3.	שירותים על פי דרישה/שירותים נוספים – קריאה דחופה	עד 4 שעות מרגע הקריאה.	אי מתן השירותים במלואם במועדים הקבועים ברמת השירות.	₪ 350

### 4. חובות הספק כמדביר

4.1. הספק לא יבצע הדברה אלא אם כן בחן ומצא כי קיים חשש למפגע או למטרד המצדיק את ביצוע ההדברה.

4.2. בטרם ביצוע הדברה יבחן הספק אם ניתן, בנסיבות העניין, לבצע פעולות מניעה או לעשות שימוש באמצעי טיפול, אשר לא נקבעו לפי סעיף 3(ב)(3) לחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, תשע"ו-2016 (להלן: **"חוק הסדרת העיסוק בהדברה"**), לשם מניעת המפגע או המטרד או סילוקו; מצא הספק כי אפשר לנקוט את הפעולות או את האמצעים כאמור, יביא את העניין לידיעת המכון ולא יבצע את ההדברה, אלא אם כן מצא כי לא ניתן בנסיבות העניין לנקוט את אותן פעולות או את אותם אמצעים.

4.3. מדביר לא יבצע הדברה של מזיק אלא אם כן התקיימו הנסיבות המנויות בתוספת הראשונה לחוק להסדרת העיסוק בהדברה לעניין אותו מזיק, אם נקבעו, או אם ניתן אישור נציג המכון (כהגדרתו בהסכם) להדברת אותו מזיק, הכל בהתאם להוראות סעיף 22 לחוק הסדרת העיסוק בהדברה.

4.4. בביצוע הדברה יפעל הספק בהתאם להוראות כל דין החל עליו לעניין ביצוע ההדברה, וכן בהתאם להוראות שלהלן:

4.4.1. יישא עמו את רישונו בעת ביצוע ההדברה, ויציגו למכון, לפי דרישתו;

4.4.2. ימסור למכון לפני ביצועה מידע לעניין טיבה של ההדברה, ובכלל זה שם תכשיר ההדברה שנעשה בו שימוש, הסיכונים הכרוכים בהדברה, יעילותה והפעולות הנדרשות טרם ביצועה, במהלכה ובסיומה, בין השאר לפי ההוראות הקבועות בתווית התכשיר;

- 4.4.3 לא יבצע הדברה אלא בתכשיר הדברה רשום, ובהתאם למטרות השימוש ולהוראות הקבועות בתווית התכשיר ;
- 4.4.4 יעשה שימוש באמצעים המתאימים ביותר להצלחת ההדברה, אשר פגיעתם באדם, בבעלי חיים אחרים ובסביבה קטנה ככל האפשר ואשר אין בהם כדי לגרום סבל מיותר למזיקים ;
- 4.4.5 ינקוט את כל האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם ובסביבה, ובכלל זה בסביבה טבעית, במגוון הביולוגי, בבעלי חיים אחרים ובצומח, לרבות בערך טבע מוגן ובחיית בר מוגנת, טרם ביצוע ההדברה, במהלכה ובסיומה ;
- 4.4.6 לא יבצע הדברה בתחום גן לאומי או שמורת טבע בלא היתר לכך מאת מנהל הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים, לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, תשנ"ח-1998 ;
- 4.4.7 לאחר ביצוע ההדברה יבדוק נוכחות מזיקים ואת הצלחת פעולת ההדברה, בין השאר באמצעות ניטור אם נדרש, ויבצע ככל הנדרש פעולות נוספות להשלמת ההדברה ;
- 4.4.8 יתעד את הפעולות שביצע טרם ביצוע ההדברה במהלכה ובסיומה, ובכלל זה את פעולות הניטור לפי פסקה (7), ימסור העתק מהתיעוד לנציג המכון וישמור את התיעוד.
- 4.4.9 הדברה באיוד תבוצע לפחות בידי שני מדברים ; די בכך שאחד מהם הוא מדביר שיש בידו רישיון מדביר באיוד.

## 5. סוגי הדברות אשר יבוצעו במסגרת תכולת השירותים

### 5.1 חלק א' – חסרי חוליות

- 5.1.1 **חרקים הגורמים למפגע – מעבירי מחלות ומוצצי דם**
- 5.1.1.1 זבוב הבית ;
- 5.1.1.2 זבובי חול ;
- 5.1.1.3 יתושים מוצצי דם ;
- 5.1.1.4 פרעושים – כשהם בתחום יישוב ;
- 5.1.1.5 פשפש המיטה – כשהוא במבנה ;
- 5.1.1.6 קרציות וקרציונים – כשהם בתחום יישוב.
- 5.1.2 **חרקים הגורמים למפגע – עוקצים וארסיים**
- 5.1.2.1 דבורת הדבש הננסית ;
- 5.1.2.2 נמלי אש ;
- 5.1.2.3 נמלים נוודיות ;
- 5.1.2.4 צרעה מזרחית, צרעה גרמנית וצרעת פלך – כשהן בתחום יישוב ;
- 5.1.2.5 תהלוכה האורן.
- 5.1.3 **מזיקים הגורמים לאי-נוחות – חרקים**
- 5.1.3.1 זבובי בשר, כגון בוחקן כחול ;
- 5.1.3.2 זבובי רפש, כגון זבוב הבית הקטן ;
- 5.1.3.3 נמלים – כשהן במבנה ;
- 5.1.3.4 פסוקאים – כשהם במבנה ;
- 5.1.3.5 תיקן אמריקני, תיקן גרמני ותיקן בתים (תיקן פסים חום) – כשהם במבנה.

- 5.1.4. **מזיקים אחרים הגורמים לאי-נוחות** .5.1.4  
חילזון אפריקני ענק.
- 5.1.5. **חרקים הגורמים למטרד – מזיקים לרכוש** .5.1.5  
5.1.5.1. חיפושיות מזיקות לרכוש כגון חיפושיות עץ, נייר בד ועור – כשהן במבנה;  
5.1.5.2. טרמיטים – כשהם בתחום יישוב;  
5.1.5.3. עשי בגדים – כשהם במבנה.
- 5.1.6. **חרקים הגורמים למטרד – מזיקים למוצרים מעובדים שהם מזון** .5.1.6  
5.1.6.1. אקריות ופסוקאים – כשהם במבנה וכשהם נלווים למזיקים אחרים;  
5.1.6.2. חיפושיות מחסן – כשהן במבנה;  
5.1.6.3. עשי מזון – כשהם במבנה.
- 5.2. **חלק ב' – חולייתנים הגורמים למפגע או למטרד** .5.2  
5.2.1. **מכרסמים הגורמים למפגע או למטרד** .5.2.1  
5.2.1.1. חולדת החוף וחולדה מצויה – כשהן בתחום יישוב;  
5.2.1.2. עכבר מצוי – כשהוא בתחום יישוב.  
5.2.2. **חולייתנים אחרים הגורמים למפגע או למטרד** .5.2.2  
5.2.2.1. דרור הבית – כשהוא בתחום יישוב;  
5.2.2.2. יונת הבית – כשהיא בתחום יישוב;  
5.2.2.3. עורב הודי ועורב אפור – כשהם בתחום יישוב.
- 5.3. **חלק ג' – מזיקים בתנאים מיוחדים** .5.3  
5.3.1. **חרקים** .5.3.1  
5.3.1.1. פרוקי רגליים ארסיים או עוקצים כגון עקרבים, עכבישים ונדלים – כשהם בבית מגורים ובחצרים הצמודים לו או כשהם מופיעים במופע חריג והמוני בשטחים פתוחים.  
5.3.1.2. דבורת הדבש – כאשר נחיל שלה מתנחל במבנה ולא ניתן לנקוט אמצעים לסילוקו לפי דין אחר.  
5.3.1.3. אוכלוסייה של פרוקי רגליים מאותו המין כגון טחביות, רבי רגל, פשפשים, או סרחן חום – כשהיא מופיעה במופע חריג והמוני בתחום יישוב, במקום שבו היא גורמת בפועל למטרד.
- 5.3.2. **מכרסמים** .5.3.2  
אוכלוסייה של מכרסמים מהמינים מריון מצוי, נברן, חולד או נוטריה – כשהיא מופיע בתחום יישוב.
- 5.4. **שונות** .5.4  
5.4.1. חרקים הגורמים למפגע – מעבירי מחלות ומוצצי דם, עוקצים וארסיים;  
5.4.2. מזיקים הגורמים לאי-נוחות, מכרסמים הגורמים למפגע או למטרד.

**נספח ב'**

*[הצעת הספק, לרבות טופס הזמנת ההצעות ומסמכי ההבהרה למכרז – מצורפת בנפרד]*



## נספח ג' – ביטוח

### לצורך נספח זה בלבד :

"המכון": מכון וינגייט לחינוך גופני ולספורט ו/או המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט ו/או חברות בנות ו/או מנהלים ו/או עובדים של הנ"ל.

"המדינה": מדינת ישראל ו/או מנהליה ו/או עובדיה.

מובהר בזה כי אישורי הביטוח, שיוצגו ע"י הספק אינם באים לצמצם התחייבויותיו על פי מפרט ביטוחי הספק והמתכון התמציתי של אישורי הביטוח הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחי הספק לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישורי ביטוח. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות במפרטי הביטוח של הספק כמפורט בנספח זה ועל הספק ליישמן בביטוחי ללא הסתייגות.

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים, על חשבונו וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות בין הצדדים, החל מיום תחילתה כולל עד גמר תקופת ההתקשרות את הביטוחים המפורטים להלן **ובנספח ג'1** המצ"ב ומסומן, המהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "אישור קיום ביטוחים"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין ובתנאים, שלא יפחתו מהמפורט להלן (להלן בהתאמה: "ביטוחי הספק"):

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית, יחזיק הספק בביטוח למשך תקופה נוספת, שלא תפחת מ-7 שנים ממועד סיום ההתקשרות.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לבקשת המכון, מתחייב הספק להמציא עותק פוליסות הכוללות את ההתחייבויות החוזיות. מוסכם, כי ככל שתבקש המצאת עותק פוליסות כאמור, רשאי הספק להמציא עותקי הפוליסות ללא נתונים מסחריים.

### 2. ביטוחי הספק :

#### 2.1 ביטוח אש מורחב

המבטח רכוש ו/או ציוד ו/או כלים ו/או מתקנים ו/או חומרים מכל סוג שהוא אשר בבעלות ו/או באחריות הספק ו/או המובאים לשטח המכון ו/או לסביבתו על ידי הספק ו/או על ידי מי מטעמו ו/או המשמשים את הספק במתן השירותים, בערך כינון, מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, שבר זכוכית, פגיעה על-ידי כלי רכב, פגיעה על-ידי כלי טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי הספק, שלא לערוך ביטוח רכוש כמפורט לעיל ובאישור קיום ביטוחי הספק, במלואו ו/או בחלקו ובמקרה זה יחול הפטור כאמור בסעיף 9 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

#### 2.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

המבטח את חבות הספק על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש, שייגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או ישות כלשהי בכל הקשור למתן השירותים. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר: אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, חבות בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

#### 2.3 ביטוח חבות מעבידים

המבטח את חבות הספק על-פי פקודת הנוזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס-1980, כלפי עובדי הספק בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה מקצועית, שתיגרם למי מהם תוך כדי ו/או עקב עבודתם. הביטוח לא יכלול סייג בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה ומנוחה וכן בדבר העסקת נוער.

#### 2.4 ביטוח אחריות מקצועית

המבטח את חבות הספק על פי דין בשל תביעה או דרישה, שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין הפרת חובה מקצועית ו/או טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות מצד הספק ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או בגין מי מהבאים מטעמו, בכל הקשור במתן השירותים. למען הסר ספק, הביטוח מכסה גם אובדן שימוש, חריגה מסמכות בתום לב, וכן נזקים פיננסיים, שאינם עקב נזק פיזי לגוף או

לרכוש.

הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 6 חודשים מתום תוקף הביטוח.

התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

3. ביטוחי הספק יכללו, בין היתר, את ההוראות הבאות:

3.1. ביטוחי הספק (למעט ביטוח אחריות מקצועית) ייערכו לפי נוסח, שלא יפחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו.

3.2. הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המכון ו/או המדינה ו/או לטובתם והמבטח מוותר על כל זכות ו/או דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחים אלה.

3.3. חריג רשלנות רבתי מבוטל בזאת, אך אין בכך מכדי לגרוע מהזכויות והחובות של המבטח והמבוטח ע"פ דין.

3.4. הפוליסות כוללות הוראה בדבר ויתור על זכות התחלוף כנגד המכון ו/או המדינה ו/או כלפי מי מהבאים מטעמם ובלבד, שהויתור לא יחול כלפי אדם שפעל מתוך כוונת זדון.

3.5. הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי הספק.

3.6. הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויות המכון ו/או המדינה ו/או מי מהבאים מטעמם לקבלת שיפוי.

4. הספק מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנזכרים בנספח זה לרבות באישור קיום ביטוחי הספק והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי הספק תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, כאמור בסעיף 1 לעיל ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים.

5. הספק מתחייב להמציא למכון, לא יאוחר מ-7 ימים לפני מועד תחילת מתן השירותים עפ"י הסכם זה את אישור קיום ביטוחי הספק, כשהוא חתום כדן על ידי המבטח ולחזור ולהפקיד אישור ביטוח תקף מידי תקופת ביטוח, כל עוד ההסכם בתוקף ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, לבקשת המכון ימשיך הספק וימציא את אישורי הביטוח לתקופות נוספות כמפורט בסעיף 1 לעיל. הספק מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור קיום ביטוחי הספק כשהוא חתום כדן על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

6. המכון יהיה רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור קיום ביטוחי הספק כאמור לעיל והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הספק מצהיר ומתחייב, כי זכויות המכון לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המכון ו/או על מי מהבאים מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור קיום ביטוחי הספק.

7. מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור קיום ביטוחי הספק הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק, שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המכון ו/או המדינה ו/או כלפי מי מהבאים מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

8. הספק פוטר בזה את המכון ו/או המדינה ו/או מי מהבאים מטעמם מכל אחריות לאובדן ו/או נזק לכל רכוש ו/או לציוד בבעלותו ו/או ברשותו ו/או לרכוש כלשהו המובא על ידו ו/או עבורו לשטח המכון ו/או לסביבתו ו/או בקשר עם מתן השירותים ו/או בגין נזק תוצאתי, שיגרם עקב נזק לרכוש כאמור. זאת, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות). הספק פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. הספק מתחייב, כי בהתקשרותו עם נותני שירותים ו/או ספקים אחרים, לרבות קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם מתן השירותים נושא הסכם זה, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות סעיף לפיו הגורמים הנ"ל יתחייבו לאחוז בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הספק. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני המשנה

כאמור לעיל, מוטלת על הספק.

10. סעיפים 1-9 לעיל הינם מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הספק תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

**נספח ג' 1 – אישור קיום ביטוחים**

מבקש האישור *		המבוטח	
שם		שם	
מכון וינגייט לחינוך גופני ולספורט ו/או המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט ו/או חברות בנות /או מדינת ישראל ו/או מנהלים ו/או עובדים של הנ"ל		ת.ז. / ח.פ. / ת.ז. / ח.פ.	
ת.ז. / ח.פ. / ת.ז. / ח.פ.		מכון וינגייט נתניה 42040	
מבוקש האישור *		מען	
מבוקש האישור *		מבוקש האישור *	
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר:		<input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: <b>ביצוע עבודות הדברה בשטח המכון</b>	
מעמד מבקש האישור *		אופי העסקה *	

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום הביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 328 ראשוניות	₪				ביט: _____		<b>רכוש</b>
302 אחריות צולבת 307 הרחבת צד ג' – קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'	₪	4,000,000			ביט: _____		<b>צד ג'</b>
309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות	₪	20,000,000			ביט: _____		<b>אחריות מעבידים</b>
302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (6 חודשים) תאריך רטרו: _____	₪	4,000,000					<b>אחריות מקצועית</b>

פירוט השירותים (בכפוף, לביצוע השירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): \*

033 חומרים מסוכנים וכימיקלים – הדברה ; 100 תפעול ציוד

ביטול / שינוי הפוליסה \*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח :

**נספח ד' – טופס דיווח שירותים**

שם הספק: \_\_\_\_\_

חודש ושנה: \_\_\_\_\_

מס"ד	תאריך	פירוט השירותים
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		
.8		
.9		
.10		
.11		
.12		
.13		
.14		
.15		
.16		
.17		
.18		
.19		
.20		
.21		
.22		
.23		
.24		
.25		
.26		
.27		
.28		
.29		
.30		
<b>סה"כ</b>		

\*טופס זה נתון לשינויים על פי שיקול דעתו הבלעדי של המכון.

\_\_\_\_\_ חתימת נציג המכון

\_\_\_\_\_ חתימת העובד

### נספח ה' – כתב התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים

[לחתימה על ידי הספק וכל אחד מצוות הספק]

לכבוד

המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט

ג.א.ג.,

#### הנדון: כתב התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים

אני, הח"מ, \_\_\_\_\_, ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה החתימה מטעם הספק \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המלא של הספק כפי שהוא מופיע בתעודת ההתאגדות] (להלן: "**הספק**") מצהיר ומתחייב בזאת בשם הספק, באופן סופי, מלא, מוחלט ובלתי חוזר, כלפי המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט (להלן: "**המכון**"), בקשר עם הסכם להתקשרות בחוזה למתן שירותי הדברה עבור המכון (להלן: "**ההסכם**"), כדלקמן:

1. כי הספק נבחר להתקשרות בהסכם למתן השירותים כהגדרתם בהסכם על נספחיו, ובכלל זאת למתן שירותי הדברה עבור המכון, על פי ההסכם (להלן: "**השירותים**").
2. כי במועד חתימתי על גבי כתב התחייבות זה, לא קיים (וניתן להסיק באופן סביר שגם לא יתקיים) ניגוד עניינים ו/או ניגוד אינטרסים כלשהם, במישרין ו/או בעקיפין, בין עיסוקי הספק האחרים לבין מתן השירותים (לרבות בגין מתן השירותים עבור המכון ובהתייחס לשירותים אותם הספק מעניק עבור גופים, ארגונים או פרטים אשר עמם קיימים לספק קשרי עבודה ו/או עימם הספק שוקל לעבוד).
3. הספק מתחייב לנקוט בכל האמצעים שיידרשו על מנת לוודא כי גם במהלך כל תקופת החוזה לא יתקיים מצב של ניגוד עניינים ו/או ניגוד אינטרסים כאמור, לרבות לגבי כל צד שלישי עמו קשור המכון בקשר עסקי או משפטי, או מצוי בהליך כלשהו הקשור למכון.
4. הספק מתחייב להודיע למכון ללא דיחוי ובכתב, בכל מקרה שבו מתקיים או עלול להתקיים איזה מהנסיבות המפורטות לעיל. במקרה זה יפעל הספק בהתאם לכל הוראות המכון לעניין זה, וככל שיידרש יימנע מלכתחילה, או יפעל מיידי להסרת ניגוד העניינים האמור.
5. למען הסר ספק, כל הוראות כתב התחייבות זה יחולו במלואן וכלשונו על כל אחד מעובדיו (לרבות הספק בעצמו) ו/או מצוות הספק ומחליפיהם (ככל שיהיו), וכל אחד מהם מתחייב כי אין כעת ולא יהיה בעתיד כל ניגוד עניינים, במישרין ו/או בעקיפין, בין עיסוקיו האחרים ו/או ענייניו האישיים לבין מתן השירותים.
6. אין באמור בכתב התחייבות זה ו/או באיזה מהוראותיו, על מנת לגרוע מכל הוראות מסמכי המכרז.
7. למונחים המופיעים בכתב התחייבות זה תהא אותה משמעות שיש להם במסמכי המכרז ו/או בהסכם, אלא אם הקשרם מחייב אחרת.

ולראיה באתי על החתום:

שם: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**נספח ו' – התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות, ביטחון ואבטחת מידע**

לכבוד

המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט

ג.א.נ.,

**הנדון: כתב התחייבות בלתי חוזרת לשמירת סודיות, ביטחון ואבטחת מידע**

הואיל ו- \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המלא של הספק כפי שהוא מופיע בתעודת ההתאגדות] (להלן: "הספק") התקשר עם המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט (להלן: "המכון") בהסכם למתן שירותי הדברה עבור המכון (להלן: "ההסכם"); והואיל והח"מ, \_\_\_\_\_ [שם פרטי ומשפחה], ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ הינו [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי]:

מורשה חתימה במציע;  עובד/מועסק של הספק;  עובד של קבלן משנה מטעם הספק (במקרה בו אושר קבלן משנה).

אני הח"מ, בתוקף התפקיד שאני ממלא בספק או עבור הספק במסגרת מתן השירותים למכון, מתחייב בזאת כדלקמן:

1. כי אשא באחריות המלאה לשמור בסודיות מוחלטת, ללא הגבלה בזמן, לא אגלה או אעביר לכל צד שלישי או אעשה כל שימוש, במישרין או בעקיפין, בתוצרי השירותים, הכוללים, בין היתר, כל המידע והמסמכים שייצברו או שיערכו על ידי הספק בקשר עם השירותים, בכל פורמט שהוא, לרבות תוכניות, אומדנים, שרטוטים, תרשימים, מפות, שומות, דיאגרמות, חישובים, רשימות, סקיצות, חוו"ד, דוחות, מצגות, סקרים, פרוגרמות, פרוטוקולים, דיווחים, וכן מידע ומסמכים שנאגרו או שנמסרו לספק במסגרת השירותים, בין אם הוכנו על ידי הספק או באמצעותו ובין אם לאו, וכן כל המסמכים הקשורים בהם, בין בכתב ובין בכל מדיה אחרת, לרבות העתקים וטיוטות) וכן בידיעות, בפרטים ובמסמכים לרבות כל רעיון, תכנית, מסמך, המצאה או יצירה בקשר עם ביצוע ההסכם או השירותים, בכתב או בעל פה או בכל דרך אחרת לרבות העתק, שכפול או כל סיכום, תקציר או עיבוד של האמור, בכל מדיה שהיא, שנמסרו לי או הגיעו לידי תוך כדי ביצוע ההסכם או השירותים או בקשר ישיר או עקיף אליהם, למעט אם ניתנה לשם כך הסכמתו המפורשת של המכון בכתב ומראש (להלן, יחדיו: "המידע הסודי").

מודגש כי איסור העברת המידע הסודי חל גם על העברתו לספקים אחרים של המכון, אלא באמצעות המכון או על פי הנחיותיו בכתב.

2. מבלי לגרוע משאר הוראות כתב התחייבות זה, אהיה רשאי להשתמש במידע הסודי אך ורק לשם ביצוע השירותים.

3. אני מתחייב לעשות את כל הסידורים הדרושים לשמירת המידע, להגביל את הגישה למידע אך ורק לעובדינו המורשים לכך בהתאם להוראות הסכם זה ובכפוף לאישור המכון.

4. אני מתחייב למלא את כל התנאים הקבועים בכל דין בקשר למידע, לרבות אלה הקבועים בחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981 והתקנות שהותקנו על פיו.

5. אני מתחייב לעמוד בדרישות אבטחת המידע מטעם המכון, כפי שיומצאו לידינו מפעם לפעם.

6. אני מתחייב בזאת, לא להוציא ממשרדי המכון או ממשרדי הספק או ממשרדי קבלן המשנה בו הנני מועסק או ממשרדי הגורם הנותן שירותים לספק, מסמכים המהווים מידע סודי.

7. אני מתחייב בזאת כי עם סיום עבודתי עבור המכון או בספק או עבור הספק (או בקבלן המשנה) להשיב למכון (או לספק) כל מידע סודי הנמצא ברשותי או בשליטתי, ולא לפגוע בדרך כלשהי במוניטין של המכון.

8. ידוע לי כי הוראות סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, יחולו על הפרת התחייבויותיי על פי כתב התחייבות זה.

9. התיר לי המכון למסור את המידע הסודי או כל חלק ממנו לצד שלישי כלשהו, תהא העברתו מותנית בכך שאותו צד שלישי יחתום מול המכון ומולי, ביחד ולחוד, על כתב סודיות לפיו יהיה מחויב כלפי המכון וכלפיי, בשמירה על סודיות המידע הסודי באופן המגן על זכויות המכון, לכל הפחות כמפורט



בהסכם ובכתב התחייבות זה.

10. אני מסכים כי המכון ו/או מי מטעמו יבצע כל פעולה על פי שיקול דעתו על מנת לוודא את ביצוע התחייבויותי המפורטות לעיל.
11. בכל מקרה של הפרת התחייבות זו או כל חלק ממנה (על ידינו ו/או על ידי מי מעובדינו ו/או מי מאלה הפועלים מטעמנו ו/או עבורנו), נודיע על כך למכון באופן מיידי, נבצע את כל הפעולות הדרושות לצורך צמצום הנזקים הכרוכים בהפרת ההתחייבות, ונפצה את המכון בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות הישירים והעקיפים שייגרמו כתוצאה מההפרה, וזאת מבלי לגרוע מזכויותיו של המכון כלפינו ו/או כלפי עובדינו ו/או כלפי מי שפעל מטעמנו ו/או עבורנו.
12. התחייבויותינו תפורשנה על דרך ההרחבה, והן באות בנוסף לחובתנו לשמירה על סודיות על פי כל דין.
13. התחייבויותינו כאמור במסמך זה הינן התחייבויות בלתי חוזרות, ואין הן ניתנות לביטול אלא אם תתקבל הסכמה מראש ובכתב מאת המכון, ורק לאחר שהשמדנו כל עותק של המידע.
14. במקרה של פרסום המידע הסודי, לא אראה כמי שהפר את התחייבויותי לסודיות בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן: (1) המידע היה ידוע לנותן השירותים לפני קבלתו מהמכון עקב ביצוע ההסכם או עקב הסכם אחר שבין הספק למכון ("ההסכם האחר"), מבלי שהופרה התחייבות לסודיות של גורם כלשהו; או (2) המידע הגיע לספק מגורם שלישי שלא עקב הפרת ההסכם או ההסכם האחר על ידי הספק, והספק אינו כפוף להתחייבות לשמירת סודיות כלפי אותו גורם שלישי; או (3) המידע נמצא בידיעת הציבור, שלא עקב הפרת ההסכם זה או ההסכם אחר.
15. התחייבויותיי הנ"ל ניתנו מרצוני הטוב והחופשי והינן בלתי חוזרות.

ולראיה באתי על החתום:

שם: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**נספח ז' – ערבות ביצוע**

לכבוד  
המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט ("מכון וינגייט")  
נתניה, 42902

א.ג.נ.

**הנדון: ערבות מס'**

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 7,000 ₪ (במילים: שבעת אלפים שקלים חדשים) ("סכום הערבות") שתדרשו מאת הספק בקשר עם מילוי התחייבויותיו, בקשר עם חוזה למתן שירותי הדברה, עבור מכון וינגייט.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו לכתובת המפורטת מטה, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע.

ערבות זו הנה אוטונומית, בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד הספק, ו/או לדרוש תחילה תשלום מאת הספק.

אנו מסכימים, כי חלוט חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תישאר תקפה ליתרת הסכום שלא חולט. ערבות זו תעמוד בתוקפה גם כלפי מי שיבוא בנעליכם, בין כנמחה ובין בכל דרך אחרת.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה שתגיע אלינו לאחר התאריך הנ"ל לא תענה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת סניף הבנק

\_\_\_\_\_  
כתובת הסניף:

\_\_\_\_\_  
טלפון: