

מסמך ב' – הסכם התקשרות

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

מכון וינגייט

בין:

מ.ר.: _____

כתובת: _____,

טל.: _____

(להלן: "המזמין" או "המכון")

-מצד אחד-

ח.צ.ח.פ. _____

לבין:

מרח' _____

טל': _____ ;

דוא"ל: _____

באמצעות מורשי החתימה כדין:

ת.ז. _____

ת.ז. _____

(להלן: "הספק")

-מצד שני-

והמזמין פרסמה מכרז פומבי מס' 2023/55 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום שטח מכון וינגייט והספק הגיש הצעתו במכרז וביום _____ הכריזה ועדת המכרזים של המזמין על הצעת הספק כעל ההצעה הזוכה;

הואיל

והספק הנו בעל הידע, היכולת, האמצעים והניסיון בהקמה והפעלה של רשת הטעינה מוניציפלית, הכוללת תשתית עמדות וניהול טעינה לרכבים חשמליים מסוגים שונים;

והואיל

והספק מצהיר כי הינו רשאי על פי כל דין לבצע את התקנת והפעלת המערכת (להלן: "העבודות") וכי הינו בעל הכישורים, הרישיונות והאישורים המתאימים לביצוע העבודות, המיומנות, הידע המקצועי, הטכני, הארגוני והפיננסי וברשותו כוח האדם, האמצעים וציוד הדרושים לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם ברמה גבוהה ביותר ועל פי לוח הזמנים וכי הוא מעוניין לבצע את העבודות;

והואיל

וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם, הכל כמפורט לעיל ולהלן בהסכם זה;

והואיל

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם כדלקמן:

- 1. מבוא**
- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם ;
- 1.2 מסמכי המכרז נשוא הסכם זה וכן הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו בין אם צורפו לו בפועל ובין אם לאו ;
- 1.3 כותרות הסעיפים בהסכם נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו ;
- 1.4 נספחי הסכם זה (בין אם צורפו לו בפועל ובין אם לאו), הינם כדלקמן :
- נספח א' – מפרט השירותים הנדרשים
- נספח ב' + 2.1 נספח אחריות וביטוח
- נספח ג' – המפרטים הטכניים
- נספח ד' - נוסח ערבות ביצוע
- 2. הגדרות**
- בהסכם זה ובנספחיו יהיו למונחים בצד ימין להלן, הפירוש המופיע לשמאלם, אלא אם תוכן הדברים והקשרם מחייב אחרת :

המקרקעין אשר בהם יבוצעו העבודות	"אתר/י הקמת המערכת"
מנכ"ל המזמין, ו/או כל אדם אחר אשר יוסמך לכך על ידו.	"המנהל" או "נציג המזמין"
מפקח שמונה מטעם המזמין לפקח על ביצוע העבודות והשירותים הניתנים לפי הסכם זה, ככל ומונה. כל תפקיד ו/או סמכות שיועדה למפקח לפי הסכם זה יהיו נתונים גם למנהל מטעם המזמין ולהיפך.	"המפקח"
תכנון והקמה של מערכת הטעינה, וכן כל העבודות אשר על הספק לבצע כמפורט במכרז, במפרט ובהסכם זה.	"העבודות"
שירותי הפעלת עמדות טעינה וכל הכרוך והמתבקש מכך בהתאם להסכם ההתקשרות להלן ועל פי הוראות כל דין.	"השירותים"
מכון וינגייט	"המזמין" או "המכון"
לרבות נציגיו של הספק, מנהליו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים או מי שהוסמך על ידו, מעת לעת, לעניין הסכם זה, ולרבות כל ספק משנה מטעמו הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות או כל חלק מהן.	"הספק" או "המפעיל"
לוח זמנים לביצוע התקנת המערכת, לרבות לוח זמנים שיפורט בכל צו התחלת עבודה שיוצא במסגרת הסכם זה, כמפורט בהסכם זה להלן.	"לוח הזמנים"
אדם אשר ישמש במשך כל תקופת ביצוע התקנת המערכת על פי הסכם זה, כמנהל הפרויקט. מנהל העבודה לא יהיה מנכ"ל המפעיל ולא בעל מניות בחברת המפעיל. בכל רגע נתון יהיה מנהל פרויקט יחיד שזהותו אושרה. החלפת מנהל פרויקט הינה באישור מקדים בכתב של המזמין.	"מנהל הפרויקט מטעם הספק"
הוראה בכתב, אשר תימסר לספק ו/או למי מטעמו, על ידי המנהל, אשר בה יקבע, בין היתר, המיקומים בהם המזמין מעוניינת בהתנת עמדות ואשר הספק נדרש להשיב למזמין עם תכנון הכולל לוחות זמנים, מיקומים, סוג העמדות, פרטי ההרכבה המוצעים.	"צו תכנון"

<p>הוראה בכתב, אשר תימסר לספק ו/או למי מטעמו, על ידי המנהל, אשר בה יקבע, בין היתר, מועד התחלת העבודה, פרטי ההרכבה המאושרים, אישור התכנון והמועד הקובע;</p>	<p>"צו התחלת עבודה"</p>
<p>המועד שיפורט בצו התחלת העבודה, אשר על הספק להשלים את הקמת המערכת לא יאוחר ממנו, ולקבל מהמנהל מטעם המזמין את תעודת ההשלמה, בכפוף לזכותו הבלעדית של המזמין להאריך את המועד הקובע מעת לעת.</p>	<p>"המועד הקובע"</p>
<p>רשת הטענה ציבורית להטענת רכבים חשמליים מכל הסוגים, ובהתאם לאפיון ופרטים שאושרו על ידי המזמין על כל חלקיה ומכלוליה לרבות כל עמדות הטעינה שהותקנו במסגרתה והמערכות לניהול עמדות הטעינה, כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה, על נספחיו.</p>	<p>"המערכת"</p>
<p>עמדות טעינה ציבוריות מסוג AC, עמדת הטענה בשטח ציבורי הנגישה לקהל הרחב, בעלת הספק הטענה של לפחות 22 KW לכל שקע הטענה. כוללת מערכת לגביית תשלום מהציבור.</p>	<p>"עמדת טעינה ציבורית רגילה" או "עמדת AC"</p>
<p>עמדת DC, עמדת הטענה בשטח ציבורי הנגישה לקהל הרחב בעלת הספק הטענה של לפחות 50 KW לכל כבל הטענה. כוללת מערכת לגביית תשלום מהציבור. תחת הגדרה זאת נכללות גם עמדות טעינה אולטרה מהירות מעל 150 KW.</p>	<p>"עמדת הטענה ציבורית מהירה" או "עמדת DC"</p>
<p>עמדת הטענה AC המותקנת בשטח פרטי או ציבורי והמיועדת לשימוש של רכבים בודדים, ללא מערכת גביית תשלום מהציבור. בעלת הספק הטענה של לפחות 7.4 KW וכבל הטענה מובנה, להתקנה בחניות שמורות או קבועות של עובדי המכון ו/או בבתי עובדים של המזמין מחוץ לשטח המכון. עמדה מותאמת להטענה מנוהלת.</p>	<p>"עמדת הטענה פרטית"</p>
<p>סטודנטים הלומדים במכון ו/או מתגוררים במעונות</p>	<p>"סטודנטים"</p>
<p>מתקנים התומכים בעמדת ההטענה ומשפרים את השירות המחוברים לחיבור החשמל של העמדה- כדוג': מתקן לניפוח צמיגים, מתקן לשאיבת לכלוך, מכונה לממכר שתייה, פוד-טראק או אחר. הכל בכפוף לאישור המנהל מטעם המזמין.</p>	<p>"שירותים משלימים"</p>
<p>דיווח מפורט הכולל את השימושים בעמדות לסוגיהם יחד עם תחשיב התגמולים המגיעים למזמין לשם הפקת חשבון עסקה או חשבונית</p>	<p>"המלצת חשבון"</p>
<p>עובדי המכון ו/או מבקרים במכון ו/או אחרים</p>	<p>"משתמשי הקצה"</p>
<p>התקופה שממועד קבלת ההוראה מהמכון להקמת עמדת טעינה ועד למועד ההפעלה הקמת העמדה</p>	<p>"תקופת ההקמה"</p>
<p>עמדה אשר סומנה ונצבעה כנדרש, מחוברת לחשמל, אשר ניתן להטעין בה כלי רכב חשמליים באמצעות האפליקציה ובאמצעות שבב ה-RFID-עמדה אשר מופיעה באפליקציה של המפעיל, פורסמה כפעילה ודווחה במפות הציבוריות כדוג'. PLUGSHARE</p>	<p>"הפעלת עמדה"</p>
<p>תקופה של 120 חודשים ממועד ההפעלה שבמהלכה המציע הזוכה יפעיל כל עמדה ויעביר תגמולים למכון.</p>	<p>"תקופת ההפעלה"</p>

מהות ההתקשרות

.3

- 3.1. הספק יספק שירותי התקנה הפעלה וניהול של עמדות טעינה ציבוריות מסוג AC ומסוג DC וכן עמדות פרטיות מסוג AC, העומדות בכל דרישות המפרט הטכני המצורף כמסמך ג'1 למסמכי המכרז. (להלן: "עמדות הטעינה").
- 3.2. המזמין עשוי להזמין ולרכוש מהספק הזוכה אספקה והתקנה של שקעי טעינה איטיות (AC) בהספק של 22 קילוואט או שקעי טעינה מהירה (DC), ככל ומשרד האנרגיה או משרד ממשלתי אחר יפרסם ק"ק אשר יממן עמדות אלו על ידו או לחילופין בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. את העמדות הנ"ל יידרש הספק לספק ולהתקין בפרק הזמן אשר יוגדר במסגרת צו תחילת העבודה ו/או מסמכי התמיכה ו/או הק"ק ממועד מתן הוראה של המזמין ובכפוף לחיבור חשמל מתאים וההיתרים הנדרשים. (להלן- "עמדות ציבוריות ממומנות"). יובהר כי השגת כלל ההיתרים היא באחריות הספק. התשלום של המזמין לספק בגין כל שקע חשמלי בעמדה ציבורית ממומנת באמצעות ק"ק או תמיכה ממשלתית אחרת יעמוד על סך תואם את הצעת הספק בהתאם לסעיף הרלוונטי ויתאים להגדרות הטכניות הנדרשות.
- 3.3. יובהר כי התשלום בגין כל עמדת הטעינה נרכשת אשר תוזמן תהיה על פי המחירים הנקובים בהצעת הספק.
- 3.4. במידה באתר כלשהו מותקנת עמדה ישנה, ובמידה והמנהל ינחה להקמת עמדה חדשה במיקום ישן- יסיר הספק את העמדה (להלן "עמדות הטעינה הותיקות") וזאת ללא תמורה נוספת מטעם המזמין ובאותם התנאים המוצעים בהצעתו.
- 3.5. לספק תהיה בלעדיות בעבודה עם המזמין להקמת עמדות טעינה ציבוריות בהיקף של עד 200 עמדות או בתקופה שלא תעלה על חמש (5) שנים (להלן: "תקופת הסכם המסגרת"). תקופת הסכם המסגרת תוארך בחמש (5) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, ובלבד שהספק הזוכה יעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה לשביעות רצון המזמין.
- 3.6. התקנת עמדות הטעינה לאורך כל תקופת הסכם המסגרת תהיה על חשבון הספק, על כל הכרוך ומשתמע מכך, למעט העלות הכרוכה בהזמנת חיבור חשמל חדש (ככל ונדרש) אשר תבוצע ע"י ובאחריות הספק ובתשלום נפרד על חשבון המזמין. יובהר כי ככל וידרש חיבור חדש, תשלם המזמין את העלויות למול חח"י וכל שאר העלויות הינן ע"ח הספק ובכללן תכנון והזמנה.
- 3.7. מובהר כי אין באמור משום התחייבות מצד המזמין להיקף עמדות הטעינה שיותקנו בתקופת הסכם המסגרת וכן יצוין כי לשם הקמה והפעלה של עמדות הטעינה יכול וידרש אישור הנהלה במכון, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 3.8. בנוסף לאמור, יהיה המזמין רשאי להורות לספק להתקין עמדות טעינה פרטיות, במחירי הצעתו במכרז, לפי הנחיית המנהל ועל פי כל דין.
- 3.9. מובהר כי המזמין אינו מתחייב להזמין מהספק הזוכה התקנת עמדות טעינה פרטיות ו/או ציבוריות וכי ככל ותבחר לעשות כן, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, יוכל לעשות זאת באופן ישיר או בצורת המחאת זכויות לטובת אוכלוסיית משתמשים מסוימות ובמקרקעין שונים (ציבוריים ושאינם ציבוריים), בהתאם להנחיות המזמין הזכות לרכוש מהספק את עמדות הטעינה במחירי הצעתו במכרז וזאת בהתקשרות ישירה מול הספק הזוכה ולמזמין לא תהיה כל אחריות לענין זה. מובהר כי תנאי למימוש חלק זה של המכרז הינו חתימת הספק הזוכה על כתב שיפור וויתור על תביעות לענין זה, לפיו במידה ומשתמש קצה מימש את הזכות לרכוש מהספק את עמדות הטעינה במחירי הצעתו במכרז, יעשה זאת בהתקשרות ישירה מול הספק הזוכה ולמזמין לא תהיה כל אחריות לענין זה וכן עמידה בכל דרישות הביטוח כפי שנקבעו על ידי המזמין.
- 3.10. מובהר כי עמדות הטעינה הפרטיות, ככל ויותקנו על ידי משתמשי הקצה שהוגדרו על ידי המזמין בהתקשרות ישירה מול הספק הזוכה, כפי שיעודכן מעת לעת, לא יהיו מנוהלות וכי ישולמו בגין תגמולים למזמין בסך השווה ל 10% מעלות (כולל מע"מ) עמדת הטעינה הפרטית כפי שפורטה בהצעת הספק למכרז.
- 3.11. עוד מובהר כי הספק יהיה רשאי להעניק שירותים אלו באמצעות ספק משנה מטעמו, בכפוף להוראות הקבועות בהסכם ההתקשרות לענין הסבת ההסכם.
- 3.12. בנוסף לאמור, למזמין שמורה הזכות לרכישת שקעי טעינה ו/או עמדות הטעינה - מעבר למוגדר לעיל במהלך תקופת המסגרת, במחיר המוצע בהצעתו (עמדת טעינה AC ציבורית, עמדת טעינה DC ציבורית, עמדת טעינה AC פרטית). רכישת עמדות טעינה נוספות תתבצע בהתאם לצרכי המזמין ובהתאם לשיקול דעתו ועל הספק הזוכה יהיה להתקין את השקעים לשביעות רצונו של המזמין בתוך 14 ימי עבודה (לכל אתר) או בתוך פרק הזמן שיקבע בהזמנת העבודה (לפי המאוחר) ולהפעילן, בהתאם לכלל הדרישות המופיעות בהסכם ההתקשרות ובמפרטים הטכניים עד לתום תקופת ההתקשרות כהגדרתה להלן.

3.13. יובהר כי מכרז זה מקנה למציע זכות לספק שירותי הטענה ברחבי שטחי המזמין אך אינו מקנה למציע זכות כלשהי במקרקעין.

4. בלעדיות

4.1. יובהר כי בשטח המכרז פועלים ועשויים לפעול גופים/תאגידיים שאינם שייכים למכרז ולפיכך הבלעדיות הינה בעבודה עם המזמין ולא בהכרח הינה בלעדיות למול התאגידיים השונים.

5. זיכיון להפעלה וניהול עמדות טעינה ציבוריות ממומנת בבעלות המזמין

5.1. בתוך 60 יום ממועד הרכישה, המזמין עשוי להעביר לידי הספק שקעי ו/או עמדות טעינה אשר הוא ירכוש מהספק, לרבות עמדות הטעינה הממומנות, וזאת לשם ניהול ותפעול השירות לציבור.

5.2. במידה ויעביר המזמין לספק שקעי הטעינה ו/או עמדות אשר הוא רכש, ישלם הספק למזמין דמי זיכיון לתקופה המלאה בסך של 10% (להלן: "דמי הזיכיון") מגובה הרכישה שהמזמין ישלם לספק, לכל שקע ו/או עמדה ציבורית למשך כל שנה למשך תקופת ההתקשרות כאמור להלן.

5.3. בגין כל העברת שקעי ו/או עמדות טעינה לניהול על ידי הספק תיחתם בין הצדדים תוספת להסכם ההתקשרות אשר תכלול את כמות עמדות הטעינה שהועברו לספק, תקופת הזכינות ודמי הזכינות (שהנם תוצאת מכפלה של דמי הזיכיון בתקופת הזיכיון ובכמות העמדות) לכל התקופה והמציע ישלם את דמי הזיכיון לכלל התקופה מראש. התוספות להסכם ההתקשרות אשר יחתמו בין הצדדים יצורפו להסכם ההתקשרות ויהוו חלק בלתי נפרד הימנו.

5.4. יובהר כי מעבר לתשלום הזיכיון, מחוייב הספק גם בתשלום תגמולים למזמין בהתאם להצעתו במכרז.

5.5. יובהר כי במידה ותקוצר תקופת ההפעלה יוחזר לספק חלק יחסי של דמי הזיכיון ששולמו מראש בגין תקופת הפעלה שלא התבצעה.

6. ניהול עמדה בבעלות המזמין

6.1. המזמין עשוי להשתמש בשירותי הניהול של הספק להפעלת ולניהול שקעי ו/או עמדות הטעינה אשר הוא ירכוש מהספק וזאת לשם ניהול ותפעול השירות ולא במודל של זכינות כמפורט בסעיף 8 לעיל.

6.2. במידה והמזמין יעביר לניהול הספק עמדת הטעינה אזי לא ישלם הספק תשלום עמלות למזמין, המזמין ישלם את עלויות החשמל, והספק יעביר לידי המזמין את כל התקבולים מדמי ההטענות בניכוי דמי הניהול בהתאם להצעת הספק (P6).

6.3. ככל והעביר המזמין לידי הספק עמדות ו/או שקעים בבעלותו לניהולו- ינהל הספק את כלל השירות באותה רמה הנדרשת במסמכי ההתקשרות על חשבונו מבלי לגבות מהמזמין תשלומים נוספים מעבר לדמי הניהול.

7. רכישת עמדה

7.1. המזמין שומר על זכותו לרכוש את עמדות הטעינה שאינן ממומנות וכן שומר על זכותו לדחות את התשלום בעבור עמדות טעינה אלו וזאת למועד נדחה שיחול לכל המאוחר במועד סיום תקופת ההפעלה. לחלופין שומר המזמין על זכותו לדרוש את הסרת העמדות, ללא תשלום נוסף.

7.2. ככל וירכוש עמדה מאת הספק ויפעיל את העמדה לפי סעיף 9 לעיל- דמי ניהול, אזי תתבצע התחשבות להתאמה לגובה הצעת הספק.

8. התקנת עמדת הטעינה

8.1. הזמנת עמדות טעינה תתבצע בהתאם לצרכי המזמין ובהתאם לשיקול דעתו ועל הספק הזוכה יהיה להתקין את העמדות לשיעור רצונו של המזמין בתוך פרק הזמן שיקבע בצו התחלת העבודה כמפורט בסעיף לעיל ולהלן ולהפעילן, בהתאם לכלל הדרישות המופיעות בהסכם ההתקשרות ובמפרטים הטכניים עד לתום תקופת ההתקשרות כהגדרתה להלן.

8.2. מוסכם כי אין במתן ההרשאה לספק להיכנס לתחום החניונים או איזה מהם ו/או להתקין ולהפעיל את עמדות הטעינה, משום הקניית כל זכות קניינית כלשהי לספק ו/או מתן רשות שימוש או חזקה בחניונים מעבר לצורך קיום מטרות ההסכם.

- 8.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, השקעותיו של הספק בהתקנת עמדות הטעינה לא יחשבו, בכל מקרה, כתשלום דמי מפתח מלאים או חלקיים בגין ההרשאה להציב ולהפעיל את עמדות הטעינה והספק לא יחשב כדייר מוגן אלא כבעל זכות הרשאה בלבד.
- 8.4 יודגש כי כל הכמויות המפורטות בסעיף זה ובכל מקום אחר בהסכם ההתקשרות על נספחיו הינן כמויות משוערות בלבד וכי למזמין נתונה הזכות להגדיל או לצמצם את הכמות, לפי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות. שינוי כמויות יהיה בהתייעצות עם הספק ובהתאם למוגדר בהסכם זה.
- 8.5 בכל אתר בו ידרש הספק להקים עמדות טעינה, לרבות באתרים המפורטים במפות הפריסה המשוערת המצורפות בנספח ג', יקצה המזמין מקומות חנייה יעודים, אשר בסמוך אליהם יתקין הספק את עמדות הטעינה.
- 8.6 מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם, הספק יקים את עמדות הטעינה לפי דרישת המזמין. הספק יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה, למעט העלות בגין הזמנת חיבור החשמל. בכלל זאת ומבלי למצות, יישא הספק בעלויות הבאות: ניהול ופיקוח פרויקט, תכנון, תשתיות וארון למונה החשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת הטעינה, עימוד ושילוט, סימון וצביעת חניה, רשיונות, תחזוקה וכו'. לאחר קבלת צו התחלת עבודה, על הספק יהיה מוטל לקבל מהרשויות את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים בהתאם לכל דין ו/או הסכם לשם תחילת ביצוע העבודות, על חשבונו.

9. תנאי מתלה

- 9.1 ככל שהאספקה, ההתקנה וההפעלה של עמדות הטעינה, טעונה אישור רשות מקומית או משרד ממשלתי או צד ג' אחר, ובהתאם לדרישות הדין לעניין זה, מהווה אישור זה תנאי מתלה לקיום הסכם ההתקשרות (להלן: "התנאי המתלה").
- 9.2 ככל ונדרש, וככל ויתגלה כי ידרש, ההסכם יובא לאישור הרשות המקומית/המשרד הממשלתי או צד ג' אחר הרלוונטי בהקדם האפשרי ממועד הדרישה וזאת אלא אם תהיה לכך מניעה על פי כל דין, לרבות החלטה שיפוטית.
- 9.3 מובהר בזאת, כי במידה ויש ו/או יהא בעתיד צורך באישור הרשות המקומית ו/או באישור משרד ממשלתי כלשהו וכי במידה ולא ינתן אישור זה – דהיינו לא יתקיים התנאי המתלה, משמעו היעדר תוקף להסכם, ובמצב דברים כזה לא תהא לזוכה כל טענה ו/או תביעה בגין כך ויחולו מנגנוני הפיצוי המוגדרים וכל העמדות אשר הוקמו עד למועד זה יוגדרו כעמדות ממומנות.
- 9.4 מובהר כי במידה ולא נדרש אישור לפי המוגדר לעיל, אלא רק אישור מנהל מטעם המזמין, ייחשב העניין כאילו התנאי המתלה התקיים.

10. הצהרות והתחייבויות הספק

- 10.1 הספק מצהיר ומתחייב כי הוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע את העבודה ברמה מעולה באופן, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה וכי יבצע כל פעולה הנדרשת לשם ביצוע העבודות נשוא ההסכם ברמה הנדרשת בהסכם וזאת אף אם לא הוזכרה במפורש בהסכם.
- 10.2 הספק מצהיר, כי הינו בעל כל ההיתרים והרשיונות המתאימים על פי כל דין, ככל שנדרשים, לביצוע העבודות על פי ההסכם וכי יבצע את העבודות בהתאם לדרישות כל דין ורשות מוסמכת לרבות דרישות רשות החשמל וחברת החשמל לישראל ובכפוף לקבלת כל ההיתרים הנדרשים על פי דין לרבות אך לא רק היתרי בניה, היתרי חפירה, היתרי שימוש בחשמל, ככל שאלו נדרשים.
- 10.3 הספק מצהיר כי הינו בעל ידע מקצועי, כושר, יכולת, אמצעים כספיים, טכניים וארגוניים, כוח האדם וכי באפשרותו להקים את המערכת ולבצע את העבודות במומחיות במיומנות וברמה מקצועית גבוהה בהתאם לכל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים בתחום זה ובהתאם להוראות כל דין החל בקשר עם ביצוע העבודה נשוא הסכם זה.
- 10.4 הספק מצהיר כי בדק את האתרים בהם תוקם המערכת, את הנחיות המזמין את היקף העבודות הנדרשות ואת פרטיהם של כל אלו, והוא מאשר כי מצויים בידי כל הנתונים העובדתיים, התכנוניים, ההנדסיים, המשפטיים, הכלכליים, המסחריים, הלוגיסטיים והאחרים בקשר להסכם זה ו/או לעבודות והוא מסכים לקבל על עצמו ועל חשבונו הבלעדי את ביצוע העבודות לשם הקמת המערכת והפעלתה ברמה מקצועית גבוהה ביותר ובהתאם ללוח הזמנים העקרוני, והכל על פי כל דין ובהתאם להנחיות כל הרשויות הרלוואנטיות, לרבות אך לא רק בהתאם לדרישות רשות החשמל במשרד האנרגיה כפי שיתעדכנו מעת לעת (ההנחיות התקפות במועד פרסום המכרז, בהתאמה).

- 10.5. הספק מצהיר כי ידוע לו כי הסכם זה הינו הסכם לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה ציבוריות וכן שירותים נלווים בעבור המזמין וכי עמדות הטעינה שיוספקו במהלך ההתקשרות (להלן בסעיף זה – "עמדות הטעינה") וכי זכותו בקשר לעמדות הטעינה לפי הסכם זה הינה הזכות להפעיל את עמדות הטעינה בשטחים בחזקת או בבעלות המזמין ולהפיק הכנסות מהפעלתן וזאת במשך תקופת ההפעלה, כהגדרתה להלן.
- 10.6. מובהר כי בתום תקופת ההפעלה יהיה המזמין רשאי לדרוש מהספק את סילוק עמדות הטעינה שהותקנו במסגרת כל הפרויקט, או ככל וקיבל הספק פיצוי בגין קיצור תקופת ההפעלה- להמשיך להפעילן בעצמו, או באמצעות כל ספק מטעמו, לרבות הספק הזוכה במכרז, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם לצרכיו.
- 10.7. הצהרת הספק בסעיף זה הינה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם והיא גוברת על כל הוראה סותרת בענין זה, ככל וישנה.
- 10.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור הספק מצהיר ומתחייב כי ככל ויחולו שינויים טכנולוגיים במהלך תקופת ההתקשרות, ולפי דרישת המזמין יעדכן את עמדות טעינה ו/או יספק עמדות טעינה חדישות לפי דרישת המזמין הן בעת התקנת עמדה במיקום חדש והן החלפה של עמדה במיקום קיים, לפי הצורך ובתיאום מראש ובכתב למול המזמין/הכולל זמני ביצוע, תכולה, צו תכנון (ככל ונדרש) וצו תחילת עבודה מלא ומאושר וזאת מבלי שהדבר מזכה את הספק בהארכת תקופת ההתקשרות ו/או בזכות לקבלת תשלום או תמורה נוספים כלשהם על ידי המועצה.
- 10.9. הספק מצהיר כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או הסכם להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות הסכם זה. בכלל זה מצהיר הספק, כי ביצוע הסכם זה והתחייבויותיו על פיו, אושרו כדין על ידי האורגנים המוסמכים של הספק, וההסכם מהווה התחייבות תקפה ומחייבת של הספק.
- 10.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור, התחייבות הספק תכלול כל עבודה הנחוצה לעמידה בהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה והנובעת ממנו, ו/או כזו הדרושה לשם השלמה בטוחה ויעילה של הפרויקט על פי תנאי הסכם זה ועל פי כל דין החל על ההתקשרות.
- 10.11. הספק מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או אישור או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים ו/או שיוטלו עליו על פי כל דין.
- 10.12. הספק מצהיר כי אין בביצוע העבודות באתרי העבודות ו/או בהימצאות הספק, עובדיו ו/או מי מטעמו באתרים השונים כדי להקנות לספק ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו כל זכות, מכל מין וסוג כלשהם, לגבי האתרים עצמם ו/או המתקנים המצויים בהם, וכי הימצאותם באתרים מותרת אך ורק לצורך ביצוע העבודות כבר רשות זמני בלבד (רשות הדירה) ואין ולא תהיה לספק, בכל מקרה, כל זכות במקרקעין ו/או כל זכות להחזיק באתרים בהם יבוצעו עבודות.
- 10.13. הספק מצהיר כי כלל העלויות בגין הובלת, הקמת, התקנת, הפעלת ואחזקת המערכות, וכן העלויות הכרוכות בעבודות תשתית שידרשו טרם הקמת עמדות הטעינה ידועות לו ויהיו על חשבונו.
- 10.14. כמו כן, הספק מצהיר כי כל העלויות הכרוכות בקבלת כל היתר או רישוי הנדרש לצורך הקמת המערכות, ככל ויידרשו לצורך קיום ההסכם, יחולו על הספק באופן בלעדי וזאת למעט עלויות בגין מטלות אשר יחולו על המזמין ומפורטות בהסכם זה במפורש.
- 10.15. הספק מצהיר כי באחריותו הבלעדית להשגת כלל האישורים הנדרשים לצורך הקמת, התקנת והפעלת המערכת לרבות (ובמידת הצורך) אישורי קונסטרוקטור, כיבוי אש, בטיחות, חשמל, היתר בניה וכן כל אישור ו/או היתר אחרים מאת כל רשות מוסמכת על פי דין לרבות הרשויות אך למעט אישור ועדת התנועה שברשות המקומית. הספק מצהיר כי ידוע לו שבגין השגת אישורים ו/או היתרים כאמור לא יהא זכאי לכל תמורה שהיא מאת המזמין.
- 10.16. הספק מתחייב להעסיק, לאורך כל תקופת ההתקשרות, לפחות מהנדס חשמל אחד. תנאי זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.
- 10.17. הספק מצהיר כי ידוע לו כי הוא ישא לבדו בכל המיסים, האגרות, ההיטלים וההוצאות הכרוכים בביצוע מלא של העבודות נשוא הסכם זה, במישרין או בעקיפין, למעט העלויות הכרוכות בהזמנת חיבור החשמל ולמעט מיסים, אגרות, היטלים וכיוצ"ב אשר על פי טיבן חלות על המחזיק בקרקע.
- 10.18. הספק מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, בנאמנות, במיומנות ובמקצועיות, תוך השקעת מירב המאמצים, הכישורים והכישירויות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצועם, הן שלו והן של עובדיו ו/או מי מטעמו ועל פי כל דין לרבות הנחיות רשות החשמל ודרישות חברת החשמל לישראל בכל הנוגע למערכות, למיקומן ולחיבורן לרשת החשמל.

- 10.19. התשלומים השוטפים לחברת החשמל או ספק חשמל אחר ישולמו ע"י המזמין, והספק ישלם למזמין לפי תעריפי חברת החשמל העדכניים במועד התשלום, מדי חודש בחודשו. יובהר כי במידה והמזמין יבקש זאת, יעבור מונה החשמל על שם הספק והוא ישלם ישירות לחח"י ו/או לספק החשמל. הספק מתחייב שלא לגרום הפרעות תנועה ו/או מעבר אנשים באזור אתרי התקנת המערכת. עבודות הקמת המערכת בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור המפקח מטעם המזמין בלבד ותוך הפרעה מינימאלית לתנועת כלי רכב והולכי רגל, בהתאם להנחיות המפקח.
- 10.20. הספק מצהיר ומתחייב כי אחת לרבעון יציג למזמין דו"ח עם ניתוחים נדרשים בנוגע לשביעות הרצון של המשתמשים במערכות, מיקום העמדות, מגמות הביקושים ועוד לפי הנחיית המזמין. המזמין שומר על זכותו לפרסם נתונים מתוך דו"ח הפרויקט. יובהר כי המזמין לא מבקש מידע ברזולוציה של משתמש בודד אלא ניתוחי מידע כלליים. עוד יובהר כי מידע בנוגע לשימושים ברשת ההטענה בשטח המזמין לרבות היקפי ההטענה העתידיים / תעריפי ההטענה / פילוחי משתמשים / ביקושים ומגמות לא יחשב למידע עסקי של הספק. עוד יובהר כי מסד הנתונים של הספק ינוהל בהתאם להוראות כל דין לעניין זה כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 10.21. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 10.20 לעיל, ככל שיידרשו פעולות נוספות לבירור מעמיק יותר של חוויית המשתמשים בעמדות, המכון יהיה רשאי לפנות אל הספק לצורך ביצוע הפעולות האמורות, והתמורה בגין הפעולות הנוספות תסוכם בין הצדדים.
- 10.22. הספק יעביר אחת לחודש דו"ח עם דיווח שירותי הטעינה של כל עמדה, כמות המשתמשים, משכי ההטענה של כל אחד, סוג הלקוח והתעריף אותו שילם. הדוח יעבוד בפורמט אקסל עד ל-10 לכל חודש בגין החודש העוקב. המזמין תפיק חיוב לספק לפי הדו"ח המועבר.
- 10.23. הספק מצהיר ומתחייב כי כל המתקנים ו/או החומרים ו/או המערכות יהיו בעלי תו תקן ישראלי, ככל הנדרש, ובמידה ולא קיים תקן ישראלי אזי תקן אירופאי ו/או תקן אמריקאי.
- 10.24. הספק מתחייב להודיע למזמין מיד עם כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו שבסעיף זה לרבות שינויים בתוקף אי אלו מהרישיונות ו/או ההיתרים הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ולרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להשלים את העבודה בהתאם להסכם זה על נספחיו.
- 10.25. הספק מצהיר ומתחייב כי אם במהלך תקופת ההתקשרות יחולו שינויים טכנולוגיים מהותיים אשר לא יאפשרו המשך הפעלת עמדות הטעינה נשוא ההסכם, יעדכן את המערכות בהתאם לשינוי הטכנולוגי על מנת לאפשר טעינה של כל סוגי הרכבים הקיימים במשק וככל הנדרש יחליף את המערכות, או כל חלק מהן, לגרסה החדשה ביותר של עמדות הטעינה המוצעות במכרז, ועל פי דרישת המזמין.
- 10.26. הספק מצהיר כי הוא מודע לתנאי האקלים ולתנאים הסביבתיים בשטח המזמין והוא יהא אחראי באופן בלעדי ויחיד לתחזוקת המערכות ו/או תקינותן בכל עת. עוד מצהיר הספק כי אישור דגם של עמדות הטעינה ע"י המזמין אין בו כדי להשית אחריות כלשהי על המזמין וכי אי התאמה לאקלים לא תזכה אותו בכל פיצוי/שיפוי שהוא ולספק לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לעניין זה.
- 10.27. מובהר ומודגש כי הוראות סעיף זה על כל סעיפי המשנה שלו מהוות סעיפים יסודיים בהסכם וכי הספק מחוייב להודיע למזמין מיד עם כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו כאמור.

11. התחייבויות המכון

- 11.1. המזמין יקצה חניות ציבוריות ויאפשר לספק לסממן כמיועדות לרכב חשמלי בלבד לצורך הקמת עמדות הטעינה וזאת בהתאם למפת הפריסה בנספחי ג' להסכם זה ובכפוף לאישור ועדת תנועה מוניציפלית.
- 11.2. המזמין יעמיד לטובת הספק חיבור חשמל מינימאלי של 3X63 אמפר לפחות עבור עמדות AC וכן חיבור של 160X3 אמפר לפחות עבור עמדות DC, 3X500 אמפר לטובת עמדה אולטרה מהירה וזאת במרחק מירבי של 25 מ' ממיקום עמדת הטעינה. יובהר כי חיבורים אלה הם מינימליים וככל ונדרש חיבור בהספק גבוה יותר יוזמן חיבור זה בהתאם לתהליך המוגדר בסעיף 42 להלן. יובהר כי העמדת חיבור משמעה מתן אפשרות להתחבר לחיבור קיים של המכון ו/או חיבור נפרד חדש של המזמין, יהיו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 11.3. המזמין יפעל לצורך ביצוע פיקוח על שימוש מתאים בחניות הייעודיות וביצוע האכיפה השוטפת, על פי דין ועל פי מדיניות האכיפה המוגדרת במכון כפי שזו תיקבע על ידי הנהלת המזמין מעת לעת, באמצעות מערך אכיפה ופיקוח מתאים.

- 11.4. מובהר כי המזמין שומר על זכותו לדרוש מהספק לגבות דמי התחברות ו/או דמי תפישת עמדה בתום הטעינה ו/או דמי חניה באמצעות מערכת הניהול נשוא ההסכם ובמקרה זה הספק יהיה מחוייב לגבות את דמי החניה, בנוסף לתעריף הטעינה, ו/או תשלומים אחרים מהמשתמשים - והספק יעבירם במלואם אחת לחודש עד ל-10 לכל חודש, למזמין, לפי דרישת המזמין יחד עם שאר תשלומי התגמולים. יובהר כי במידה והמזמין ישנה את מדיניות החניה בעתיד וכי ידרש שילוט ותמרוך אחר, עלות החלפת השילוט הקיים בעמדות ההטענה תהיה ע"ח המזמין. הסכום שיועבר ע"י הספק למזמין יהיה בניכוי דמי הסליקה והתפעול הכרוכים בכך. גובה דמי הסליקה והתפעול יהיה תואם את גובה ולא יעלה על גובה דמי הסליקה אשר משולמים לחברות הסליקה האחרות (פנגו, סלופארק וכו') בתחומי שטחי החניה של המזמין ו/או בהסכמים למול המזמין) בכפוף להצגת אסמכתאות על ידי הספק ו/או המזמין לפי העניין. ככל ודמי ההתחברות ו/או דמי תפישת העמדה יהיו נמוכים מ-10 ש"ח (להלן: "עידוד לפינוי העמדה") באופן חד פעמי או בחיובים בפרקי זמן קצובים (כל חיוב בנפרד נמוך מ-10 ש"ח) אזי המזמין יתחלק בחיובים אלו עם הזוכה בחלוקה של 50%-50%. ככל ודמי תפישת החניה יהיו גבוהים מ-10 ש"ח באופן חד פעמי או בחיובים בפרקי זמן קצובים. (להלן: "קנס") אזי המזמין לא יחלוק עם הזוכה בחיובים. יובהר כי לא יחולו חיובים מסוג זה טרם יתקבל אישור בכתב מהמנהל מטעם המזמין.
- 11.5. אין באמור כדי לגרוע מזכותו של המזמין לגבות דמי חניה בעבור רכבים חשמליים שיחנו בחניות הציבוריות, כהגדרתן בהסכם זה, בין בזמן טעינה ובין ולא בזמן טעינה, לאחר קבלת כלל האישורים הנדרשים מכל גוף מוסמך ועל פי כל דין. יובהר כי המזמין עשוי לגבות דמי חניה באמצעות ספק תפעול חניה מטעמו, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 11.6. לגבי עמדות טעינה שאינן ממומנות, במידה ויתבצע שינוי טכנולוגי משמעותי/שינוי תשתית/תכנון בשטח המזמין, אשר יתרחש בתוך טווח הזמן הנ"ל, ישפה המזמין את הספק (שיפוי בגין השקעה בלבד ולא בגין אבדן הכנסות) באחת מהדרכים הבאות, שהבחירה ביניהן נתונה לשיקול דעתו המוחלט והבלעדי של המזמין:
- 11.7. מימון תשתית עמדה/העברת עמדה קיימת למיקום אחר בשטח המזמין.
- 11.8. שיפוי כספי לפי מפתח תשתיות.
- 11.9. פיצוי מוסכם אחר.
- 11.10. לגבי עמדות הטענה ששולמו לגביהם דמי הזיכיון, יושב לספק החלק היחסי לפי השנים שנותרו בהסכם.

12. הקמת עמדות טעינה והפעלתן

- 12.1. המזמין מוסר לספק והספק מקבל על עצמו את ביצוע העבודות, הכל כמפורט בהסכם זה על נספחיו, ובהתאם להוראות והנחיות נוספות שתינתנה מדי פעם בפעם על ידי המזמין וזאת בשקידה, בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה. מובהר כי אין באמור לעיל, על מנת להוות אישור להתחלת עבודה ורק צו התחלת עבודה יאפשר את תחילת העבודה.
- 12.2. הקמת עמדות הטעינה על פי הסכם זה תיעשה בהתאם להוראות המפרט הטכני מסמך ג' ולהנחיות המזמין ו/או מי מטעמו, בכמות, במיקומים ובמועד עליהם יוחלט על ידי המזמין. המערכות נשוא מכרז זה יוקמו בחניונים ציבוריים שבבעלות המזמין ו/או בחזקתו ו/או בחניות ציבוריות אשר תוקצנה לטובת פרויקט זה, בשלביות ועל פי דרישה, כאשר המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום עם הספק ובאישור המזמין ובהתאם להנחיות הרשויות המוסמכות לעניין, לרבות רשות החשמל וחברת החשמל לישראל (ככל ונדרש אישורן של אלה).
- 12.3. מעת לעת ינתנו לספק צוי תכנון (להלן: "צו תכנון") אשר במסגרתו ידרש הספק לבדוק, לתכנן ולהציע לו"ז ותוכנית עבודה להקמת עמדת הטענה חדשה, פרק הזמן להשיב על דרישת התכנון הינו 14 ימי עסקים. התכנון והבקשה להצבת עמדת הטענה יכול להגיע באמצעות דרישה לצו תכנון מאת המזמין או באופן יזום מהספק בהתאם לביקושים ומסיבות אחרות. התכנון יכלול לוחות זמנים, מיקום מדויק של העמדה, החניות המבוקשות לשידוך לעמדה, תכנון הצבה, אישור פרט הרכבה ע"ג תשתית (או בקשה לאישור), תמונות של האתר המבוקש, סוג העמדה, תוואי חפירה/תשתית, מיקום חיבור החשמל הקיים / המתוכנן. הספק נדרש. תחזית שימושים. לוחות זמנים מתוכננים להיתרים, ביצוע עבודות ותחילת הפעלה של כל עמדה. יובהר כי למעט צו התכנון הראשון, כל צו תכנון לא יכיל יותר מאשר 5 עמדות בצו. יובהר כי במסגרת צו תחילת העבודה יאושר פרט הרכבה של כל עמדה לתשתית המוניציפלית (פרט חדש או קיים). פרק הזמן אשר ינתן להקמת עמדת הטענה במסגרת צו התכנון הינו עד 14 ימי עסקים.

- 12.4. לאחר אישור תכנון יופק ע"י המזמין צו תחילת עבודה (להלן: "צו תחילת עבודה") תקופת ההקמה של כל עמדת טעינה תהא של בהתאם לצו התכנון, לכל היותר, ביחס לכל אתר, אשר תיספר מהתאריך המאוחר מבין יום קבלת צו תחילת העבודה בכתב (בדוא"ל) מאת המזמין נדרשת הקמת עמדת טעינה, תוך ציון המיקום להתקנה וציון מספר מונה החשמל הזמין לחיבור (של הרשות) או יום קבלת ההיתרים הנדרשים. מובהר בזאת, כי סיום התקנת עמדה ייחשב כעמדה הכוללת את כל תכולות המכרז התקבל אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) וניתנת להפעלה באופן מלא על ידי משתמשים. יובהר כי הוצאת ההיתרים הינה באחריות ובביצוע של הספק, עוד יובהר כי במסגרת צו תחילת העבודה יאושר פרט הרכבה של כל עמדה לתשתית המוניציפלית (פרט חדש או קיים). פרק הזמן אשר ינתן להקמת עמדת הטעינה במסגרת צו תחילת העבודה לאחר קבלת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים (תנועה, חפירה וכו') וככל וקיים חיבור חשמל נגיש וזמין (חדש או קיים) הינו עד 14 ימי עסקים.
- 12.5. הקמת העמדות הממוננות על ידי משרד האנרגיה או גוף תומך אחר, ככל ותהיה תמיכה, תחל במועד שנקב בצו התחלת העבודה הראשון ותסתיים בפרק הזמן אשר יוגדר במכתב הזכיה/תמיכה ועם קבלת אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) והפעלת העמדות לשביעות רצון המזמין במועד שיקבע בצו התחלת העבודה. יובהר כי הארכת תקופה זו תהא אך ורק באישור של משרד האנרגיה או גוף תומך אחר והמזמין. (להלן: "תקופת הביצוע").
- 12.6. הספק מתחייב כי העבודות להתקנת ו/או תחזוקת עמדות הטעינה יבוצעו על ידו במשך הזמן הקצר והמינימאלי ביותר הניתן. לצורך כך, הספק מתחייב להקצות את כל המשאבים וכוח האדם הנדרשים לעמידה בלוח הזמנים.
- 12.7. מובהר כי עמידת הספק בלוחות הזמנים כמפורט בסעיף זה מהווה תנייה יסודית בהסכם זה. המזמין יהיה רשאי לבטל את ההתקשרות ו/או לחלט את ערבות הביצוע כהגדרתה להלן במקרה של אי עמידה בלוחות הזמנים ו/או במקרה שלא יתקבל אישור הגוף התומך למתן הארכה ללוחות הזמנים ולספק לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לעניין זה.
- 12.8. הספק מתחייב להשלים את ביצוע ההתקנה ולבצע את כל התיקונים ו/או שינויים ו/או התאמות הנדרשים לצורך השלמת ההתקנה באופן התואם את המפרט הטכני במלואו ולשביעות רצון המזמין וללא תוספת תמורה ובתוך המועדים שנקבעו לכך כאמור לעיל.
- 12.9. אי עמידה בתקופת הביצוע תזכה את המזמין בפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסכומים המפורטים בסעיף 16 להלן. ידוע ומוסכם כי סכום הפיצויים המוסכמים משקף את הנוק המוערך מאיחור, כאמור, ובהגשת הצעתו, מסכים המציע ו/או הספק, לפי העניין, להשתתף הפיצויים המוסכמים על הספק במקרה של אי עמידה בלוח הזמנים ומוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין לעניין זה.
- 12.10. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף לעיל, מובהר בזה כי לצורך קביעת גובה הפיצויים המוסכמים לא יילקחו בחשבון עיכובים אשר מקורם בפעולות של צדדי ג' שאינם נתונים להשפעת הספק או כוח עליון, ובתנאי שהספק התריע מראש ובכתב על העיכוב האמור והמכון הכיר בכך שאכן הסיבה לעיכוב היא פעולה של צד ג' שאינה נתונה להשפעת הספק או כוח עליון.
- 12.11. בתום תקופת הביצוע ובכפוף להתקנת העמדות לשביעות רצונו המלא של המזמין ינתן לספק אישור להפעלת העמדות, הוותיקות והחדשות. החל ממועד זה ועד לתום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת ההארכה ככל ותהיה, יתן המציע שירותי הפעלה, אחריות ותחזוקה מלאים, כהגדרתם במפרט הטכני – נספח ג' (להלן: "תקופת הפעלה").
- 12.12. תחילת הפעלת עמדות הטעינה לפי הסכם ההתקשרות תהיה כפופה לקבלת אישורה של המזמין לנוסח תקנון השימוש בעמדות הטעינה ו/או לנוסח הסכם השימוש שבין הזוכה במכרז לבין המשתמשים במערכות הטעינה.
- 12.13. ידוע לספק כי האתרים בהם יותקנו המערכות הינם אתרים (חניונים ו/או חניות ו/או מדרכות) פעילים. עבודות הקמת המערכת בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור המפקח מטעם המזמין בלבד ותוך הפרעה מינימאלית לתנועת כלי רכב והולכי רגל, בהתאם להנחיות המפקח.
- 12.14. הספק יהא אחראי לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת הפרויקט על כל פרטיו למצב בו יהא תואם בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, היתרי הבניה, דרישות המזמין וכל רשות אחרת/רגולטור בעל סמכות אחר, כפי שתהיינה מעת לעת ודרישות הדין השונות החלות על הפרויקט, היתרי מסירה ותעודות גמר באופן מושלם סופי ומלא בשיטת "עד מפתח", turn key project, וכן השלמת כל העבודות עד לקבלת אישור חברת החשמל לחיבור עמדות הטעינה לרשת החשמל ואישור משרד האנרגיה לתקינות המערכות ולשביעות רצון המפקח ובהתאם לכל התכניות והמפרטים המצורפים למכרז זה ולהסכם ההתקשרות והמהווים חלק בלתי נפרד משניהם (בין אם צורפו להם ובין אם לאו).

- 12.15. בכל אחד מחלקי ביצוע הפרויקט, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת ולניהול מושלם של מערך הטעינה החשמלי בהתאם להוראות המפרטים הטכניים המצורפים למכרז זה ולהסכם ההתקשרות והמהווים חלק בלתי נפרד משניהם (בין אם צורפו להם ובין אם לאו).
- 12.16. הספק הזוכה מתחייב להתקין את המערכות ע"פ כל דין ובכלל זאת על פי כל תנאי היתרי הבניה ו/או היתרי החפירה (ככל ונדרשים) ו/או הרישיונות או היתרי הרישוי ו/או הוראות הדין הרלוונטיות ובהתאם לדרישות הרשויות השונות לרבות אך מבלי למצות – דרישות משרד האנרגיה כפי שיתעדכנו מעת לעת, דרישות כיבוי אש, חברת החשמל לישראל לרבות הצגת ובדיקת רישיונות החשמל של עובדיו והקבלנים בהתאם לחיבורים הנדרשים והנחיות רשות החשמל וכל מסמך הנחיות רלוונטי שיופץ מטעם כל רשות מוסמכת.
- 12.17. הספק מצהיר כי ידוע לו שהאחריות לדאוג להגנה בפני הפסקות חשמל מוטלת עליו, על אחריותו וחשבונו בלבד וכי לא יתאפשר שימוש בגנרטור המצוי בחניונים, במידה ומצוי, לצורך הפעלת עמדות הטעינה- לא לשם טעינה ולא לשם שחרור נעילת רכבים מעמדות הטעינה ובכל מקרה לא תתאפשר חיבור רשת ההטענה למערכת גיבוי החשמל לחירום, זאת ככל ולא סוכם אחרת בין הצדדים.
- 12.18. השגת כל הרישיונות והאישורים לביצוע עבודות הספק על פי הסכם זה הינה באחריות הספק. המזמין יסייע לספק בהשגת הרישיונות והאישורים כאמור, אך מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הספק להשגתם או להטיל על המזמין אחריות בגין אי קבלת הרישיונות דלעיל. לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הספק, לפי הצורך, למנהל את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודות לפי התכניות. הספק מתחייב לשלם לרשויות את כל התשלומים הנדרשים לצורך קבלת הרישיונות, להמציא את כל הערבויות הנדרשות ולשאת, על חשבונו, בכל ההוצאות הנדרשות לצורך קבלת הרישיונות.
- 12.19. המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל ו/או להקטין את מספר האתרים בהם יותקנו העמדות, לשנות את המיקומים טרם ההקמה (מאלו המצויים במיפוי החזוי) ע"פ ביקושים והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי ובכפוף להתייעצות עם הספק, בכפוף לכל דין ובכפוף לאישור רשות החשמל וחברת החשמל לישראל, לפי העניין. מובהר כי לא תהיינה טענות של הספק במקרה של שינוי (הגדלה ו/או הקטנה) מספר העמדות, שינוי המיקומים וכן כי המציע הזוכה יישאר מחויב למחיר המוצע – הן למחיר לציבור הרחב והן לתמורה לחברה לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 12.20. הספק יישא בכלל העלויות הכרוכות בקבלת היתרים ו/או רישיונות הנדרשים על פי דין מכל רשות מוסמכת לרבות אך לא רק מחברת החשמל לישראל.
- 12.21. מוסכם על הצדדים כי צרכני הקצה יישאו בתשלום עבור השירות בהתאם להוראות הסכם זה. כל סטייה מבוקשת בתעריפים, כולם או חלקם, מחייבת קבלת הסכמת המזמין בכתב ומראש, ובכפוף להצגת אסמכתאות על ידי הספק.
- 12.22. מוסכם על הצדדים כי הספק רשאי לשווק את שטחי הפרסום שעל גבי מערכות הטעינה לרבות עמדות הטעינה אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב של המכון, וכי ההכנסות מפעילות זו יתחלקו בין הצדדים כמוגדר בהסכם זה.
- 12.23. הספק מתחייב לבצע את העבודות במקצועיות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין ונוהג ולפעול בהתאם לתנאי כל האישורים, הרישיונות, וכל הוראות האחרות שתינתנה על ידי הרשויות המוסמכות בקשר לעבודות וכן לפי הוראות כל החיקוקים, התקנות, הצווים וההנחיות, הקשורים לאישורים, לרישיונות ולהוראות הנ"ל.
- 12.24. הספק מתחייב לשתף פעולה ולבצע את המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך תאום מלא ומוחלט עם נציגי המזמין המוסמכים, לשם ביצוע מלא, מדויק ומיומן של העבודות.
- 12.25. הספק מתחייב לטפל באופן שוטף וללא דיחוי, בכל הבעיות אשר תתעוררנה בקשר עם העבודות והקמת המערכת ופעילותה בכלל.
- 12.26. הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

13. תקופת והיקף ההתקשרות

- 13.1. ההתקשרות לפי הסכם זה תחל במועד קבלת הודעת הזכיה במכרז ותסתיים בתום שישים (60) חודשים (5 שנים). המזמין רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה לתקופות נוספות בנות שנים עשר (12) חודשים כל אחת (להלן: "תקופת האופציה"), אלא אם קבע המזמין כי אינו שבע רצון מאופן ביצוע השירותים על ידי הספק לרבות רמת השירות ללקוחות הקצה ו/או התעריפים הנגבים

על ידי המציע הזוכה. החלטה שלא להאריך את ההתקשרות בתום תקופת ההתקשרות הראשונה תתקבל לאחר מתן זכות טיעון למציע הזוכה.

(להלן ביחד: "תקופת הסכם המסגרת" או "תקופת המסגרת").

- 13.2. במהלך תקופת המסגרת בכפוף להוראות הסכם ההתקשרות, תינתן לספק בלעדיות להקמת עד 200 עמדות טעינה כפולות כמפורט בהסכם זה ובמיקומים שיקבעו על ידי המזמין תוך תיאום עם הספק.
- 13.3. על אף האמור בסעיף 6.2 לעיל מובהר כי המזמין אינו מתחייב לכמות המפורטת ובכלל וכי הקמת העמדות לאורך תקופת ההתקשרות תתבצע בהתאם לכמויות ולמיקומים שיקבעו על ידי המזמין בין השאר בהתאם למגמת הביקושים.
- 13.4. בכפוף לאמור לעיל, על הספק לתת שירותי הפעלה ותחזוקה ביחס לכל עמדת טעינה שהותקנה במסגרת הסכם זה וזאת לתקופה של 120 חודשים (עשר שנים) לכל עמדת טעינה ציבורית שהותקנה במסגרת הסכם זה. תקופת ההפעלה תחול החל ממועד חיבור העמדה לחיבור החשמל ככל ולא קיים חיבור זמין או במידה וקיים חיבור זמין החל ממועד קבלת כל ההיתרים (חפירה, תנועה, וכו').
- 13.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המזמין רשאי להפסיק את הסכם המסגרת בכל עת, מכל סיבה שהיא ומבלי צורך לנמק וזאת, בהודעה מוקדמת לספק בת 30 יום מראש, ולספק לא תעמוד כל טענה או תביעה לרבות אובדן הכנסות, למעט פיצוי בגובה עמדות הטעינה בהתאם למנגנון הפיצוי כמוגדר לעיל. יובהר כי הסקת תקופת המסגרת אינה משפיעה על תקופת ההפעלה ואינה מקצרת אותה. למען הסר ספק, במסגרת 30 הימים האמורים לעיל יהא הספק מחויב בפינוי המתקנים שפנינויים נדרש בהתאם להוראות המכרז וההסכם כך שלא יוענק פרק זמן נוסף/נפרד לעבודות פינוי והשבת המצב לקדמותו.
- 13.6. מובהר כי בתום תקופת ההפעלה לא תהיה לספק כל זכות בעמדות הטעינה שהותקנו או הופעלו במסגרת ההסכם. עוד יובהר כי עם תום תקופת ההפעלה, וככל ויתבקש על ידי המזמין על הספק לפרק ולהסיר את העמדות אשר בבעלותו ולהחזיר את השטח לקדמותו (מעל פני השטח, לא נדרש להוציא תשתיות מוטמנות) בהתאם להנחיות המנהל מטעם המזמין.

14. התקדמות ביצוע העבודה ודיווח למזמין

- 14.1. הוראות שניתנו על ידי נציג המזמין לצורך ביצוע הסכם זה, לרבות לצורך מתן הנחיות, הוראות, אישורים ואישורי חשבונות יהיה המנהל וכן כל הנחיה, הוראה או אישור שיינתנו על ידו ייראו כאילו ניתנו על ידי המזמין/לפי הסכם זה.
- 14.2. הספק מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם נציגי המזמין.
- 14.3. הספק יאפשר לנציגי המזמין גישה למערכות ו/או לעמדות הטעינה, כמו גם מוקדים ו/או למסמכים ו/או לאישורים הקשורים בביצוע העבודות נשוא ההסכם, וזאת בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות לרבות לצורך ביצוע ביקורת בין בעצמם ובין באמצעות נציג מטעמם.
- 14.4. הספק ידווח אחת לחודש דיווח אודות נתוני הטעינה ופעילות העמדות, בנוסף הספק יעביר דיווח מרכז חצי שנתי ושנתי וכן דיווח ניתוחים רבעוני כמפורט בסעיף 13 לעיל.
- 14.5. דיווחי הספק יכללו: את סך היקף הטעינה, לרבות פילוח שבועי, משך טעינה ממוצעת ללקוח, מספר לקוחות מזדמנים, מספר מנויים (אם יש), עלות הטעינה (מזדמנת ו/או באמצעות מנוי), עלות טעינה ממוצעת ללקוח, וכן את אחוז הזמן בו העמדה הייתה מושבתת, אופי התקלות, ומשך הטיפול הממוצע בתקלה.
- 14.6. למזמין שמורה הזכות לבקש מידע נוסף מהספק ביחס למשתמשים בעמדות הטעינה שהותקנו מכח הסכם זה, ככל שביכולת הספק לספקו מבחינה טכנית, וללא תמורה נוספת לספק.
- 14.7. המזמין יהיה רשאי לגשת למערכת הממוחשבת באמצעות ממשק WEB ולקבל לידיה את המידע והנתונים הקיימים במערכת המחשוב ולרבות: סך החשמל שנצרך בעמדות הטעינה, הסכום הכולל שנגבה ממשתמשי עמדות הטעינה בתקופת הדוח, משך טעינה ללקוח, משך שהות רכב בתא החניה כשהוא מחובר לעמדת הטעינה, מספר לקוחות (בחלוקה לפי קטגוריות כאמור להלן), עלות טעינה ממוצעת ללקוח, סכום חלקו של המזמין מתוך סכום התוספת כהגדרתו להלן, תקלות שאירעו בעמדות הטעינה ואופי ומשך הטיפול בתקלות.
- 14.8. יובהר כי למזמין שמורה הזכות לפרסם כל מידע בנוגע לעמדות, בכפוף לכל דין.

15. השלמת התקנה ומבחני קבלה

- 15.1. טרם הפעלת המערכת וזמן סביר מראש, יבצע הספק מבחני קבלה למערכת.

- 15.2. עם השלמת הקמה של כל עמדת טעינה יעביר הספק תוכניות לאחר ביצוע (As Made) של העמדה ושל רשת התשתית (שעל גביה יוקמו העמדות), וימציא למזמין אישור חשמלאי בודק לתקינות.
- 15.3. עם קבלת אישור המזמין או מי מטעמו וכן אישור משרד האנרגיה (ככל ונדרש) לתקינות המערכת/ות יקבל הספק תעודת השלמה.
- 15.4. בכל האמור בעמדות אשר ירכוש המזמין מהספק, ככל וירכוש, עם השלמת מבחני הקבלה למערכת על ידי הספק כאמור, ידריך הספק, על חשבונו, את נציגי המזמין הדרכה עיונית ומעשית בכל הקשור לדרכי פעילותה של המערכת ולתחזוקתה השוטפת, לרבות כל מידע שיהיה דרוש למזמין לשם הפעלת המערכת ופיקוח יעיל על ביצוע הוראות הסכם זה. סעיף זה חל רק במידה והמזמין רכש את העמדות/שקעי הטעינה.

16. אבטחת מידע

- 16.1. הספק מתחייב לעמוד בדרישות אבטחת המידע של המזמין (הדרישות המחמירות מבין השתיים) ולתקן את כל הדרוש בהתאם להנחיותיו.
- 16.2. הספק מתחייב לעמוד בדרישות ובתקנות כפי שיקבעו על ידי הרשות הלאומית באבטחת סייבר וכל גורם רגולטיבי אליו יהיה מחוייב המזמין.
- 16.3. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק המחשבים, התשנ"ה-1995, חוק הגנת פרטיות התשמ"א-1981, והתקנות שהותקנו מכוחו (כפי שיעודכנו מעת לעת), דרישות אבטחת מידע של מכון התקנים הישראלי ת"י 1495, וכן למלא אחר כל חיקוק עתידי לניהול מאגרי מידע ושמירתם, ככל ואלה חלים עליו על פי דין.
- 16.4. הספק יבטיח שכל התוכנות, אשר ישמשו אותו במתן השירותים, הן חוקיות ובבעלותו או כי הוא מחזיק ברשיון לשימוש בתוכנה.
- 16.5. הספק ידאג לאבטח את כל המידע אשר יגיע אליו במסגרת הפרויקט. הספק אף יגן על המידע מפני כל נזק, לרבות גניבה, שריפה וכיוב'.
16.6. הספק ימנע גישה למערכות המחשוב שברשותו, או למערכת המחשוב המשרתות אותו לצורך מתן שירותי הסכם זה, ממי שאינו מוסמך לעיין בחומר או במידע המאוחסן במחשב, או ממי שלא חתם על התחייבות לשמירת סודיות.
- 16.7. הספק אחראי לביצוע בדיקות חזירות על ידי גורם צד ג' המתמחה ומוסמך בביצוע מבדקי חזירה ואבטחת מידע ויצג את דו"ח הבדיקה למזמין, לפי דרישה. בדיקות החזירה יבוצעו כל 12 חודשים במהלך תקופת ההתקשרות או בתדירות אחרת המוסכמת ע"י המזמין/ותימסר בכתב ע"י המנהל. כמו כן המזמין רשאי לבצע בדיקות חזירות באופן עצמאי. הספק מתחייב לתקן את כל הממצאים שיתגלו בבדיקות החזירות ובבדיקות אבטחת המידע של המערכת. ביצוע בדיקות החזירה ואישור תקינותם יהיו תנאי יסודי בהסכם זה. הספק אחראי לביצוע הבדיקה בין באמצעותו ובין באמצעות מי מטעמו.
- 16.8. היישום ישמור על עקרונות אבטחת המידע הבאים:
- 16.8.1. המערכת תעשה שימוש במנגנונים מפותחים של זיהוי, אימות והרשאות. המערכת תכלול מנגנון שינוי סיסמאות לפי מדיניות הספק.
- 16.8.2. מערכת ההרשאות תפעל על פי העיקרון: "הכול אסור, אלא אם כן הוגדר אחרת".
- 16.8.3. המערכת תקל ככל האפשר על תחזוקתה, ניהול ההרשאות, ניהול המשתמשים וכדומה.
- 16.8.4. המערכת תהיה נוחה להתממשקות למערכות חיצוניות לצורך ייצוא וייבוא נתונים.
- 16.8.5. המערכת תספק שירותי ניטור, דיווח ופיקוח שיאפשרו בקרה על פעילויות באתר וניסיונות כניסה של משתמשים בלתי מורשים.
- 16.8.6. המערכת תכלול מערך הגנה עדכני המונע שינוי בלתי מורשה במערכות המידע, חזירה דרך המערכת אל מערכות הספק, גניבה והפצה של מידע אישי וקנייני ושימוש בהם והתחזות לאתר הרשמי.
- 16.8.7. ניתן יהיה להגדיר הרשאות שונות למשתמש בהתאם לסוגי הפעילויות המותרות לו וכן הרשאות לשכבות מידע.
- 16.8.8. הספק יהיה אחראי על אמצעי אבטחת מידע בשירותי ה"ענן" כגון אנטי וירוס, חומת מגן אש, מערכת גיבויים ביצוע גיבויים ומערכת למניעת חדירות (PS/IDS Intrusion Prevention System). אבטחה וגיבויים יבוצעו הן ליישום והן למסד הנתונים בו יעשה שימוש במערכת.

16.8.9. הספק יכולת ידאג לשרידות מערכת והפעלתה תוך התמודדות עם Cloud Disaster Recovery.

16.8.10. בכל מקרה היישום והמערכת יאפשרו שמירת עותק של גיבוי נתונים.

16.8.11. אמצעי אבטחת המידע יכללו מיזור גישה על ידי סיסמאות זיהוי ותיעוד ביצוע פעולות, גיבויים, ניהול Log פעילות במערכת ועוד.

16.8.12. Log הפעילות יהיה אחד הכלים למעקב אחר פעילות המבוצעת במערכת ולפיכך לא ניתן יהיה למחוק את שנות את נתוני הקובץ.

16.8.13. מערכת אבטחת המידע תכלול את אמצעי הגנה הנדרשים הן בהיבט שירותי הענן והן בהיבט עבודת האפליקציה.

17. שילוט והכוונה לעמדות הטעינה

17.1. הספק יסמן את החניות הסמוכות לעמדות הטעינה בסימון מתאים בהתאם להוראות המפורטות במפרט הטכני בעניין. בנוסף, הספק יציב בסמוך לעמדות הטעינה שילוט הדרכה לשימוש בעמדות הטעינה, בו יצוינו גם תעריפי השימוש בעמדות הטעינה כמו גם פרטי הקשר לצורך קבלת תמיכה ושירות בעמדות הטעינה.

17.2. תחילת הפעלת עמדות הטעינה על ידי הספק, תהיה כפופה לקבלת אישורו המוקדם של המזמין לנוסח תקנון השימוש בעמדות הטעינה / לנוסח הסכם השימוש שבין הספק לבין לקוחותיו. יובהר כי שינוי בתקנון / הסכם השימוש יעשה מטעמים סבירים בלבד. לא יהא באישור המזמין או העדרו להביא לאי עמידה בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה, עיכוב באישור יוביל להארכת לוחות הזמנים בהתאם. המזמין לא תערוך שינויים אשר יש בהם כדי להטיל על הספק עלויות נוספות שלא התחייב להן מפורשות (אלא אם שינויים כאמור נדרשים על פי דין).

17.3. כל ההוצאות הכרוכות בסימון החניות והצבת השילוט כאמור יחולו על הספק. צבע החניה ואבן השפה, נוסח השילוט, גודלו, צורתו (ובכללן הגלופה והסמליל) ומיקומו יאושרו מראש ובכתב, טרם הצבתם, על ידי המזמין.

17.4. הספק ישא בכל תשלום החל על פי דין, על הצבת השילוט האמור לעיל, לרבות אגרת שילוט, אם תידרש ובשיעור שתידרש. מובהר כי יש להגיש בקשה מראש לאישור המנהל מטעם המזמין בנוגע לשילוט המבוקש, ובכל מקרה כל נושא השילוט יהא בכפוף לכל דין.

17.5. המזמין רשאי להסיר כל שלט ו/או פרסום שהוצב בחניון ו/או בסמוך לו ללא קבלת אישורה, מראש ובכתב.

18. ערבות לקיום ההסכם

18.1. להבטחת מילוי התחייבותיו עפ"י הסכם זה ימציא הספק למזמין בתוך שבעה ימים מיום שקיבל את הודעת המזמין בדבר זכייתו במכרז ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן החל מהמדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בסך של 50,000 ₪ (ובמילים: חמישים אלף ₪ כולל מע"מ (להלן: "ערבות המסגרת").

18.2. תוקף ערבות הביצוע יהא 65 חודשים ממועד קבלת הודעה על זכיה במכרז, ויארך ב-12 חודשים נוספים בכל פעם ככל שתחליט המזמין לאריך את ההתקשרות עם הספק.

18.3. בנוסף, יפקיד הספק בתוך 7 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת עבודה בכל אתר ואתר, השלמה של ערבויות בהיקף של 10% (עשרה אחוזים) מהיקף אמדן ההתחייבות השנתי של הספק למזמין, ביחס לאמדן צריכת החשמל השנתי של כל עמדה (צריכת חשמל אשר משולמת ע"י המזמין והספק מחויב בה מדי חודש) ולאמדן התגמולים השנתיים אשר צפוי הספק לשלם למזמין (להלן: "ערבות ההשלמה"). האמדן יבוצע בהתאם לממוצע צריכת החשמל וממוצע התגמולים לעמדה בשלושת החודשים שקדמו לדיווח. תחשיבי האמדן יהיו בהתאם לסוג העמדה. תוקף כל ערבות משלימה תהיה לתקופה של 12 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה.

18.4. אחת לרבעון תתבצע בדיקה והתאמה של גובה הערבויות, יחד עם עדכון והחלפה של ערבויות כך שבכל עת יהיו בידי המזמין ערבויות בגובה ל 10% מאמדן צריכת החשמל השנתית של רשת ההטענה וכן 10% מאמדן התגמולים השנתי של רשת ההטענה.

18.5. (ערבות המסגרת והערבויות המשלימות יכוננו להלן לשם הנוחות "ערבות הביצוע").

18.6. כל ההוצאות הכרוכות בהפקת ערבות הביצוע ו/או הנובעות ממנה, לרבות הוצאתה, הארכת תוקפה, גבייתה ו/או חידושה - תחולנה במלואן על הספק ותשולמנה על ידיו.

- 18.7. הערבות תשמש כביטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:
- 18.8. כל נזק או הפסד מכל מין וסוג שהוא, ישיר או עקיף, העלול להיגרם למזמין או למי מטעמה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
- 18.9. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לספק שהמזמין עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.
- 18.10. המזמין יהיה זכאי לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, אשר יגיע לו מהספק עפ"י הסכם זה, הן ע"י מימוש הערבות הנ"ל ו/או מימוש כל ערבות אחרת שנתן הספק לחברה עפ"י הסכם זה, זאת ללא כל הודעה מוקדמת, בכל מקרה בו המזמין ידרש לשלם לכל צד ג' שהוא סכום כלשהו בגין מעשה או מחדל של הספק, ו/או ייגרם לה נזק כלשהו או הוצאה כלשהי כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הספק.
- 18.11. נגבתה הערבות, כולה או מקצתה, יהא חייב הספק להשלים תוך 21 ימים את סך הערבות/יות כך שתהא/יינה בשיעור הקבוע בסעיף קטן 1 ו/או 3 לעיל, לפי העניין.
- 18.12. מובהר כי הערבות אינה פוטרת את הספק ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המזמין על פי הסכם זה ובהתאם לכל דין ומימוש הערבות, כולה או חלקה, על ידי המזמין לא יפגע בזכות המזמין לתבוע פיצויים בגין הנזקים שייגרמו לה עקב אי קיום התחייבות הספק על פי ההסכם ו/או כל סעד אחר על פי דין.
- 18.13. המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם ותהפוך לקניינה המוחלט של המזמין מבלי שתהיה לספק זכות לבוא בטענות כפי המזמין בשל כך ומבלי שהדבר יפגע ו/או יגרע מזכויותיו של המזמין על פי הסכם זה ו/או על פי דין בגין הפרת ההסכם.

19. התמורה לספק

- 19.1. בגין ביצוע העבודה ומתן השירותים יקבל הספק תמורה בהתאם לקבוע בסעיף זה להלן. מובהר כי למעט התמורה בעבור הקמת עמדות הטעינה הממומנות, כמפורט בסעיף להלן, מלוא התמורה תתקבל באמצעות דמי השימוש באמצעות הטעינה (ו/או המתקנים הנלווים), בהתאם לכמות הנצרכת או השימוש, על ידי משתמשי המערכות להלן: "**הצרכנים**", כהגדרתם בהסכם זה.

התמורה עבור הקמת עמדות הטעינה.

- 19.2. ככל שהמזמין יקבל תמיכה בגין התקנת עמדות הטעינה, אזי עבור כל אחת מעמדות הטעינה תשולם תמורה התואמת את גובה התמיכה שתתקבל ותואמת אליה. מובהר כי התמורה בעבור התקנת עמדות הטעינה לפי סעיף זה תשולם בתנאים של שוטף + 45 מיום לאחר התקיימות התנאים הבאים:
- 19.2.1. קבלת אישור המזמין בכתב כי העמדות, כולן או חלקן, הותקנו לשביעות רצונו.
- 19.2.2. קבלת אישור נציג מטעם חברת חשמל כי ניתן לחבר את העמדה לרשות החשמל (ככל ונדרש)
- 19.2.3. קבלת חשבון עסקה מאת הספק בידי המזמין.
- 19.3. מובהר כי התמורה בגין התקנת עמדות הטעינה לפי סעיף זה כפופה לקבלת מימון מאת משרד האנרגיה או גוף תומך אחר (להלן: "המימון"). המזמין יהיה רשאי לדחות את תשלום התמורה ככל ויהא עיכוב בקבלת המימון, והכל בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 לעניין זה.
- 19.4. המזמין שומר על זכותו לרכוש את עמדות הטעינה שאינן ממומנות ואותן מפעיל הספק, לפי פרק הזמן היחסי הנוטר לתקופת ההפעלה כפול העלות לפי הצעת הספק, (לדוג' בעמדה שתקופת ההפעלה שנתרה לה היא 12 חודשים ושעלתה 100 א' ₪ לפי הצעת הספק- העלות תהיה $10,000 \times 12 / 120 = 10,000$ ₪). יובהר כי הספק הזוכה נוקב בעלויות במסגרת הצעת המחיר. עוד יובהר כי ככל הידוע למזמין במועד זה אין כוונה לרכוש עמדות הטעינה ציבוריות ככל ולא תתקבל תמיכה ו/או ק"ק בגינה ואולם מדובר בהערכה בלבד שאינה מחייבת את המזמין. לחלופין, המזמין יהיה רשאי לדרוש מהספק את הסרת עמדות הטעינה בתום תקופת ההפעלה ללא תשלום נוסף.
- 19.5. מובהר כי עבור עמדות הטעינה הציבוריות שאינן ממומנות התמורה הבלעדית והיחידה לה יהיה זכאי הזוכה במכרז עבור מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם, הינה ההפרש בין תעריף הטעינה לצרכן שייגבה בפועל ממשתמשי עמדות הטעינה, לבין תעריף צריכת החשמל תיקבע בהתאם להצעתו במכרז, בהפחתת התשלום למזמין, בהתאם להצעתו במכרז.

התמורה בגין שימוש במערכות הטעינה

- 19.6. תמורת שימוש במערכות הטעינה הציבוריות יגבה הספק מצבור המשתמשים דמי שימוש בגובה תעריף הטעינה לצרכן. תעריף (הנמדד בש"ח לקוט"ש) אותו יגבה הספק מהמשתמשים בעמדות הטעינה, ייקבע בהתאם למנגנון קביעת התעריף במכרז (להלן: "תעריף הטעינה").
- 19.7. מובהר כי תעריף הטעינה ישאר ללא שינוי לאורך תקופת ההתקשרות, אלא אם תתיר המזמין/עדכון תעריפים בהתאם להוראות לעניין זה להלן.
- 19.8. התעריף לצרכנים יהיה כפוף למתן הנחות בשיעורים קבועים לאוכלוסיות משתמשים שונות, בשיעורים משתנים מהתעריף לצרכן, לפי קביעת המזמין ובמסגרת גובה התגמולים שמגיעים לו. המזמין קבע את גובה ההנחה הראשוני לזכאים (עובדי המכון אשר נרשמו כמנוי לשירות הטעינה) – 5% הנחה.
- 19.9. המזמין יהיה רשאי לעדכן את גובה ההנחות (כלפי מלעה או כלפי מטה) בהוראה בכתב לספק מאת המנהל מטעם המזמין וזאת בהתראה של 90 יום מכניסת העדכון לתוקף.
- 19.10. למען הסר ספק יובהר כי התמורה לספק בגין ההפעלה לרבות תחזוקת עמדות הטעינה תתקבל באופן ישיר ממשתמשי המערכת/עמדות הטעינה (להלן: "הצרכנים" או "הלקוחות" או "המשתמשים") מובהר כי המזמין לא ישא בכל תשלום בעבור שירותי הפעלת עמדות הטעינה.
- 19.11. התשלומים השוטפים בגין צריכת חשמל ישולמו ע"י המזמין. הספק ישלם למזמין חודש בחודשו בגין צריכת החשמל השוטפת לפי תעריפי חברת החשמל התקפים במועד הרלוונטי או רשות החשמל, ובהתאם לחבירו החשמל הזמין (תעריף כללי קבוע או תעריף תע"ז במתח גבוה).. מובהר כי אי תשלום חשבונות החשמל באופן סדיר מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 19.12. מובהר בזה המזמין שומר לעצמו את הזכות לייצר חשמל בעצמו או לרכוש חשמל מספקים אחרים, ולא מחברת החשמל, ולא יהיה בכך כדי לגרוע ממחויבות הספק לשלם בגין צריכת החשמל בהתאם לתעריפים המפורטים בסעיף 19.11 לעיל.
- 19.13. יובהר כי ככל והדבר ניתן ובמידה והמזמין יבקש זאת, יעבור מונה החשמל על שם הספק והוא ישלם ישירות לחח"י ו/או למספק החשמל. עוד יובהר כי המזמין יהיה רשאי לשייך את מונה החשמל לספק שאינו חח"י וכן להורות לספק לשייך את המונה לספק שאינו חח"י וזאת בהוראה כתובה ע"י המנהל. ככל והמונה עובר לידי הספק, רשאי המזמין לדרוש העברה חוזרת לרשותו של המונה אשר תבוצע עד 5 ימי עסקים מיום קבלת הוראה כתובה מהמנהל מטעם המזמין.

20. מנגנון קביעת התעריף

- 20.1. תעריפי הטעינה (להלן: "תעריפי ההטענה הכלליים") לצרכנים שאינם זכאים להנחה (להלן: "מזדמנים") יקבעו ויוצמדו, לפי התעריפים הנגבים ברדיוס של 15 ק"מ מהמכון (להלן: "מחירי השוק באזור"). כאשר התעריפים יקבעו לפי עמדות ציבוריות הזמינות להטענה במרחב ציבורי ו/או מסחרי, לפי המידע (התעריפים) הפומבי המפורסם באפליקציות המפעילים. התעריפים יקבעו ויוצמדו לתעריף הנמוך ביותר מתוך עמדות ההטענה הזמינות ברדיוס לעיל (להלן: "העמדה להשוואה"). יובהר כי תעריפי ההטענה הכלליים לא יפחתו מעלות החשמל, גובה התגמולים למזמין וגובה דמי ניהול העמדה כמוגדר במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות.
- 20.2. מנגנון עדכון כי תעריפי הטעינה יבוצע באמצעות בחינה של מחירי השוק באזור, וזאת מעת לעת ולפחות אחת לשנה ממועד ההפעלה מערכות ההטענה בפועל, ככל שיבקש זאת הספק מהמזמין/או המזמין מהספק ותוך הצגת נימוקים מסחריים, רגולציה ותחשיבים כלכליים מתאימים. הבקשה תיבדק על ידי הגורמים המקצועיים מטעם המזמין ובשיתוף עם הספק. ככל וימצא כי קיים שינוי בתעריפי העמדה להשוואה או במחירי השוק וכיוצא בזה, יכול ויתאפשר עדכון התעריפים לצורך התאמה למחירי השוק באישור מראש ובכתב מעת המזמין והכל מבלי שלספק זכות לבוא בכל דרישה או טענה שהיא מקום בו סרבה המזמין להעלות תעריפי הטעינה. עדכון התעריף לא יהיה בתדירות העולה על אחת ל-3 חודשים, למעט במקרים חריגים ובאישור המנהל מטעם המזמין. ככל ולדעת הספק, תעריפי העמדה להשוואה לא מגלמים את מחיר השוק באזור עקב אלמנטים שונים של סבסוד או אחרים, יעביר הספק אסמכתאות והתייחסות בכתב לבדיקת המנהל מטעם המזמין ככל ויתקבלו טענות הספק- תיגרע העמדה מרשימת העמדות במחירי השוק ותיקבע עמדה חדשה להשוואה.
- 20.3. בתוך 14 יום (קלנדר) ו/או טרם מתן צו תחילת צו עבודה ראשון, יתבצע חישוב משותף בין המזמין/לספק לגובה תעריפי הבסיס וקביעת העמדה להשוואה (עמדה אחת AC ועמדה אחת DC) (ראה נספח ג'7 סקירת מחירי השוק באזור).
- 20.4. כל סטייה מבוקשת בתעריפים, כולם או חלקם, מחייבת קבלת הסכמת המזמין בכתב ומראש.
- 20.5. הספק ו/או המזמין יהיו רשאים לדרוש עדכון של התעריף לצרכן, בהתאם לתמורות שחלו בשוק טעינת הרכבים החשמליים, מטעמים סבירים, ולאחר התייעצות עם מומחה מטעמה באשר למחירים

הנהוגים בשירותים מהסוג נשוא ההסכם ולאחר שניתנה לספק הזכות לטעון בפניה. עדכון התעריפים יהא כפוף להסכמת הספק ו/או המזמין.

20.6. עדכון התעריפים לבקשת הספק יהיה כפוף גם להצגת אסמכתאות על ידי הספק ובכל מקרה להסכמת המזמין שיהא רשאי לסרב לבקשה מכל טעם שהוא.

20.7. לספק לא תהא כל דרישה ו/או טענה שהיא מקום בו סירב המזמין לעדכון תעריפי הטעינה.

21. התמורה למזמין

21.1. בתקופת ההתקשרות יידרש הספק לשלם למזמין תגמולים בהתאם לגובה הצעתו במכרז (להלן: "התגמולים למזמין").

21.2. שיעור התגמולים, יהא תקף לגבי כל עמדות הטעינה הציבוריות שהותקנו לפי הסכם זה ולאורך כל תקופת ההתקשרות.

21.3. התשלומים למזמין יחושבו ביחס להכנסותיו שיחושבו בהתאם לתוספת לקו"ש המוצעת בהצעתו (הכוללת את עלות החשמל) כפול הכמות הנצרכת.

21.4. הספק ישלם למזמין תגמולים בגין התקנת עמדות הטעינה הפרטיות, ככל ויותקנו על ידי משתמשי הקצה שהוגדרו על ידי המזמין בהתקשרות ישירה מול הספק הזוכה, כפי שיעודכן מעת לעת. גובה התגמולים הינו 10% למזמין.

21.5. ככל והמזמין ידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול לסכום קבוע לכל קילוואט נצרך בתחשיב של אחוז התמורה כפי שהוצע בהצעת הספק כפול תעריף ה-AC בנפרד וכפול תעריף ה-DC בנפרד. (לדוג' במידה ובמועד הדרישה תעריף הטענת ה-AC יהיה 1 ₪ ואילו תעריף ה-DC יהיה 2 ₪ ואחוז התגמולים יעמוד על 10% אזי יקובעו התגמולים 0.15 ₪ לעמדת AC וסכום של 0.2 , ₪ ל-DC בתוספת מע"מ כחוק).

21.6. בנוסף לתגמולים למזמין כמוגדר לעיל, יעביר הספק למזמין 50% מהרווחים מפרסום ע"ג העמדות ו/או השילוט ו/או אלמנטים שיווקיים אשר משולבים בעמדות ו/או בשירות. הספק ידווח על הכנסות אלו באופן שוטף וככל שעדכן ו/או חתם הסכמי שיווק ופרסום. יובהר כי המזמין רשאי להעביר ו/או לשווק את שטחי הפרסום בעצמו ככל והספק לא עשה זאת באופן עצמאי. ככל והמזמין ידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול בהתאם לממוצע התגמולים 12 החודשים הקודמים לדרישה.

21.7. ככל ויאשר המזמין לספק להוסיף מתקני שירות נלווים לעמדה כגון קומפרסור לניפוח אוויר צמיגים, שואב אבק לניקוי רכב, מכונה לממכר משקאות, פוד-טראק או אחר, יעביר הספק למזמין 50% מהרווחים נשוא פעילויות אלו. ככל והמזמין ידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול בהתאם לממוצע התגמולים 12 החודשים הקודמים לדרישה.

21.8. יובהר ויודגש כי המזמין רשאי להורות לספק על שינוי בתמהיל אחוז ההנחות ואחוז התגמולים לשיקול דעתו המלא והבלעדי, ככל והמזמין יעדכן בכתב את הספק בתוך 20 ימי עבודה. לדוג': הספק הציע למזמין 30% תגמולים, רשאי המזמין לעדכן את הספק בשינוי הרכב סך ההנחות והתגמולים (30%) כך שאחוז התגמולים יהיה למשל 25% תגמולים ואחוז ההנחה 5% לעובדי המזמין.

22. אופן תשלום התמורה למזמין

22.1. מדי חודש, עד ה-10 לכל חודש, יעביר הספק למזמין דו"ח מפורט אודות הכנסותיו מהפעלת המערכות במהלך החודש החולף, לרבות הכנסותיו מפרסום על גבי העמדות, התקנת עמדות פרטיות וכן דו"ח מרוכז בדבר חיובי מוני החשמל בעמדות הטעינה. מובהר כי הכמות הנצרכת תחושב על פי מוני החשמל המשניים שהותקנו בכל אחד מהחניות נשוא הסכם זה, וכי נתון זה יגבר על כל נתון שיתקבל ממערכת הניהול או מכל מקור אחר.

22.2. כל התשלומים לפי סעיף זה יבוצעו בתנאי תשלום שוטף + 45 יום ובהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 (להלן: "חוק מוסר תשלומים").

22.3. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, במקרה בו הספק יפגר בהעברת תשלומים למזמין ו/או לחברת החשמל על פי סעיף זה ו/או יעביר תשלומים חלקיים, יהיה המזמין רשאי להפסיק מיידית את אספקת החשמל לעמדות הטעינה של הספק. הספק יישא בכל ההוצאות והנזקים שייגרמו כתוצאה מהפסקת אספקת החשמל כאמור והוא מוותר מראש על כל

טענה כנגד המזמין בעניין. מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד המזמין אשר לא יעלה על 14 ימים לא יהווה הפרה של הסכם זה והצדדים לא יהיו זכאים לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור, למעט תשלום הפרשי ריבית והצמדה כמשמעותם בחוק מוסר תשלומים.

23. אחריות, שירות ותחזוקה

- 23.1. לכל אורך תקופת ההתקשרות, הספק יהיה אחראי על הפעלת ותחזוקת המערכת ואתר הקמת המערכת, על חשבונו בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו.
- 23.2. הספק מתחייב להעניק שרות למערכת לכל אורך תקופת הפעלתה. מתן שרות שוטף למערכת כולל אחזקה מונעת תקופתית באמצעות בודק מוסמך על פי הנחיות היצרן, לכל הפחות, אשר יפורטו בתיעוד המערכת אשר תסופק ע"י הספק, עדכוני תוכנה וחומרי עזר לפי הנחיות היצרן, לכל הפחות, ותיקון תקלות, כולל חלפים, על פי התנאים המפורטים בהסכם זה. וכן ליווי הבודק המוסמך בעת ביצוע הבדיקות התקופתיות, וסיוע לו ככל הנדרש וכל זאת – מבלי למעט מיתר ההוראות הטכניות המיוחדות בנספחי הסכם זה.
- 23.3. הספק יהיה אחראי לאספקת חלפים מקוריים בלבד לצורך טיפול בתקלות במערכת ו/או אחזקתה השוטפת וזאת על חשבונו הבלעדי.
- 23.4. הספק יעמיד איש קשר קבוע שתפקידו להוות כתובת לכל פניה מצד המזמין בקשר לתפקוד ואחזקת המערכת.
- 23.5. הספק יפעיל מוקד טלפוני לקבלת קריאות שירות 24/7 בהתאם לנספח ג' להסכם זה, בין בעצמו ובין באמצעות ספק משנה לו הסכם ארוך טווח עימו, כנדרש במסמכי המכרז, כאשר האחריות להפעלת המוקד הטלפוני בהתאם להוראות הנספח תיוותר על הספק.
- 23.6. מובהר כי ככל ושירותי המוקד הטלפוני ינתנו באמצעות ספק משנה כאמור הספק לא יהיה רשאי להחליף את ספק המשנה אלא באישור המזמין מראש ובכתב. יובהר כי המזמין לא תתנגד לשינוי מוקד טלפוני אלא מטעמים של חשש וסיכון מהותי לשירות הניתן. עוד יובהר כי המזמין תעביר התנגדות מנומקת ותסיר את התנגדותיה לאחר קבלת הבהרות ו/או ערבויות מתאימות להבטחת המשכיות שירות איכותי כמוגדר במסמכי המכרז לתושבי הרשות.
- 23.7. הספק מתחייב כי אחת ל-12 חודשים (או בתדירות גבוהה יותר במידה והדבר יתחייב עפ"י הנחיות מינהל החשמל), יערוך על חשבונו ביקורת של חשמלאי מוסמך, ויתקן את הליקויים ככל שיעלו בביקורות אלו. העתק דוחות הביקורת ופירוט הליקויים שתוקנו יישלחו למזמין בתוך 7 ימים. לא נערכה הביקורת כאמור על ידי הספק, רשאי המזמין לעשות זאת על חשבונו של הספק.
- 23.8. המזמין רשאי, אך לא חייב לערוך בדיקות וביקורות מטעמו. ליקויים חמורים המהווים סכנה בטיחותית שהתגלו בבדיקות המזמין גם אם לא הופיעו בביקורת שביצע הספק כאמור, יתוקנו על ידי הספק באותו היום בו נודע לספק עליהם. ליקויים אחרים יתוקנו על ידי הספק תוך 7 ימים מהמועד בו נודע לספק עליהם. לא תיקן הספק את הטעון תיקון כאמור, המזמין יהיה רשאי למנוע כניסה של רכבים חשמליים לחניונים לצורך טעינה ו/או לעשות כל שימוש בעמדות הטעינה וזאת בנוסף לכל סעד אחר על פי דין או ההסכם.
- 23.9. מבלי לגרוע מהאמור, במהלך כל תקופת ההתקשרות יספק הספק שרות שוטף לעמדות הטעינה הכולל אחזקה תקופתית מונעת על פי הנחיות יצרן עמדות הטעינה, עדכוני תוכנה, ואספקת חלפים. החלפים בהם יעשה שימוש יהיו חלפים מקוריים בלבד.
- 23.10. המזמין יהיה רשאי להציב שלטים בסמוך לעמדות הטעינה, בהם יצוין, בין היתר, כי המזמין ו/או מי מטעמו אינם נושאים בכל אחריות ו/או חבות כלפי המשתמשים בעמדות הטעינה בקשר לכל נזק ו/או אובדן לגוף ו/או לרכוש אשר יגרמו כתוצאה מהשימוש בעמדות הטעינה, בין בגין גניבה ו/או פריצה ו/או שריפה ו/או תאונה ו/או התחשמלות ו/או דריסה ו/או נזק או פגיעה לרכב עצמו, העלולים להיגרם בעת השימוש בעמדות הטעינה, ובין בגין כל סיבה אחרת, לרבות כל אחריות הקשורה ו/או נובעת מחוק השומרים, התשכ"ז – 1967.

24. פיצויים מוסכמים

- 24.1. מבלי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר שיעמוד למזמין על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ומבלי שיהיה בכך כדי להוות הסכמה לחריגה מלוחות הזמנים שנקבעו בהסכם זה, מוסכם בזה כי במקרה בו לא יסיים הספק את ביצוע מלוא העבודה במועד הנקוב, ישלם הוא למזמין פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בהתאם לנספח ב'3 בגין כל יום של איחור (צמודים למדד) בין מועד הסיום המוסכם, לבין מועד הסיום בפועל. יובהר כי הספק לא יהיה חייב בפיצויים באם העיכוב נגרם עקב הוראה מעשה או מחדל של המנהל מטעם המזמין ו/או אי קבלת היתרים ו/או אישורים מגורמים ברשויות מוסמכות ו/או חח"י וזאת במידה והתריע בפני המנהל מטעם המזמין מייד עם היוודע לו כי צפוי עיכוב ו/או בעיה בעמידה בלוחות הזמנים.

- 24.2. בנוסף, יהא המזמין רשאי לגבות פיצויים מוסכמים בכל אחד מהמקרים המפורטים בנספח ב'3. הספק מצהיר ומאשר כי הסכומים המפורטים בנספח ב'3 מהווים הערכה זהירה של הנזק שיגרם למזמין בכל אחד מהמקרים המפורטים שם וכי אלו נקבעו בהתאם אליו בהסכמה.
- 24.3. המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים שיגיעו לו כאמור מכל סכום שיגיע ממנו לספק מכל סיבה, מערבות הביצוע וכן בכל עת שהיא, וכן לגבות סכום זה בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתו.

25. עובדי הספק

- 25.1. הספק מתחייב בזאת למנות על חשבונו מנהל פרויקט אשר ינהל את ביצוע העבודות מטעם הספק לאורך כל תקופת ההסכמים ביחס לאתרים השונים ולעמדות השונות(להלן: "מנהל הפרויקט"). מובהר כי המזמין שומר על זכותו לדרוש החלפתו של מנהל הפרויקט בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות לרבות מטעמים של חוסר התאמה ו/או התנהגות שאינה הולמת..
- 25.2. מנהל הפרויקט מטעם הספק יעמוד בכל התנאים המפורטים להלן, במצטבר:
- 25.2.1. בעל ניסיון בהקמת עמדת טעינה מהירה ועמדת טעינה רגילה (אחת מכל סוג);
- 25.2.2. בעל ניסיון בעבודה מול מזמין ציבורי אחד לפחות כהגדרת מונח זה במכרז;
- 25.2.3. בעל ניסיון בעבודה עם רשויות מקומיות בניהול פרויקטים בתחום עמדות הטעינה ו/או תשתיות במרחב ציבורי
- 25.2.4. מנהל הפרויקט אינו מכהן כמנכ"ל ו/או בעלים של המציע
- 25.3. מנהל פרויקט מטעם הספק ישמש בין היתר, הגורם המקצועי והשירותי מטעם הספק אליו יוכל המזמין לפנות בכל עת לעניין התחייבויות הספק על פי הסכם זה.
- 25.4. מנהל הפרויקט מטעם הספק ינהל את ביצוע העבודות מטעם הספק לאורך כל תקופת ביצוע העבודות. מנהל הפרויקט מטעם הספק ישמש בין היתר, הגורם המקצועי מטעם הספק אליו תוכל המזמין לפנות בכל עת לעניין ביצוע העבודות ויתר התחייבויות הספק על פי הסכם זה.
- 25.5. בנוסף למנהל הפרויקט, יעסיק הספק לצורך ביצוע העבודות על פי הסכם זה, צוות עובדים מוסמך ומקצועי, הכולל חשמלאים מוסמכים ובעלי הכשרה מתאימה, בכמות הנדרשת לצורך מתן השירותים נשוא ההסכם.
- 25.6. כמו כן, מתחייב הספק כי לצורך טיפול בתקלות ותחזוקת המערכת, יעסיק בכל תקופת ההסכם, מערך טכנאי שירות מנוסה, הכולל טכנאים מוסמכים בכמות הנדרשת לצורך מתן השירותים הנדרש על פי תנאי הסכם זה ונספחיו.
- 25.7. הספק יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, ויבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים, כנדרש בחוק ובאין דרישה חוקית כפי שידרש על ידי פקח עבודה במובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.

26. יחסי הצדדים

- 26.1. מובהר בזה כי אין באמור בכל מקום בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד-מעביד, מכל סוג ומין שהוא, בין המזמין לבין הספק (המשמשת כספק עצמאי ובלתי תלוי לכל צורך ולכל ענין) ובין המזמין לבין מי מקרב חברי הצוות המקצועי ו/או מי מעובדי הספק ו/או מי מטעמה.
- 26.2. הספק מתחייב לקיים, בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע את העבודה לפי הסכם זה, אחר האמור בהוראות כל חוק החל על המעבידים בגין עובדיהם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.
- 26.3. הספק חייב לשלם עבורו ועבור עובדיו את כל תשלומי החובה בהם הוא חב לרבות תשלומי ביטוח לאומי ולנהל חשבונות כחוק לצורך תשלום מס הכנסה ומע"מ.
- 26.4. הספק ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לפיצויי פיטורין, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים.
- 26.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת, כי אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור לעיל בכל זאת התקיימו בין הספק ו/או מי מעובדיו לחברה יחסי עובד-מעביד,

תחשב התמורה שיקבל הספק מהמזמין ככוללת כל תשלום, מכל מין וסוג שהוא המתחייב על פי דין בין עובד ומעביד ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפרשות בגין פיצויים ותגמולים, דמי הבראה, נסיעות, דמי חופשה שנתית וכיו"ב, והמזמין לא תישא בכל תשלום נוסף בגין אלו.

26.6. בנוסף לאמור לעיל מוסכם, כי הספק ישפה את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לה כתוצאה מתביעה שתוגש על ידי מי מעובדי הספק, לרבות שכר טרחת עורכי דין והוצאות, שיוצאו על ידי המזמין בהקשר ולצורך תביעה כאמור. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המזמין יהיה זכאי לקזז כל סכום כאמור מהתמורה המגיעה לספק על פי הסכם זה.

26.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם בזה כי אם יקבע על ידי ערכאה מוסמכת שעל אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין המזמין או מי מטעמה לבין הספק ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% (חמישים וחמישה אחוזים) מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והספק מצהיר בזאת, כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה אם יקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

27. בטיחות בביצוע העבודות

27.1. הספק ינקוט, באחריותו ועל חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתרי העבודות ובסביבותיהם בעת ביצוע העבודה ומתן השירותים. בתקופת הביצוע הספק יספק ויתקין שמירה צמודה ויום יומית, לרבות גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחותם של עובדיו והציבור, בכל מקום שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי, ועלותם של אלו תחול על הספק בלבד.

27.2. הספק ינהג עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות בטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, כגון: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954, פקודת הבטיחות בעבודה 1970, תקנות הבניה, תקנות ארגון הפיקוח על העבודה, תקנות העורניים, תקנות ציוד מגן אישי, עבודה על גגות שבירים, עבודה במקום מוקף, עבודה ברעש ועוד.

27.3. הספק יפקח על עובדיו במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות וכן את העמידה בהם. הספק יפעל בהתאם להנחיות המזמין בכל הקשור לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגיהות עובדי הספק השונים, מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מאחריות הספק כאמור בהסכם זה.

27.4. הספק יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם גוף מוסמך להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקציב רכב שימש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

27.5. הספק יסמן, ישלט ויגדר את שטח העבודה כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שידרשו על ידי ממונה הבטיחות של הספק או על פי הנחיות המזמין.

27.6. הספק יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מנציג המזמין/או מכל אדם אחר המוסמך לכך.

27.7. הספק ידווח לנציג המזמין על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי, ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות בטיחות, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'.

27.8. הספק יהיה אחראי לשמירת הסדר והניקיון בשטח העבודה וסביבתו.

27.9. הספק אחראי באופן בלבדי על שמירת הציוד, על החומרים שיהיו בשטח בעת ביצוע העבודות והוא לבדו יישא באחריות על כל אובדן ו/או גרימת נזק לציוד ו/או לחומרים ו/או לשטח העבודה ו/או למתקנים המצויים בו.

28. פיקוח על העבודות

28.1. המזמין רשאי למנות מנהל מטעמו אשר יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה, החומרים בקשר לביצוע העבודה, רמת ביצועה, וכח האדם בקשר לביצועה, קיום רציפות ואופי הקשר עם המזמין, והכל בהתאם להוראות ההסכם והמפרט (לעיל ולהלן: "המפקח" ו/או "המנהל").

28.2. המפקח רשאי למסור הודעה לספק בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או שימוש בחומרים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הספק את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המפקח, אשר הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור. על הספק למלא אחר הוראות המפקח, לשתף עימו פעולה ולאפשר לו לבקר כל עבודה המבוצעת ע"י הספק.

- 28.3. בנוסף, מוסמך המפקח ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והספק מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המפקח תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.
- 28.4. סמכויות נוספות של המפקח נקובות ביתר מסמכי המכרז ובמפרט הטכני.
- 28.5. מבלי לגרוע מן האמור, העבודה כפופה גם לפיקוח המדען הראשי, או כל ממונה אחר שיקבע לצורך זה על ידי משרד האנרגיה, במהלך תקופת ההתקשרות (להלן: "הממונה"). הממונה יהיה זכאי לבצע בדיקה של אופן ביצוע העבודות כל אימת שיחפוץ בכך וללא התראה מוקדמת, לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 28.6. הפיקוח אשר בידי המפקח לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי הסכם זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והספק יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

29. פגיעה בנוחות ציבור העובדים והמבקרים וברכוש המכון

- 29.1. במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת לא תהא פגיעה בנוחות ציבור העובדים והמבקרים ולא תהיה הפרעה לצדדים שלישיים אשר בעת ביצוע העבודות יעבדו ו/או ימצאו בתחומי אתרי העבודות ו/או בסמוך אליהם, ובמידת הצורך ובלית ברירה ידאג להקטנת אי נוחות כאמור ככל שניתן לשביעות רצונו של המזמין.
- 29.2. במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת לא תהיה הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל צד שלישי בכביש, דרך, שביל וכיוצ"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש כלשהו המצוי בתחומי אתר העבודות ו/או בסמוך אליו, אלא אם ניתן לכך אישור המנהל מראש וכן ניתנו רשות ואישור על פי כל דין מהרשויות בעלות הסמכות לפי דין, ככל ונדרש.
- 29.3. הספק אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, תשתיות מים, ביוב, תיעול, חשמל, תקשורת וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיוצ"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הספק יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצון המזמין/ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על הספק לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת קרקעיים העוברים באתר העבודות/העבודות בסמוך לו.
- 29.4. הספק מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה בנוחות ציבור העובדים והמבקרים במכון ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במדרכה, בכביש, דרך, שביל וכיוצ"ב, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק כי בביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה לפעילותה הסדירה של הסביבה שבה מתבצעת העבודה ומתחייב לעבוד גם בשעות הלילה/בימי מנוחה וחג, במידת הצורך, והכל ללא תשלום תוספת כלשהי לתמורה.
- 29.5. ככל שהספק יגרום נזק לרכוש המכון ו/או תשתיות (כבישים, מדרכות, גינות, מערכות השקיה ועוד) במהלך ביצוע העבודות מכח הסכם זה, יהא עליו ליידע את המפקח בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו ולהחזיר את מצב הרכוש לקדמותו ולקדמותו תוך 14 יום מיום ההודעה למפקח, אלא אם המפקח הורה על מועד אחר. על הספק לתאם את ביצוע התיקון עם הגורם הרלוונטי במזמין, לפי העניין ולבצעו לפי הנחיותיו. כל האמור לעיל יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המפקח ולא דווח ע"י הספק.
- 29.6. יפר הספק התחייבותו זו, יהא המזמין רשאי להיכנס בנעלי הספק ולבצע את תיקון הנזקים בעצמו. בנסיבות כאמור המזמין יחייב את הספק בעלות התיקון שיבצע ו/או מערבות הביצוע שהפקיד בידי המזמין בתוספת תקורה של 20%.
- 29.7. בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור למזמין שמורה הזכות במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המפקח לבצע בעצמו את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על הספק כמפורט לעיל.

30. ניקיון מקום העבודה

- 30.1. הספק יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר כל עבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי חומרים, פסולת, מבנים מכל סוג שהוא, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם לשביעות רצונו של המפקח.
- 30.2. יובהר, כי הפסולת תועבר לאתר פסולת מוכר, מוסדר ומאושר ע"י הגורמים המוסמכים לפי דין. על הספק לתאם את פעילות הניקיון והפינוי של הפסולת עם המזמין.

31. עקירת עצים וצמחיה

31.1. לא יעקור הספק ולא יפגע בעצים ובצמחיה קיימים או שניטעו באתר/י העבודות אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש, מגורם מוסמך מטעם המזמין. בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחיה יהיה רשאי המזמין לשקם את הנזק ולגבות מהספק את מלוא הנזק, בתוספת סכום פיצוי מוסכם בסך 10,000 ש"ח לכל עץ שנעקר ללא אישור ו - 10,000 ש"ח לכל 100 מ"ר של גינה שנהרסה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העומדת לרשות המזמין עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

32. ציוד וחומרים

32.1. הספק מתחייב לספק על חשבונו את הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים וכל האמצעים הדרושים לביצוען היעיל, המקצועי והאיכותי של העבודות בקצב הדרוש.

32.2. בכל מקרה, כל הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים והאמצעים בהם יעשה הספק שימוש, יעמדו בכל התקנים הנדרשים ויישאו תו תקן ישראלי, ככל שקיים לגביהם, וכל תו תקן אחר, אשר ייכנס לתוקפו במהלך תקופת ההתקשרות.

32.3. אם לפי שיקול דעתו של המפקח, הציוד ו/או הכלים ו/או המתקנים ו/או חלק מהם אינו מספיק ו/או אינו מתאים לביצוע העבודות ו/או אינו תואם את הדרישות לעיל, יהיה על הספק להחליפם על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח, וזאת בתוך פרק הזמן שיקבע על ידי המפקח ומבלי שהדבר יצדיק שינוי בלוחות הזמנים.

33. ידוע ציבור, שיווק ומכירות

33.1. מכרז זה הוא חלק מתצוגת תכלית והמזמין מצפה מהספק לשיתוף פעולה בחשיפת והצגת עולם ההטענה של רכבים חשמליים בפני בעלי עניין במכון, עובדים, סטודנטים ו/או גופים ציבוריים אחרים.

33.2. באחריות המנהל מטעם הספק להצטרף למפגשי יידוע ושיתוף ציבור, סיורים ומסירת מידע לציבור.

33.3. באחריות הספק לעצב ולהקים דף נחיתה יעודי להסכם זה בתוכן ובגרפיקה אשר יאשר המזמין דף זה יקושר לאתרי האינטרנט של המזמין.

33.4. דף הנחיתה יעמוד בהנחיות הנגישות לפי תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשע"ג-2013, נגישות ברמת AA ולפי תקן ישראלי ת"י 5568 – לרבות כל דין ו/או הנחיה ככל שיתעדכנו במהלך תקופת מתן שירותי הספק.

33.5. תוכן דף הנחיתה יקבע ע"י המנהל.

34. מענקי מדינה וקולות קוראים

34.1. המזמין רשאי להגיש או שלא להגיש בקשות למענקים, כלל שיפורסמו ע"י משרדי האנרגיה ו/או משרדי ממשלה וגופים אחרים. מכרזי תמיכה וקולות קוראים בנוגע לציוד ולפעילות הטענת הרכבים בכלל ומערכות הטענה ציבורית בפרט ביחס לאתרים, לעמדות ולשקעים השונים ללא שלספק תהיה טענה ו/או דרישה כלשהי. מנגד הספק יתן מענה לכל בקשת מידע ונתון הנדרש (מפרטים, נתונים וכו') ע"י המזמין בתוך חמישה (5) ימי עסקים לצורך פניה למענקים כאמור, זאת ככל שמידע כאמור מצוי בידו או ניתן להשיגו בנקל ואין במסירתו כדי להפר כל חיקוק או הסכם.

34.2. יובהר כי ככל והמזמין יפנה לספק הזוכה בכתב בבקשה מפורשת לליווי בהגשת המענקים, אזי הצדדים יחלקו בצורה שווה בתמיכות/תמורות. יובהר עוד כי בקשה לקבלת מידע ו/או מסמכים אינם בקשה לליווי.

34.3. יובהר כי ככל ותוגש ותאושר בקשה לתמיכה ו/או ק"ק למימון עמדות ו/או שקעים נוספים מסוגים שונים AC ו/או DC יובהר כי המזמין רשאי לפעול באופן התואם את התהליך של העמדות הממומנות כפי שהוא מוגדר בהסכם ובמסמכי ההזמנה.

35. מנגנון לזיהוי זכאים להנחה

35.1. המזמין רשאי לקבוע אוכי זכאיות להנחה. כדוג' עובדים ו/או סטודנטים.

- 35.2. בכל עת אשר יפנה לקוח לספק ויזדהה כזכאי להנחה, יעביר אליו הספק באמצעות האפליקציה ו/או אתר ו/או אופן ההתקשרות, תצהיר שבו הלקוח מצהיר על זכאותו להנחה. הספק יאסוף פרטי זיהוי במסגרת התצהיר- ת"ז/ח.פ. , כתובת , טלפון ופרטי איש קשר.
- 35.3. הספק יתן ללקוחות את ההנחות ע"ב התצהיר.
- 35.4. בכל תחילת חודש יעביר הספק את רשימת המצהירים למזמין לשם בדיקת נכונות התצהירים.
- 35.5. המזמין יאמת את התצהירים בתוך 20 ימי עבודה.
- 35.6. במידה ונמצא כי לקוח מסר תצהיר אשר לא ניתן לאמת אותו – תבוטל ההנחה .
- 35.7. יובהר כי ככל ויהיה קיים פיתרון אוטומטי ו/או טוב יותר ו/או טכנולוגי לזיהוי שייכות של רכבי זכאים אזי הצדדים באופן מסוכם יעדכנו את המנגנון לזיהוי משתמשים ומתן הנחות.
- 35.8. יובהר כי בגין שימוש במנגנון אוטומטי לא יהיה זכאי הספק בתמורה נוספת, וכי עליו להפעיל מנגנון זה ככל ויהיה זמין בהוראת המנהל.

36. מנגנון לקביעת מיקום עמדת הטענה

- 36.1. הספק ו/או המזמין, בהתאם לצרכים ולביקושים יציעו הקמת עמדות נוספות במיקומים שונים בשטח המזמין.
- 36.2. הגורם המבקש התקנת עמדה נוספת, מעבר לרשימת המיקומים הראשונית המצורפת כנספח ג'1, יעביר תחזית ביקושים, נתוני ביקושים בפועל ומיקום מדויק לצד השני.
- 36.3. הספק ו/או המזמין לא יסרבו להתקנת עמדה נוספת אלא מטעמים סבירים ואילוצים שלא בשליטתם ועבירו נימוק בכתב.
- 36.4. בכל מחלוקת בעניין מנגנון לקביעת מיקום הטענה, אשר לא ניתנת לגישור יפנו הצדדים לבורר מקצועי מוסכם אשר יקבע במשותף.

37. מנגנון שיפוי בקיצור תקופת הפעלה

- 37.1. הפעלת כל עמדה מתוכננת כאמור ל-120 (מאה ועשרים) חודשים ממועד מתן צו התחלת עבודה מטעם המזמין(עשר) שנים. במידה ויהיה צורך בקיצור תקופת הפעלה של עמדת טעינה (עקב שינוי או עדכון טכנולוגי משמעותי/שינוי תשתית/ ניווד עמדת הטעינה / תכנון מוניציפלי/ האחדת ספקים או סיבה אחרת) אשר יתרחש בתוך טווח הזמן הנ"ל, ישפה המזמין את הספק. קיצור תקופת הפעלה יבוצע בהתאם לשיקול דעתו של המזמין בלבד.
- 37.2. שיפוי הספק יהיה באחת מהדרכים הבאות שהבחירה ביניהן נתונה לשיקול דעתו המוחלט והבלעדי של המזמין:
- 37.2.1. מימון תשתית עמדה/העברת עמדה קיימת למיקום אחר בשטח המזמין.
- 37.2.2. שיפוי כספי לפי מפתח תשתיות- נספח א'3 חלק שני אמדני תשתיות.
- 37.2.3. פיצוי מוסכם אחר.
- 37.2.4. לגבי עמדות הטענה שינוהלו לפי זיכיון, יוחזרו לספק דמי הזיכיון לפי השנים שנותרו בהסכם ולא מומשו, ככל ושילם הספק דמי זיכיון מראש.
- 37.3. יובהר כי כל אופן וצורת שיפוי ו/או פיצוי מוסכמת תאושר בכתב, באופן ברור ומראש ובמידת הצורך באמצעות צו תחילת עבודה נפרד.
- 37.4. יובהר כי נספח א'3 משמש כאמון לטובת מנגנוני השיפוי השונים וכי המחירים המוצעים הנקובים ע"י הספק תחת נספח זה מהווים חלק מהצעת הספק וינוקדו בהתאם לאמור במסמכי המכרז. שיפוי המבוסס על אמדני התשתית יהיה יחסי בהתאם למספר החודשים שנותרו לתקופת הפעלה של כל עמדה ועמדה. (פחת יחסי ישיר חודשי הפעלה בפועל חלקי חודשי הסכם תקופת הפעלה כפול עלויות הנקובות באמדני התשתית)
- 37.5. יובהר מעבר לשיפוי המוגדר לעיל, לא יהיה פיצוי בגין אבדן הכנסות במידה ותקוצר תקופת הפעלה.

38. חיבורי חשמל

- 38.1. המזמין מתחייב להעמיד לידי הספק חיבור חשמל במרחק שאינו עולה על 25 מ'. במידה והחיבור יעלה על מרחק של 25 מ' אזי יפוצה הספק בהתאם למרחק ולרכיבים המוסכמים בהתאם למחירון הקמת עמדה אשר צרף להצעתו (לדוג' – מטר תשתית בחפירה וכו'). מיקום החיבור לטובת המדידה

הינו ארון החלוקה או הפילר של חח"י במידה ועדיין אין ארון חלוקה. יובהר כי פיצוי הספק יהיה בקיזוז מהתגמולים.

38.2. במידה והמזמין יעמיד לרשות הספק חיבור קיים, הספק ידרש להתקין מונה לקריאה מרחוק על חשבונו בארון הראשי שממנו יוצא החיבור לעמדה. ככל ותעמיד המזמין לרשות הספק חיבור קיים מתוך מבנה ציבורי או אחר- ידרש הספק לבדוק את ההספק הפנוי וכי במידה וימצא כי ההספק הינו מוגבל – יגביל הספק בהתאם את צריכת העמדה ו/או ינהל את העמדה כך שלא יופרע ו/או יפגעו השימושים הקיימים במבנה אליו מתחברים.

38.3. במידה ויוזמן חיבור חדש ו/או קיים חיבור אשר ישמש רק את הספק, רשאי המזמין לשיקול דעת המנהל, להורות לספק להעביר את מונה החשמל על שמו.

38.4. במידה ונדרש חיבור חשמל חדש, ינחה המזמין ו/או המנהל את הספק להזמין חיבור חשמל חדש והמזמין ישלם לספק ו/או המזמין ינחה את הספק לשלם בגין החיבור ולקזוז מהתשלומים המגיעים לה את עלויות הזמנת החיבור ו/או הגדלת ההספק למול חח"י בלבד ובאופן ישיר.

38.5. ככל ונדרש הספק לבצע את הזמנת החיבור ובכללותו התשלום לחח"י בגין ההזמנה, וכי גובה התגמולים נמוך יותר מהחזר התשלום בגין הזמנת החיבור- אזי עד להחזר התשלומים ששילם הספק לחח"י בגין הזמנת החיבור מתוך התגמולים ו/או החזר האחר של המזמין- עלויות החיבור/ים ישאו בריבית משתנה של 6%+p.

38.6. יובהר כי ככל ויבקש הספק הזוכה להעמיד חיבור חשמל אלטרנטיבי על חשבונו, לא תהיה למזמין התנגדות. יובהר עוד כי במידה והספק יעמיד חיבור חשמל על חשבונו לא יהיה שינוי בכל היבט טכני ו/או כלכלי של הסכם זה.

38.7. יובהר כי אין לספק זכות שימוש בחיבור החשמל למעט בצריכת חשמל לטובת עמדת ההטענה וכי בכל מקרה, בין אם המונה ירשם על שם הספק ובין אם על שם הזמינה, יהיה רשאי המזמין להשתמש בחיבור החשמל ולהקים מונה יצור לטובת מערכות אנרגיה מתחדשת או לטובת חיבור צרכנים נוספים תוך התקנת מונה צריכה משנה ותשלום החשמל של צרכן המשנה (ע"י המזמין או ע"י צרכן המשנה עצמו). זכות השימוש בחיבור החשמל תהא גם לטובת הזנת החשמל עבור מתקני הפרסום ו/או מתקני השירות הנלווים (ככל ויהיו כאלה)

39. המנהל מטעם המזמין

39.1. המזמין ימנה מנהל מטעמה אשר יעמוד בקשר עם הספק. (להלן: "המנהל")

39.2. כל שינוי או בקשה ישלחו ישירות למנהל מטעם המזמין.

39.3. הספק לא יצור קשר עם גורמים ועובדים של המזמין שאינם המנהל מבלי אישורו.

39.4. עם סיום הקמת עמדה יזמין הספק את המנהל לסיור מסירת עמדה. הקמת עמדה תסתיים רק לאחר קבלת אישור מסירה בכתב מהמנהל.

40. מתקנים נלווים

40.1. הספק רשאי להתקין מתקנים נלווים לעמדת ההטענה (כגון- ספסלים, פחי אשפה, מתקני שירות וכו') בסמוך לאתר ההטענה לשם שיפור השירות והתועלת לציבור, בכפוף לאישור מקדים מטעם המנהל ובכפוף לעמידה בכל התקנות והחוקים הרלוונטיים.

41. תכנון הכנות תשתית להתקנת עמדות הטענה

41.1. במשך כל תקופת ההתקשרות, עשוי המזמין להעביר לידי הספק תוכניות בינוי חדשות ו/או תוכניות שיפוץ של מבנים ו/או עבודות פיתוח אשר מתבצעות בשטח המזמין זאת לשם התייחסות בהיבט של התקנה עתידית של עמדות הטענה ו/או מיקום תשתיות חשמל לשם הקמת העמדות בעתיד.

41.2. ככל והעביר המזמין תוכניות ו/או תכנונים יעביר הספק התייחסות בתוך 14 ימי עבודה.

41.3. בנוסף המזמין עשוי לזמן את נציג הספק לפגישות הנדסה ותכנון וזאת בתיאום מראש ובהתראה של לפחות 7 ימי עבודה, ועל הספק חלה החובה להשתתף בפגישות אלו.

42. מנגנון התאמת ערבות הביצוע

42.1. בהתאם לגובה התגמולים אשר משלם הספק ובהתאם לגובה חשבונו החשמל אשר ידרש הספק לשלם בעבור שימוש בחיבורי החשמל של המזמין, יתאים המזמין מעת לעת את גובה ערבויות הביצוע שבידו כך שהסכומים יהיו תואמים את גובה התגמולים ואת גובה החיוב החודשי אותו המזמין משלמת לחח"י ו/או לספק החשמל האחר ואותו משלם הספק BACK 2 BACK. גובה הערבות יחושב לפי 10% מסך התשלום השנתי אותו משלם המזמין (בגין התגמולים ובגין צריכת חשמל של עמדות ההטענה).

43. אחריות בניזקין וביטוחי הספק

43.1. הוראות האחריות והביטוח יחול על פי נספחים ב' 2.1 ו- ב.2.2 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

44. הפרות וביטול ההסכם

44.1. הוראות סעיפים 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 29, 36, 37, 38 ו- 48 להסכם הינן תניות יסודיות בהסכם זה, אשר הפרת כל אחת מהן תהווה הפרה יסודית של ההסכם כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א 1971,

44.2. במקרה של הפרת התחייבויות הספק לפי הסכם זה המזמין יהיה רשאי לבצע את ההתחייבות/יות, כאמור באמצעות כל מי שתבחר ולקזז מלוא הוצאותיה בגין כך מן התמורה המגיעה לחברה המנהלת וזאת מבלי לגרוע מאיזה מזכויותי האחרות של המזמין על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

44.3. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות הסכם זה, המזמין יהיה רשאי לבטל את ההסכם ו/או להביא לסיומו המידי, גם בכל אחד מהמקרים הבאים:

44.4. אם הפר הספק התחייבות יסודית מהתחייבויותיו, היורדים לשורשו של הסכם זה, על פי הסכם זה או על פי הדין. הפרה יסודית של ההסכם תזכה את המזמין בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 50,000 ₪ כשהם צמודים למדד מהמדד הבסיסי ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל. טרם קבלת פיצויים מוסכמים כאמור תינתן לספק הודעה לכל הפחות 14 ימים מראש ואפשרות לתקן את ההפרה, זאת בכפוף לזכויותיו של המזמין במקרה של הפרה יסודית ובכפוף למתן זכות טיעון לספק. המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות הבנקאית במקרה של הפרה יסודית של הספק, אין באמור לעיל על מנת לגרוע מזכותו של המזמין להוכיח ולתבוע כל נזק נוסף ו/או נזק אחר שנגרם לה ו/או כל סעד נוסף העומד לה על פי כל דין.

44.5. אם הפר הספק התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, או על פי הדין ולא תיקן את ההפרה תוך 14 ימי עסקים מהמועד בו נשלחה אליו דרישה בכתב על ידי המזמין.

44.6. אם נקלע להליך חדלות פירעון כלשהו, או נעשה בלתי כשיר משפטית, או הוגשה בקשה לצו תחילת הליכים ו/או צו שיקום כלכלי, או הוגשה בקשה לכינוס נכסי הספק, או ניתן צו כינוס נכסים נגד הספק, או ניתן צו חדל"ת נגד הספק, או שהספק הגיש בקשה להקפאת הליכים ולהסדר עם נושיו, או שהספק עשה הסדר עם נושיו ו/או ניתן לגביו צו הקפאת הליכים ו/או כל פעולת חדלות פירעון אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו וכל בקשה שהוגשה כאמור ו/או צו שניתן כאמור, לא בוטלו תוך 30 יום מעת הגשת הבקשה, או ממועד מתן הצו ובמקרה בו הוגשה בקשה על ידי הספק עצמו, אם לא הוסרה הבקשה תוך 30 ימים ממועד הגשתה.

44.7. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הספק, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

44.8. מונה לנכסי הספק, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או נאמן זמני או קבוע.

44.9. הספק הפך לחדל פירעון ו/או קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה להליכי חדלות פירעון ו/או שהספק הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם ו/או שהספק פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם.

44.10. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הספק אינה נכונה או כי לא גילה למזמין לפני חתימת הסכם זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתה לחתום על הסכם זה.

44.11. הוכח להנחת דעתה של המזמין כי הספק הסתלק מביצוע ההסכם.

44.12. כשיש בידי המזמין וכחות, להנחת דעתה, כי הספק או עובדיו או מי ממועסקיו, הרלבנטיים ליישום ההתחייבויות נשוא התקשרות זו, נתן או הציע או קיבל שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה או ביצועו.

44.13. נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פלילים נגד הספק ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו.

44.14. אם התרה המנהל ו/או המפקח ו/או המזמין ו/או מי מטעמו בספק כי אין הוא מתקדם בביצוע העבודות, לרבות כל חלק הימנו, בצורה ואופן המבטיחים את סיומו במועדים שנקבעו, והספק לא נקט בצעדים המתאימים להבטחת סיום העבודה נשוא ההתראה במועד שנועד לסיומה, וזאת בתוך 30 יום למן קבלת ההתראה מאת המנהל.

44.15. אם התרה המנהל ו/או המפקח ו/או המזמין ו/או מי מטעמו בספק ו/או במי מטעמו, כי השירותים המבוצעים על ידם כולם או מקצתם אינם לשביעות רצונו והספק לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור מתן השירותים.

44.16. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המזמין לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין.

44.17. בכל מקרה בו בוטל ההסכם כאמור לעיל לספק לא תהינה זכויות כל שהן בעמדות הטעינה שהותקנו במסגרת ההסכם והמזמין יהיה רשאי להפעילן בעצמו ו/או באמצעות כל ספק מטעמו, לרבות גביית התמורה בגין טעינת רכבים חשמליים ודמי השימוש עבור חניה בחניות הציבוריות ולספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לעניין זה.

45. איסור העברת זכויות

45.1. הספק לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתו, ולא ימסור או ימחה כל זכות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

45.2. אישור המזמין להמחאת/ העברת/ שיעבוד זכויותיו של הספק לאחר, לא יהיה בהם כדי לשחרר את הספק מההתחייבויות, האחריות והחובות המוטלות עליו על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לרבות מכל חובה או מן הצורך לקבל רישיון, היתר או רשות המוטלים עליו על פי כל דין.

45.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, זכאי הספק להיעזר בקבלני משנה, בכפוף לאישור המזמין מראש ובכתב. אישורה המזמין שימוש בקבלני משנה, יפעלו אלה על פי התחייבויות הספק בהסכם, וזאת מבלי לגרוע אחריות הספק כלפי המזמין. הספק יפצה וישפה את המזמין בגין כל טענה ו/או תביעה ו/או נזק שייגרם לה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של מי מקבלני המשנה, לרבות כאלה שייגרמו לה בגין טענות של קבלני המשנה כלפי הספק. מובהר כי מתן השירותים באמצעות קבלני משנה שאושרו על ידי המזמין לא תהווה העברה/הסבה של ההסכם. יחד עם זאת אין באישור ספק משנה כדי לגרוע מאחריות הספק לפי הסכם זה.

45.4. המזמין רשאי להמחות זכויותיו וחובותיו, על פי הסכם זה, בשלמות ו/או חלקית, לרבות זכויות נילוות, לצד שלישי כלשהו, על פי בחירתה, ללא צורך בהסכמת הספק, ובלבד שבמקרה של הסבה, כאמור, קיבל עליו הנמחה את כל התחייבויות המזמין.

46. ויתור על סעדים

46.1. הספק מצהיר ומתחייב בזה כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי הסכם זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להפסקת ביצוע העבודות כאמור לעיל, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה איכפת ההסכם.

46.2. במקרה של הפסקת ביצוע העבודות על פי הסכם זה, לא יהיה הספק רשאי למנוע מסירת ביצוע העבודות לאחר.

47. שיפוי

47.1. הספק מתחייב לשפות ו/או לפצות, באופן מלא ומידי עם קבלת דרישה בכתב, את המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיהם, בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדו ו/או נגד כל מי מעובדיו, שלוחיו ושולחיו, בגין כל מעשה ו/או מחדל לו אחראי הספק על פי הסכם זה ו/או על פי הדין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למזמין במלואן ו/או בכל סכום אשר ייפסק בפסק דין לחובתו בקשר לנזקים, אשר הספק אחראי להם על פי הסכם זה, ובתנאי שהמזמין הודיע לספק, מיד עם קבלת הודעה על כך, על המקרים המנויים מעלה, ונתן לספק הזדמנות להתגונן כנגד תביעה כאמור.

47.2. שיפוי יעשה לאחר הודעה מראש ובכתב של 7 ימים ובכפוף לפס"ד חלוט הקובע את חבותו של הספק.

48. ויתור או שינוי

48.1. כל שינוי בנוסח ההסכם צריך שיהיה בכתב על מנת שיהיה לו תוקף משפטי מחייב. כל טענה כי הצדדים שינו הסכם זה בהתנהגותם, לא תישמע, לא תובא ולא תתקבל כל ראייה בקשר לכך.

48.2. הסכמה של צד לסטות מתנאי ההסכם במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי ההסכם במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי הסכם זה.

48.3. שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצתן בכל עת שימצא לנכון.

49. קיזוז ועכבון

- 49.1. הספק מוותר בזה על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד המזמין.
- 49.2. המזמין יהיה זכאי לקזוז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מהספק, מתוך הכספים שיגיעו ממנה לספק, לרבות כל סכום שהיא עלולה לשאת בו ו/או תישא בו, בגין מעשי ו/או מחדלי הספק.
- 49.3. המזמין יהיה זכאי לעכב בידה כל מיטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיו"ב וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של הספק אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.

50. הסכמת הצדדים

- 50.1. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין המזמין לבין הספק.

51. כתובות הצדדים והודעות

- 51.1. כתובות הצדדים הנן כמפורט במבוא להסכם זה.
- 51.2. כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו תיחשב כמתקבלת בעת מסירתה. כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח באמצעות הפקסימיליה או דוא"ל תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, ובלבד שהתקבל אישור על שליחת ההודעה. כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 72 שעות ממועד הישלחה.
- 51.3. סמכויות השיפוט והדין החל:
- 51.4. על הסכם זה ו/או על כל הנובע ממנו יחול הדין הישראלי בלבד וזאת אף אם על פי כללי ברירת הדין יתעורר הצורך להחיל דין זר כלשהו.
- 51.5. לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב ולהם בלבד - תהא סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית לדון בכל המחלוקות ו/או הסכסוכים שנתגלו בין הצדדים בנוגע להסכם זה, בין המישרין ובין בעקיפין.
- 51.6. אך ורק כחלופה עליה יסכימו הצדדים בנפרד ובכתב להכרעה במצב של סכסוך או חילוקי דעות הצדדים רשאים לפנות לבוררות במידה ויסכימו לכך בכתב ויסכימו לזהות הבורר המוסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק	המזמין
<u>אישור עו"ד המזמין</u>	
אני הח"מ, יועמ"ש / בא כוח המזמין מאשר כי החתומים על הסכם זה מוסמך(ים) לחתום עליו וכי חתימת המזמין כאמור מחייבת אותה על פי כל דין.	
חתימה + חותמת	תאריך
<u>אישור עו"ד הספק</u>	
אני הח"מ, עו"ד _____ מרח' _____ כבא כוחה של _____ (להלן: "הספק") מצהירה בזאת כי ההחלטה של הספק לחתום על הסכם זה נתקבלה כדין, כי החתומים על הסכם זה מוסמך(ים) לחתום עליו וכי חתימת הספק כאמור מחייבת אותו על פי כל דין.	
חתימה + חותמת	תאריך

נספח א' – מפרט השירותים הנדרשים

1. מהות ההתקשרות
- 1.1 המפעיל ידרש לספק את שירותיו בהתקנה, הפעלה ואחזקה של עמדות טעינה מסוג AC ומסוג DC, בהתאם לכל דרישות המפרטים הטכניים המצורפים כנספח ג' להסכם ההתקשרות (להלן: "עמדות הטעינה") וכן יתחייב לספק עמדות טעינה פרטיות כמוצע בהצעתו במכרז, בהתאם לשיקול דעת המכון כמפורט להלן ובהסכם ההתקשרות. המערכות נשוא מכרז זה יוקמו בחניונים ציבוריים שבחכירת המכון ו/או בחזקתו, בשלבים ועל פי דרישה, ו/או בחניות ציבוריות אשר תוקצנה לטובת פרויקט זה ו/או בחניות פרטיות בהתאם להוראות המפורטות בהסכם ההתקשרות לעניין זה ולדרישת המכון. מיפוי ראשוני לביצוע התקנת עמדות הטעינה מצורף כנספח ג' להסכם ההתקשרות.
- 1.2 מובא בזה לידיעת המשתתפים במכרז כי האתרים בהם יותקנו המערכות הם אתרים (חניונים ו/או חניות ו/או מדרכות) פעילים. עבודות הקמת המערכת בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור הגורם המוסמך מטעם המכון בלבד.
- 1.3 מובהר כי המכון שומר על זכותו לשנות את מיקומי העמדות, לכל אורך תקופת ההתקשרות ובכל שלבי ההתקשרות, וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, בהתחשב במצב הביקושים ובכפוף לקבלת כל האישורים הנדרשים מאת כל רשות מוסמכת לעניין זה. כמו כן, המכון רשאי להורות למפעיל להחליף עמדות טעינה בעמדות חדישות יותר מהדגם המוצע במכרז ו/או לנייד עמדות טעינה מאתר אחד לאתר אחר. במידה ויועברו ע"י המכון בכתב דרישות לשינוי אזורי המפעיל יפוצה בהתאם לסעיף הפיצוי להלן.
- 1.4 בכפוף להוראות ההסכם, תינתן למפעיל בלעדיות להקמת עמדות טעינה ציבוריות בעבודות עם המכון (צדי מדרכות וחניונים) בהיקף של עד 200 עמדות בתקופה של עד חמש (5) שנים (להלן – "תקופת הסכם המסגרת"). למכון בלבד שמורה הזכות להאריך את תקופת הסכם המסגרת בעד חמש (5) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, ובלבד שהמפעיל יעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה לשביעות רצון המכון ועד למיצוי 200 עמדות טעינה. יובהר כי במשך כל תקופת המסגרת (החל מיומה הראשון ועד ליומה האחרון) המכון יהיה רשאי להזמין מהמפעיל עמדות חדשות נוספות.
- 1.5 המכון שומר לעצמו את הזכות להגדיל ו/או להקטין את מספר האתרים בהם יוקמו עמדות, לשנות את המיקומים ע"פ ביקושים והכל לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט בכפוף לכל דין ולמוגדר בהסכם. יובהר כי בהסכם מוגדרים מנגנונים לקביעת מיקום עמדת הטעינה ולהגדלת כמויות (בדגש על פיצויים ושיפויים במקרה בו נדרשת התקנה באיזור בו יש תת ביקוש).
- 1.6 המפעיל יקים את עמדות הטעינה לפי דרישת המכון. המפעיל יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה, למעט העלות בגין הזמנת חיבור החשמל. בכלל זאת ומבלי למצות, יישא המפעיל בעלויות הבאות: ניהול ופיקוח פרויקט, תכנון, תשתיות וארון למונה החשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת הטעינה, עמוד ושילוט, סימון וצביעת חניה, רשיונות, תחזוקה וכו'.
- 1.7 בנוסף לאמור לעיל, המכון שומר לעצמו את הזכות להזמין ולרכוש מהמפעיל אספקה והתקנה של שקעי טעינה ציבוריים (AC) בהספק של 22 קילוואט או שקעי טעינה מהירה בהספק של 50 קילוואט ויותר (DC), ככל ומשרד האנרגיה או משרד ממשלתי אחר יפרסם ק"ק אשר יממן עמדות אלו על ידו, אותן יידרש המפעיל לספק, להתקין ולמסור פעילים בתוך 40 ימי עבודה ממועד מתן הוראה של המכון (להלן: "עמדות ציבוריות ממומנות"). התשלום בגין כל שקע חשמלי בעמדה ציבורית ממומנת יעמוד על סך תואם את תמיכת הק"ק או התמיכה ויתאים להגדרות הטכניות הנדרשות. יובהר כי ימי העבודה הינם בכפוף לזמינות חיבור חשמל פעיל ובהספק חיבור התואם להספק העמדה הנדרש. מובהר כי בגין הרכישה של עמדות הטעינה בסעיף זה המכון צפוי לקבל שיפוי ממשרד האנרגיה או משרד ממשלתי אחר (כאמור לעיל) בגין ההשקעה ההונית שבהקמת עמדות הטעינה, ולפיכך כל תהליך הרכישה יתבצע בהתאם להוראות שיקבעו לעניין זה בהסכם ההתקשרות והחוזים של הארגון ו/או המשרד הממשלתי התומך, ויהא כפוף לקבלת המימון מאת המשרד, והכל בכפוף להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017. מובהר כי אי עמידה בדרישות המפרט ו/או במועדי הביצוע ו/או כל סיבה אחרת שתמנע את קבלת המענק העתידי ע"י המכון תוביל לביטול עסקת הרכישה ולדרישת החזר תשלום מהמפעיל. אם יופעל סעיף ביטול זה, עמדות הטעינה שהוקמו תחת סעיף זה יפכו לעמדות ציבוריות רגילות בבעלות המפעיל. מובהר כי אין באמור בשום מקום במסמכי המכרז משום התחייבות מצד המכון להיקף עמדות הטעינה שיותקנו בתקופת הסכם וכי למפעיל לא תהייה טענות במקרה של שינוי (הגדלה ו/או הקטנה) במספר העמדות, שינוי כתובות וכן כי המפעיל יישאר מחויב למחירים המוצעים - הן למחיר לציבור והן לתמורה למכון. יובהר כי המכון מצפה כי לפחות עמדת הטעינה AC אחת ולפחות עמדת הטעינה DC אחת יהיו זמינות להתקנה במועדים אשר מוגדרים, במועד הגשת ההצעה למכרז.
- 1.8 עוד מובהר כי המכון אינו מחויב להזמין מהמפעיל התקנת עמדות טעינה פרטיות עבור עובדי המכון ועובדי תאגידים קשורים. מובהר כי ככל שיבחר לעשות כן, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, המכון

רשאי לבצע את הזמנת העמדות באופן ישיר מהמפעל או באמצעות המחאת הזכות למשתמשי הקצה- עובדי המכון ו/או אחרים (להלן: "משתמשי הקצה"), זאת בהתאם להנחיות המכון את המפעל. יובהר כי במידה ומשתמש קצה מימש את הזכות לרכוש מהמפעל את עמדות הטעינה במחירי הצעתו במכרז, יעשה זאת בהתקשרות ישירה עם המפעל ולמכון לא תהיה כל אחריות לענין זה. מובהר כי תנאי למימוש חלק זה של המכרז הינו חתימת המפעל על כתב שיפוי וויתור על תביעות לענין זה כמפורט בהסכם ההתקשרות וכן עמידה בכל דרישות הביטוח כפי שיקבעו על ידי המכון. אמדן המכון לגבי עמדות הטעינה הפרטיות לעובדי המכון הינו כ-50 עמדות טעינה פרטיות.

1.9 מובהר כי עמדות הטעינה הפרטיות, ככל ויותקנו על ידי משתמשי הקצה שהוגדרו על ידי המכון בהתקשרות ישירה עם המפעל לא יהיו עמדות מנוהלות.

1.10 יובהר כי מכרז זה מקנה למפעיל זכות לספק שירותי הטעינה בשטחי המכון אך אינו מקנה למציע זכות כלשהי במקרקעין.

1.11 עוד מובהר כי רכבי המכון יהיו זכאים להטעין את הרכבים החשמליים בעמדות הטעינה הציבוריות כנגד עלות החשמל בלבד ועלות דמי הטיפול. (יחד עם המיסים והאגרות במידה וככל ואלה יחולו). זכאות הטעינה כנגד עלות החשמל ודמי שימוש מוגבלת עד לכמות של עשרים וחמישה (25) כלי רכב.

4 ביצוע עבודות ההתקנה

4.1 האתרים השונים על פי שלבי הביצוע יועמדו לרשות המפעיל לצורך ביצוע הפרויקט וכל הכרוך בו בלבד ולמטרה זו בלבד. למציע לא תהא כל זכות, מכל מין ו/או סוג שכל שהוא באתרים נשוא הפרויקט. תקופת ההקמה של כל עמדת טעינה תהא של 21 (עשרים ואחת) ימי עסקים, לכל היותר, ביחס לכל אתר, אשר יספרו מהמועד המאוחר מבין יום קבלת הודעה בכתב מאת המכון כי נדרשת הקמת עמדת טעינה, תוך ציון המיקום להתקנה וציון מספר מונה החשמל הזמין לחיבור (של המזמין) לבין יום קבלת כל ההיתרים הנדרשים, לפי המאוחר מביניהם. ככל שיתרחשו עיכובים כתוצאה מהחלטות ממשלה ו/או המכון (כדוג' סגרי קורונה וכו') לא יבואו ימי העיכוב החיצוני במניין ימי ההתחייבות בסעיף זה.

4.2 מובהר בזאת, כי סיום התקנת עמדה ייחשב כעמדה הכוללת את כל תכולות המכרז אשר בגינה התקבל אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) וניתנת להפעלה באופן מלא על ידי משתמשים.

5 ביצוע העבודות

5.1 מובהר בזה מפורשות, כי שירותי המפעיל יכללו, בין היתר, את הטיפול המוקדם בכל אתר ואתר, ככל שנדרש לצורך ביצוע ההתקנה, לרבות ניקיון פסולת, פינוי מטרדים אחרים ו/או כל מתקן אחר והתקנתם מחדש במקומות אשר יאושרו ע"י נציג המכון (להלן – "המפקח").

5.2 בכל אחד משלבי ביצוע הפרויקט, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת ולניהול מושלם של מערך הטעינה החשמלי בהתאם להוראות המפרטים הטכניים המצורפים להסכם ההתקשרות ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו (בין אם צורפו להם ובין אם לאו).

6 היתרים ואישורים

6.1 מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, המפעיל יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות וכן יהא אחראי (במידת הצורך ועל פי הנחיית המפקח מטעם המכון), לתכנון וביצוע הסדרי תנועה זמניים ואישורים ברשויות (במידת הצורך בלבד), לביצוע העבודות תוך מזעור פגיעה בנוחיות באי האתר, הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת מטרדי רעש, ריח וכו' ומניעת הפרעה לתנועה וכן תשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת).

6.2 המפעיל יהא אחראי לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת הפרויקט על כל פרטיו למצב בו יהא תואם בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, היתרי הבניה, דרישות המזמין ו/או דרישות רשויות מוסמכות אחרות, ככל שיש וכפי שתהיינה מעת לעת ודרישות הדין השונות החלות על הפרויקט, היתרי מסירה ותעודות גמר באופן מושלם סופי ומלא בשיטת "עד מפתח", turnkey project, וכן השלמת כל העבודות לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתכניות ולמפרטים.

6.3 המפעיל מתחייב להתקין את המערכות ע"פ כל תנאי היתרי הבניה (ככל ונדרשים) ו/או רישיונות ו/או הוראות הדין הרלוונטיות, לרבות דרישות כיבוי אש, עלויות ביקורות חברת חשמל (ככל ונדרש), הזמנת ביקורת, הכנת טפסי 4 לחיבור חשמל לחתימה (ככל ונדרש), היתרי חפירה והוצאת טופס ירוק (תיאום הנדסי) מול מחלקת תשתית (ככל ונדרש), הצגת ובדיקת רישיונות החשמל של עובדיו והקבלנים בהתאם לחיבורים הנדרשים, הסדרי תנועה וכו"ב.

- 6.4 לאחר קבלת צו התחלת עבודה, יוטל על המפעיל לבצע את כל ההכנות הדרושות לצורך התקנה של עמדות הטעינה ולקבל מכל הרשויות הרלוואנטיות את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים בהתאם לכל דין ו/או הסכם לשם תחילת ביצוע העבודות.
- 6.5 מובהר כי לשם אישור התקשרות נדרש אישור הנהלת המכון, המהווה תנאי מתלה לקיום ההתקשרות, כמפורט בהרחבה בהסכם ההתקשרות, ובהתאם לדרישות הדין לעניין זה. הקמה של עמדות טעינה לפי סעיף זה תובא לאישור הנהלת המכון לא יאוחר מ-60 ימים ממועד תחילת ההתקשרות וזאת אלא אם תהיה לכך מניעה על פי כל דין, לרבות החלטה שיפוטית.
- 6.6 המכון שומר על זכותו לשלם ולרכוש את עמדות הטעינה שאינן ממומנות במועד נדחה, החל ממועד ההתקנה בפועל ועד למועד סיום תקופת ההפעלה, בהתאם למנגנון הקבוע בהסכם ההתקשרות לעניין זה ולמפעיל לא תהיה כל טענה בעניין מועד או גובה התשלום. לחלופין, המכון יהיה רשאי לדרוש מהמפעיל את הסרת עמדות הטעינה בתום תקופת ההפעלה המלאה כמוגדר להלן, ללא תשלום נוסף.
- 6.7 בגין העמדות הממומנות שירכשו מהמפעיל ובמידה ועמדות אלו לא יעברו לניהול המפעיל במתווה של זכיינות, נדרש המפעיל לצרף תמחור באחוזים לשירות דמי ניהול מלא הכולל: ניהול, ביטוח, תחזוקה, גביה, תקשרות, מוקד, אפליקציה וכו'. דמי הניהול יהיו אחוז מסך מחזור המכירות של עמדת ההטעינה. יובהר כי דמי הניהול לא יכללו את עלות החשמל.
- 6.8 מובהר כי מספר עמדות הטעינה/שקעי טעינה המפורטות במפת הפריסה המשוערת ו/או במפרטים הטכניים ו/או בכל מקום אחר במסמכי המכרז הנן לאומדנא בלבד, וכי התמורה למפעיל תהא בהתאם לתפוקות בעמדות הטעינה שהותקנו בפועל במסגרת הסכם ההתקשרות. אין בעדכון מספר עמדות הטעינה (כלפי מעלה/כלפי מטה) כדי להוות עילה לדרישות כספיות מטעם המפעיל והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגינו.
- 6.9 מובהר כי, טרם הגשת הצעתו במכרז, על המציע לבדוק את התכניות והתיאורים הטכניים המצורפים למסמכי המכרז והוא מתחייב, כי לא תהיה לו על טענה או דרישה או תביעה בקשר לאי התאמתם או להפסד כספי.

נספח ב' 2.1 הוראות אחריות וביטוח

1. אחריות ושיפוי בנוזקין

- 1.1. הספק אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו למזמין ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם העבודות ו/או הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 1.2. הספק אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של הספק ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות המזמין/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של הספק תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה. אחריותו של הספק בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין עבודות שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.
- 1.3. הספק אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שיגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד המזמין/תוך כדי ו/או בקשר עם העבודות על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הספק, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.
- 1.4. הספק אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע העבודות והוא פוטר את המזמין/מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.
- 1.5. הספק פוטר את המזמין/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את המזמין/או את עובדיה ו/או את שלוחיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. המזמין/תודיע לספק על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

2. ביטוח

- 2.1. מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של הספק על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המסומן כנספח ב' 2.2.1 וכן באישור קיום ביטוחי הספק המסומן כנספח ב' 2.2.2, המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

נספח ב' 2.2.1 - ביטוח

עבודות הקמה ו/או התקנה של עמדות הטעינה

מבלי לגרוע מהגדרות ההסכם, לצורך נספח זה בלבד:

"המזמין" – מכון וינגייט לחינוך גופני ולספורט ו/או המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט ו/או חברות בנות ו/או מנהלים ו/או עובדים של הנ"ל ו/או מבקרים ו/או המועצה.

מובהר בזה כי אישורי הביטוח שיוצגו ע"י הספק אינם באים לצמצם את התחייבויותיו על פי נספח זה והמתכון התמציתי של אישורי הביטוח הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחי הספק לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישורי ביטוח. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות בנספח הביטוח כמפורט להלן, אשר על הספק יהיה ליישמן בביטוחיו.

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים, על חשבונו, וזאת במשך כל תקופת עבודות ההקמה ו/או ההתקנה ו/או ההתאמה של עמדות הטעינה (להלן יחדיו: "העבודות"), הן בתקופת הניסיון ו/או הקמת עמדות הטעינה הנוספות ככל שתוקמנה והן בקשר עם כל עבודות כאמור במשך תקופת ההתקשרות (להלן יחדיו: "תקופת העבודות"), החל ממועד מתן הגישה לאתר, לרשותו של הספק ו/או החל ממועד תחילת ביצוע העבודות על-פי הקבוע בהסכם זה (המוקדם מבין המועדים) ועד לסיום העבודות, המאוחר מבין המועדים, את הביטוחים המפורטים בסעיפים שלהלן וכן **בנספח ב' 2.3 - אישור קיום ביטוחים** - המצורף ומסומן, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור קיום ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין בישראל, ובתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן (להלן בהתאמה: "ביטוחי הספק בתקופת העבודות").

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, יחזיק הספק בביטוחים כאמור כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין ולא פחות מ- 7 שנים ממועד סיום העבודות.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לבקשת המזמין, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי איזה מביטוחי הספק ו/או על מנת לאפשר למזמין לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם, הספק מתחייב להמציא עותק פוליסות הכוללות את ההתחייבויות החוזיות נשוא נספח זה. מוסכם כי ככל שתבקש המצאת עותק פוליסות כאמור, הספק רשאי להמציא את עותקי הפוליסות ללא נתונים מסחריים.

2. ביטוחי הספק בתקופת ההקמה העבודות:

2.1 **ביטוח עבודות קבלניות** – יחול על כל אתר ו/או עבודה פרטנית בנפרד.

יודגש כי ככל שמדובר בפוליסה הצהרתית, הספק מצהיר כי לפי תנאי הפוליסה – סכומי הביטוח, גבולות האחריות, לרבות ההרחבות – חלים על כל עבודה בנפרד.

הביטוח כולל כיסוי כמפורט באישור קיום ביטוחי הספק בתקופת העבודות, ולהלן מס' נוסף של הדגשים לכיסוי הביטוחי שיש לכלול בפוליסה זו:

2.1.1 הביטוח כולל את שווי העבודות, לרבות עמדות הטעינה ותשתית החשמל בערכן המלא, וכן את כל המתקנים ו/או הציוד ו/או החומרים ו/או אמצעים אחרים ו/או רכוש כלשהו המשמשים את הספק ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם של הנ"ל לצורך ביצוע העבודות.

2.1.2 שם המבוטח בביטוח עבודות קבלניות (על כל פרקיו) מורחב לכלול את המזמין ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (בכל דרגה) - כמבוטחים נוספים.

2.1.3 כמו כן, הביטוח יורחב לכלול כמבוטח נוסף כל אדם ו/או גוף, שעל המזמין החובה לשפותו או לכלול לטובתו ויתור על זכות התחלוף, ובלבד שחבות זו ניטלה בידי המזמין טרם מקרה הביטוח.

2.1.4 הביטוח כולל תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים החלה על כל פרקי הפוליסה וכן תקופת הרצה בת חודשיים.

2.1.5 לעניין פרק א', ההרחבות הנקובות בסכום מינימום באישור קיום ביטוחי הספק בתקופת העבודות - הינן על בסיס "נוק ראשון" שאינו כפוף לביטוח חסר.

2.1.6 מובהר ומוסכם בזאת כי המזמין ו/או מי שהמזמין יורה עליו, ייקבע כמוטב היחיד והבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לאבדן או נזק הנגרם לרכוש סמוך ו/או לרכוש עליו עובדים והפוליסה תכלול הוראות בהתאם. כפועל יוצא, קוד 324 – "מוטב לקבלת תגמולי ביטוח – מבקש האישור" במסגרת פרק א' לביטוח העבודות באישור קיום ביטוחי הספק בתקופת העבודות, חל לעניין נזק לרכוש סמוך ו/או רכוש עליו עובדים בלבד.

2.2 **ביטוח אחריות מקצועית**

המבטח את חבות הספק על פי דין בשל תביעה או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין הפרת חובה מקצועית ו/או טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות מצד הספק ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או בגין מי מטעמו, בכל הקשור בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, שאירעו לאחר המועד הרטרואקטיבי המפורט להלן. למען הסר ספק, הביטוח מכסה גם אובדן שימוש עקב מקרה ביטוח, חריגה מסמכות בתום לב, אי יושר עובדים, אובדן מסמכים, הפרת סודיות בתום לב, נזק פיזי לגוף ו/או לרכוש וכן נזקים פיננסיים שאינם עקב נזק פיזי לגוף או לרכוש. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי

בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של הספק. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע התכנון ו/או העבודות ו/או בקשר אליהן.

הביטוח מורחב לשפות את המזמין וזאת בקשר עם אחריות שעלולה להיות מוטלת עליו בקשר עם מעשה ו/או מחדל מצד הספק ו/או הבאים מטעמו, וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי המזמין.

2.3 ביטוח חבות המוצר

המבטח את חבות הספק על פי דין בכל הקשור לפגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב ו/או בקשר עם המוצרים ובכלל זה עמדות הטעינה ותשתית החשמל, שייצר ו/או בנה ו/או הרכיב ו/או סיפק ו/או התקין ו/או הציב ו/או התאים ו/או טיפל בכל צורה אחרת במסגרת ו/או בקשר עם ביצוע העבודות. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של הספק. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר תחילת ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן.

הביטוח מורחב לשפות את המזמין בקשר עם אחריות שעלולה להיות מוטלת עליו עקב נזק גוף ו/או רכוש שנגרם ו/או יגרם בגין המוצרים ו/או העבודות כאמור לעיל, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2.4 בנוסף לאמור לעיל מתחייב הספק לערוך ולקיים בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, את הביטוחים כדלקמן:

2.4.1 ביטוח "אש מורחב" או "כל הסיכונים"

לרכוש המובא לאתר ו/או לסביבתו על ידי הספק ו/או מי מטעמו ו/או עבורו (אשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות), מפני הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב".

2.4.2 בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל ציוד מכני הנדסי החייב בביטוח חובה) אשר ישמשו לצורך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, את הביטוחים כמפורט להלן:

2.4.2.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין.

2.4.2.2 ביטוח מקיף כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ש"ח לכלי, בגין נזק אחד.

2.4.2.3 ביטוח "ציוד מכני הנדסי" (צ.מ.ה) על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון במלוא ערך כינון. הביטוח כולל כיסוי לנזק לרכוש של צד שלישי בגבולות אחריות של 1,000,000 ש"ח לכלי, בגין נזק אחד.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם כי הספק ו/או מי מטעמו רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש (כמפורט בסעיף 2.4.1 לעיל) ו/או ביטוח מקיף ו/או ביטוח צ.מ.ה כמפורט בסעיפים 2.4.2.2 – 2.4.2.3 לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכלי הרכב) ובמקרה זה יחול סעיף הפטור כאמור בסעיף 13 להלן כאילו נערכו הביטוחים במלואם.

3. ביטוחי הספק (למעט ביטוח החובה לכלי הרכב הנערך על פי סעיף 2.4.2.1 לעיל) יכללו, בין היתר, את ההוראות הבאות:

3.1 העיסוק בפוליסות כולל עבודות הקמה של עמדות טעינה.

3.2 ביטוחי הספק (למעט ביטוח אחריות מקצועית) ייערכו לפי נוסח שלא יפחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו.

3.3 המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעמו ו/או כלפי משתמשי האתר, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

3.4 הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין והמבטח מוותר על כל זכות לשיתוף בביטוחים אלה.

3.5 חריג רשלנות רבתי (אם קיים) מבוטל, אולם, אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

3.6 הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי הספק.

3.7 הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויות המזמין לקבלת שיפוי על פיהן.

4. הספק מתחייב להמציא למזמין לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד כניסתו לאתר ו/או מועד תחילת ביצוע העבודות (המוקדם מבין המועדים) את אישור קיום ביטוחי הספק בתקופת העבודות, חתום ע"י מבטחו, ללא כל הסתייגות. הספק מתחייב להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוחי הספק בתקופת העבודות בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת, מדי תקופת ביטוח, עד להשלמת העבודות, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, לתקופות נוספות כאמור בסעיף 1 לעיל.

5. מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור קיום ביטוחי הספק בתקופת העבודות לבין הוראות נספח זה, מתחייב הספק לשנות את הוראות ביטוחי הספק בתקופת העבודות ולהתאימם להוראות נספח זה. הספק מסכים ומאשר כי אין בבדיקת אישור קיום ביטוחי הספק בתקופת העבודות ו/או התאמתו לדרישות המזמין ו/או מי מטעמו כדי להטיל אחריות כלשהי על הגורמים הנ"ל ו/או מי מטעמם ו/או לצמצם את אחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

6. מוסכם בזאת כי סוגי והיקפי הכיסויים ו/או קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה וכן באישור קיום ביטוחי הספק בתקופת העבודות, הינם בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק שאינה פוטרת את הספק ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי דין.

הספק לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי הספק.

7. על הספק כאמור האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בכל ביטוחי הספק המפורטים בנספח זה.
8. ככל שלדעת הספק קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הספק או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים כלשהם בקשר עם העבודות, הספק רשאי לערוך לעצמו את הביטוחים הנוספים ו/או הביטוחים המשלימים על-פי שיקול דעתו וניסיונו ועל חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על ידי הספק בקשר עם העבודות, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעמו ו/או כלפי משתמשי החניונים, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון וכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים יורחב לשפות את המזמין בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת עליו עקב מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או בגין מי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן תבוצענה על ידי קבלני משנה מטעם הספק, הספק מתחייב כי בהתקשרותו עם קבלני המשנה הוא יהיה אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם סעיף פטור בנוסח כאמור בסעיף 13 להלן, וכן הספק אחראי לדאוג ולוודא כי קבלני המשנה כאמור עורכים ומקיימים ביטוחים נאותים ביחס לפעילותם והיקף ההתקשרות עמם, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הספק או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח זה, כאשר הוראות סעיף 3 לעיל על תתי סעיפיו תחלנה בהתאמה על ביטוחי קבלני המשנה כאמור. למען הטר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני המשנה כאמור, מוטלת על הספק.
10. הספק מתחייב להודיע מיד עם היוודע לו בכתב למבטח ולמזמין בקרות אובדן ו/או נזק ו/או אירוע העלול לגרום לכך, ו/או בדבר נסיבות העלולות לגרום להגשת תביעה תחת ביטוחי הספק.
11. מוסכם בזאת כי בכל מקרה של מיצוי מלא או חלקי (מעל לשיעור של 25%) של גבולות האחריות בביטוחי הספק לפי נספח זה וכן לפי אישור קיום ביטוחי הספק, מתחייב הספק לכונן את גבולות האחריות על חשבונו.
12. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל מקרה בו תודיע חברת הביטוח על ביטול ביטוחי הספק או חלקם ו/או על אי חידושם מתחייב הספק להמציא למזמין אישור קיום ביטוחי הספק חליפי טרם הביטול.
13. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הספק ומתחייב, בשמו ובשם קבלני משנה מטעמו מכל סוג ודרגה, כי לא תהיה למי מהם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו ו/או משתמשי האתר בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכושם מכל סוג שהוא ו/או לרכוש כלשהו המשמש את הספק ו/או קבלני המשנה מטעמו לצורך ביצוע העבודות ו/או לרכוש כלשהו המובא ע"י הספק ו/או קבלני המשנה ו/או מטעמם ו/או עבורם (לרבות כלי רכב, כלים, מכשור, מתקנים, מנופים וציוד מכני הנדסי) לחניונים ו/או לסביבתם ו/או בגין נזק תוצאתי שעלול להיגרם עקב נזק לרכוש כאמור, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), והם פוטרם בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
14. הספק מתחייב לשפות את המזמין בגין כל סכום שיושת עליו עקב הפרת תנאי הפוליסות ע"י הספק ו/או הפועלים מטעמו.
15. נספח זה על כל סעיפי המשנה שבו הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הספק תהווה הפרה יסודית של ההסכם. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי איחור של עד 10 ימים בהמצאת חידוש אישור הביטוח בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת, לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם.

תאריך: _____

חתימה: _____

נספח ב' 2.2.1.1 - אישור קיום ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור *	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות *	מעמד האישור * <input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר : מזמין עבודות
שם מכון וינגייט לחינוך גופני ולספורט ו/או המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט	שם חברות בנות ו/או מדינת ישראל ו/או מנהלים ו/או עובדים של הנ"ל ו/או המועצה	שם _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה בכל דרגה	_____	
ת.ז. / ח.פ. 500502000	ת.ז. / ח.פ.	ת.ז. / ח.פ.		
מען מכון וינגייט נתניה 42040	מען	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : מבקש אישור נוסף			

כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזין רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה)		ביט _____					308 – מבקרים במכון 309, 313, 314, 316, 318, 324 (לעניין רכוש המזמין) 334, 28 (חודשים)
רכוש עליו עובדים (מעל) לסכום					לא יפחת מסך של 20% משווי העבודות, מקסימום 800,000	לא יפחת מסך של 20% משווי העבודות, מקסימום 800,000	

									הביטוח (
	ש		לא יפחת מסך של 20% משווי העבודות, ומקסימום 800,000	לא יפחת מסך של 20% משווי העבודות, ומקסימום 800,000					רכוש סמוך (מעל) לסכום הביטוח (
	ש		לא יפחת מסך של 10% משווי העבודות ומקסימום 200,000	לא יפחת מסך של 10% משווי העבודות ומקסימום 200,000					רכוש בהעברה
	ש		לא יפחת מסך של 10% משווי העבודות ומקסימום 500,000	לא יפחת מסך של 10% משווי העבודות ומקסימום 500,000					הוצאות תכנון ופיקוח (מעל) לסכום הביטוח (
	ש		כלול במלוא סכום הביטוח						נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
	ש		לא יפחת מסך של 10% משווי העבודות מינימום 50,000 ומקסימום 200,000	לא יפחת מסך של 10% משווי העבודות מינימום 50,000 ומקסימום 200,000					הוצאות נוספות הכרחיות והוצאות מיוחדות לרבות החשת נזק ותיקונים זמניים
	ש		לא יפחת מסך של 10% משווי העבודות, ומקסימום 800,000	לא יפחת מסך של 10% משווי העבודות, ומקסימום 800,000					נזק ישיר מתכנון לקוי ו/או עבודה לקויה ו/או חומרים לקויים
,307 ,302 ,312 ,309 ,318 ,315 ,328 ,322 329	ש		פי 10 משווי עבודה פרטנית, מינימום 4,000,000 ומקסימום 20,000,000	פי 10 משווי עבודה פרטנית, מינימום 4,000,000 ומקסימום 20,000,000			ביט _____		צד ג'

	ה		10% מגבולות האחריות מינימום, 500,000	10% מגבולות האחריות מינימום, 500,000					רעד והחלש ת משען
	ה		200,000	200,000					הגנה בהליכי פלייליים , כולל הוצאות ייצוג מפני חקירה והליכי מנהליי אחרים (חלה על פרקים ב' ו- ג')
,318 ,309 350 ,328	ה		20,000,0 00	20,000,0 00			ביט		אחריות מעבידי
,304 ,302 ,328 ,309 (12) 332 , חודשים), 347	ה		8,000,00 0	8,000,00 0		תאריך רטרו:	ביט: —		חבות המוצר
,302 ,301 ,309 ,304 ,325 ,321 ,327 ,326 332 ,328 (6) (חודשים)	ה		4,000,00 0	4,000,00 0		תאריך רטרו:			אחריות מקצועי ת

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*

029, 069, 080 (התקנה)

ביטול / שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח ב' 2.2.2 - ביטוח

תקופת ההפעלה ו/או האחזקה ו/או הניהול ו/או התפעול ו/או התחזוקה של עמדות הטעינה

מבלי לגרוע מהגדרות ההסכם, לצורך נספח זה בלבד:

"המזמין" – מכוון וינגייט לחינוך גופני ולספורט ו/או המכוון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט ו/או חברות בנות ו/או מנהלים ו/או עובדים של הנ"ל ו/או המועצה.

מובהר בזה כי אישורי הביטוח שיוצגו ע"י הספק אינם באים לצמצם את התחייבויותיו על פי נספח זה והמתכוון התמציתי של אישורי הביטוח הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחי הספק לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישורי ביטוח. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות בנספח הביטוח כמפורט להלן, אשר על הספק יהיה ליישמן בביטוחיו.

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים, על חשבונו, וזאת במשך כל תקופת ההפעלה ו/או האחזקה ו/או הניהול ו/או התפעול ו/או התחזוקה של עמדות הטעינה (להלן יחדיו: "ההפעלה"), החל ממועד סיום תקופת העבודות ועד גמר ההתקשרות ו/או יציאה מוחלטת של הספק מהאתר (להלן יחדיו: "תקופת ההפעלה"), את הביטוחים המפורטים בסעיפים שלהלן וכן **בנספח ב' 2.3 אישור קיום ביטוחים** - המצורף ומסומן, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור קיום ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה"). על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין בישראל, ובתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן (להלן בהתאמה: "ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה"):

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, יחזיק הספק בביטוחים כאמור כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין ולא פחות מ- 7 שנים ממועד סיום ההתקשרות.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לבקשת המזמין, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי איזה מביטוחי הספק ו/או על מנת לאפשר למזמין לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם, הספק מתחייב להמציא עותק פוליסות הכוללות את ההתחייבויות החוזיות נשוא נספח זה. מוסכם כי ככל שתבקש המצאת עותק פוליסות כאמור, הספק רשאי להמציא את עותקי הפוליסות ללא נתונים מסחריים.

2. ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה:

2.1 ביטוח רכוש

המבטח את עמדות הטעינה ו/או תשתיות החשמל ו/או המתקנים ו/או כל רכוש ו/או ציוד מכל סוג בבעלותו ו/או באחריותו של הספק לרבות כלים ו/או כלי עבודה ו/או מכשור ו/או חומרים מכל סוג שהוא המשמשים את הספק בתקופת ההפעלה ו/או המובאים על ידי הספק ו/או ע"י קבלני משנה מטעמו ו/או עבורם לאתר ו/או לסביבתו, בערך כינון, מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, שבר זכוכית, פגיעה על-ידי כלי רכב, פגיעה על-ידי כלי טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה, ביחס לפריצה בלבד – על בסיס נזק ראשון.

על אף האמור לעיל, הספק רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כמפורט בסעיף זה לעיל ובאישור קיום ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה, במלואו ו/או בחלקו, ובמקרה זה יחול הפטור כאמור בסעיף 10 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

2.2 ביטוח אבדן תוצאתי

המבטח אבדן הכנסות של הספק עקב אבדן או נזק הנגרם לעמדות הטעינה ו/או תשתיות החשמל ו/או המתקנים ו/או לרכוש המבוטח על פי סעיף 2.1 לעיל או לאתר לרבות עקב מניעת גישה, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים על-פי סעיף 2.1 לעיל (למעט פריצה), וזאת למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים.

על אף האמור לעיל, הספק רשאי, שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי כמפורט בסעיף זה לעיל וכן באישור ביטוחי הקבע של הספק, במלואו ו/או בחלקו, ובמקרה זה יחול הפטור כאמור בסעיף 10 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

2.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

המבטח את חבות הספק על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שייגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או ישות כלשהי בכל הקשור במתן השירותים ו/או ביצוע הפעילות ו/או בהפעלת המתקנים.

הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או במשקה, פרעות, שביתות, נזק בזדון, חבות בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

למען הסר ספק, רכוש המזמין ייחשב רכוש צד שלישי.

הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהן בקשר עם מעשי ו/או מחדלי הספק ו/או בגין מי מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2.4 ביטוח אחריות מעבידים

המבטח את חבות הספק על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס – 1980 כלפי עובדי הספק בגין פגיעה גופנית או מחלה מקצועית שנגרמה למי מהם תוך כדי ו/או עקב עבודתם באתר ו/או בסביבתו, בגבול אחריות בסך של 20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער, ביצוע עבודות, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

הביטוח מורחב לשפות את המזמין היה ונטען, לעניין קרות תאונת עבודה או מחלה מקצועית כלשהי, כי יש לו חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק.

2.5 ביטוח אחריות מקצועית

המבטח את חבות הספק על פי דין בשל תביעה או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין הפרת חובה מקצועית ו/או טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות מצד הספק ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או בגין מי מטעמו, בכל הקשור בהפעלת המתקנים ו/או במתן השירותים, שאירעו לאחר המועד הרטרואקטיבי המפורט להלן. למען הסר ספק, הביטוח מכסה גם אובדן שימוש עקב מקרה ביטוח, חריגה מסמכות בתום לב, אי יושר עובדים, אובדן מסמכים, הפרת סודיות בתום לב, נזק פיזי לגוף ו/או לרכוש וכן נזקים פיננסיים שאינם עקב נזק פיזי לגוף או לרכוש. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של הקבלן. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע התכנון ו/או העבודות ו/או בקשר אליהן.

הביטוח מורחב לשפות את המזמין וזאת בקשר עם אחריות שעלולה להיות מוטלת עליו בקשר עם מעשה ו/או מחדל מצד הספק ו/או הבאים מטעם הספק, וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי המזמין.

2.6 ביטוח חבות המוצר

המבטח את חבות הספק על פי דין בכל הקשור לפגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב ו/או בקשר עם המוצרים ובכלל זה עמדות הטעינה ותשתית החשמל, שייצר ו/או בנה ו/או הרכיב ו/או סיפק ו/או התקין ו/או הציב ו/או התאים ו/או טיפל בכל צורה אחרת במסגרת ו/או בקשר עם ההסכם. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של הספק. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר תחילת ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן.

הביטוח מורחב לשפות את המזמין בקשר עם אחריות שעלולה להיות מוטלת עליו עקב נזק גוף ו/או רכוש שנגרם ו/או יגרם בגין המוצרים כאמור לעיל, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

3 ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה יכללו, בין היתר, את ההוראות הבאות:

3.1 ביטוחי הספק (למעט ביטוח אחריות מקצועית) ייערכו לפי נוסח שלא יפחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו.

3.2 המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעמו ו/או כלפי משתמשי האתר, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

3.3 הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין האחרים והמבטח מוותר על כל זכות לשיתוף בביטוחים אלה.

3.4 חריג רשלנות רבתי (אם קיים) מבוטל, אולם, אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

3.5 הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי הספק.

3.6 הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויות המזמין לקבלת שיפוי על פיהן.

4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ככל שהספק עושה שימוש בכלי רכב ו/או בכלי צמ"ה בקשר עם ביצוע הפעילות בתקופת ההפעלה, הספק מתחייב לערוך בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן ביטוח מקיף וביטוחי צמ"ה, הכוללים כיסוי לאחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב ו/או בכלי הצמ"ה בסך שלא יפחת מ- 500,000 ₪ לכלי בגין נזק אחד. על אף האמור לעיל, מוסכם כי הספק רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף ו/או ביטוח צ.מ.ה כמפורט לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכלי הרכב) ובמקרה זה יחול סעיף הפטור כאמור בסעיף 10 להלן כאילו נערכו הביטוחים במלואם

5 הספק מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנזכרים בנספח זה לרבות באישור קיום ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה, והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההפעלה, ולעניין ביטוח

- אחריות מקצועית וחבות המוצר כאמור בסעיף 1 לעיל, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים.
6. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, מתחייב הספק להמציא למזמין, לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד תחילת תקופת ההפעלה את אישור קיום ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה, כשהוא חתום כדיון על ידי המבטח, וכן להמשיך ולהמציא את אישור קיום הביטוחים בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, מדי תקופת ביטוח, למשך כל תקופת ההפעלה ועד לתום ההתקשרות על פי ההסכם (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, מתחייב הספק להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות בסעיף 1 לעיל).
7. הספק מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור קיום ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה כשהוא חתום כדיון על ידי המבטח הינה תנאי מתלה ומקדמי להתחלת ההפעלה על ידו, ואולם אי המצאתו לא יגרע מהתחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
8. המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור קיום ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה כאמור לעיל, והספק מתחייב לפעול לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא האישור להתחייבויותיו על פי נספח זה. הספק מצהיר ומתחייב, כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמין ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נשוא אישור קיום ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדק המזמין את אישור קיום ביטוחי הספק ובין אם לאו.
9. מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור קיום ביטוחי הספק בתקופת ההפעלה הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
10. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הספק ומתחייב, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו ו/או משתמשי האתר בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכושו מכל סוג שהוא ו/או לרכושו כלשהו המשמש את הספק לצורך ביצוע הפעילות בתקופת ההפעלה ו/או עמדות הטעינה ו/או תשתית החשמל ו/או המתקנים ו/או לרכושו כלשהו המובא ע"י הספק ו/או מי מטעמו ו/או עבורו לאתר ו/או לסביבתו, וכמו כן מאחריות בגין אבדן או נזק אשר הספק זכאי לשיפוי בגינו על פי מי מהביטוחים שהתחייב הספק לערוך בסעיפים 2.1 ו- 2.2 לעיל, בין אם נערך איזה מהביטוחים ובין אם לא נערך, (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות בפוליסות כאמור ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) והוא פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודדן.
11. הספק מתחייב, כי בהתקשרותו עם ספקים ו/או נותני שירותים אחרים לרבות קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם ביצוע הפעילות בתקופת ההפעלה נשוא הסכם זה, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עם הגורמים הנ"ל סעיף לפטור בנוסח כאמור בסעיף 10 לעיל, וכן הספק אחראי לדאוג ולוודא כי הגורמים כאמור עורכים ומקיימים ביטוחים נאותים ביחס לפעילותם והיקף ההתקשרות עמם, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הספק או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח זה, כאשר הוראות סעיף 3 לעיל על תתי סעיפיו תחלנה בהתאמה על ביטוחי הגורמים כאמור. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לגורמים כאמור לעיל, מוטלת על הספק.
12. הספק מתחייב להודיע מיד עם היוודע לו בכתב למבטח ולמזמין בקרות אובדן ו/או נזק ו/או אירוע העלול לגרום לכך, ו/או בדבר נסיבות העלולות לגרום להגשת תביעה תחת ביטוחי הספק.
13. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל מקרה בו תודיע חברת הביטוח על ביטול ביטוחי הספק או חלקם ו/או על אי חידושם מתחייב הספק להמציא למזמין אישור קיום ביטוחי הספק חליפי טרם הביטול.
14. הספק מתחייב לשפות את המזמין בגין כל סכום שיושת עליו עקב הפרת תנאי הפוליסות ע"י הספק ו/או הפועלים מטעמו.
15. נספח זה על כל סעיפיו המשנה שבו הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הספק תהווה הפרה יסודית של ההסכם. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי איחור של עד 10 ימים בהמצאת חידוש אישור הביטוח בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת, לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם.

תאריך: _____

חותמת וחתימה: _____

נספח ב' 2.2.2.1 - אישור קיום ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה

(DD/MM/YYYY) תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי *	מבקש האישור הראשי *	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם מכון וינגייט לחינוך גופני ולספורט ו/או המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט	שם מכון וינגייט לחינוך גופני ולספורט ו/או המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : הפעלה מסחרית ו/או אחזקה ו/או ניהול ו/או תפעול ו/או תחזוקה של עמדות הטעינה ותשתית חשמל	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר :
ת.ז. / ח.פ. 500502000	ת.ז. / ח.פ.	ת.ז. / ח.פ.	<u>העיסוק</u> <u>המבוטח :</u>	
מען מכון וינגייט נתניה 42040	מען	מען		
מבקש אישור נוסף	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי :			

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מט בע	השתתף ו/או עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי	תאריך תחילה ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה*	לתקופה					
308 מבקרים במכון 309,313,3 316,14 328									רכוש ביט: _____
308 (שוכרים ו/או שוכרי משנה ו/או בעלי הרשאה ו/או ברי רשות ו/או בעלי זכויות אחרים)									אובדן תוצאת, ביט: _____

בחניונים /או במתחמים (309,313,3 16 335,328 12) חודשים)									
,304,302 ,309,307 ,321,315 ,328,322 329 349,348	נ		10,000,0 00	10,000,0 00			ביט: _____ —		צד ג'
,319,309 350,328	נ		20,000,0 00	20,000,0 00			ביט: _____ —		חבות מעביד ים
,304,302 ,328,309 12) 332 ,חודשים), 347	נ		8,000,00 0	8,000,00 0		תאריך רטרו: _____	ביט: _____ —		חבות המוצר
,302,301 ,309,304 ,325,321 ,327,326 332,328 6) (חודשים)	נ		4,000,00 0	4,000,00 0		תאריך רטרו: _____			אחריו ת מקצוע ית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*

088,082

ביטול / שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח ב'3 טבלת קנסות ופיצויים מוסכמים

סכום הפיצוי בשי"ח	תיאור הפגם	
1,000 ₪ לכל יום	ביצוע עבודה ללא צו התחלת עבודה/ היתר	1
2,500 ₪ לכל יום	ביצוע עבודה ללא אישור / היתר נדרש או שבניגוד לפרט ההרכבה המאושר	2
500 ₪ לכל מקרה	אביזרי בטיחות מוצבים בניגוד לתוכניות	3
1,000 ₪ לכל שבוע	אי שימוש ביומן עבודה	4
1,000 ₪ לכל מקרה	אביזרי בטיחות חסרים בעת ביצוע עבודות הקמה	5
2,000 ₪ לכל מקרה	אי ציות להוראות המנהל או המפקח	6
פיצוי בשווי 15% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות לכל יום מעבר ללוי"ז שנקבע	אי ביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות ע"פ לוי"ז שנקבע	7
1,000 ₪ לכל יום איחור	אי פינוי פסולת/מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה	8
2,000 ₪ לכל יום איחור	איחור במסירת העבודה במועד הקבוע לסיום העבודה בהתאם לצו תחילת העבודה ו/או איחור בזמני שליחת התכנון למזמין (צו התכנון)	9
5,000 ₪ לכל מקרה	אי תיקון נזק לתשתיות ציבוריות ו/או תשתיות המזמין	10
פיצוי בשווי 30% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות	אי ביצוע תיקון ליקויים	11
1,000 ₪ לכל מקרה	אי ביצוע הוראות המנהל בדבר בטיחות	12
5,000 ₪ , לאחר התרעה שניה ובכל פעם לאחר מכן	אי עמידה במפרטי שירות (התחייבויות מענה טלפוני וכו')	13
5,000 ₪ , לאחר התרעה שניה ובכל פעם לאחר מכן	אי עמידה בנספח ודרישות תחזוקה (ניקיון עמדות, SLA תיקונים וכו')	14
הסרת העמדה באופן מיידי, וקנס של 5,000 ₪	התקנת עמדה פרטית בצורה המסכנת את הציבור- פריסת כבל הטענה כמכשול ע"פ מדרכה	15
5,000 ₪ לכל אירוע בנפרד, וכפל קנס לאירוע חוזר	כל אי מילוי הוראת מנהל (בכפוף לסמכויותיו בהתקשרות זאת)	16
3,000 ₪ לכל הפרה ו1,000 ₪ לכל יום עיכוב בביצוע לאחר מתן התרעה	הפרה של התחייבות סביבתית, אי עמידה בלוחות הזמנים במסגרת ההתחייבויות ו/או ליקוי	17

נספח ב' 4 כתב התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

אני, החתום מטה, _____, ת.ז. _____, מתחייב בזאת בשם הספק כלפי המזמין כדלקמן:

1. לשמור בסוד, ולא להעביר בכל דרך שהיא, ולא להעניק בתמורה או שלא בתמורה, ולא להודיע, למסור, לפרסם, לגלות, להעתיק, או להשתמש, שלא בקשר להסכם להקמה תפעול ותחזוקת עמדות טעינה ציבוריות לרכבים חשמליים (להלן: "ההסכם"), או להביא לידיעת כל אדם, למעט המזמין עובדיה ומי מטעמה, עובדי ו/או מי מטעמי אשר מושא סעיף זה דרוש להם לצורך ביצוע ההסכם, כל ידיעה מידע, נתון, מסמך וכל חומר אחר שיגיע אלי ו/או אל המועסקים על ידי, בכתב ו/או בעל פה ו/או באופן חזותי ו/או במדיה מגנטית ו/או בכל דרך אחרת, במלואם או בחלקם, במהלך ביצוע ההסכם, או מתוקף ביצוע ההסכם, וכל זאת במהלך תקופת ההסכם, לפני תחילתה ולאחריה (להלן: "המידע הסודי").
2. שלא לשמור ברשותי או ברשות מי מטעם הספק תיעוד של המידע הסודי, אלא אם אקבל לכך את אישור המזמין בכתב, ולהחזיר למזמין, בתום תקופת ההסכם, או מיד עם קבלת דרישה מאת המזמין לעשות כן, לפי המוקדם, כל תיעוד של המידע הסודי שהתקבל על ידי או על ידי המועסקים על ידי.
3. להגביל את הגישה למידע הסודי אך ורק למועסקים מטעמי בביצוע ההסכם. לשמור בהקפדה את המידע הסודי ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הסבירים הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר. להיות אחראי ולוודא כי כל המועסקים מטעמי בביצוע ההסכם ישמרו על סודיות, ולא יעבירו בכל דרך שהיא, ולא יעניקו בתמורה או שלא בתמורה, יודיעו, ימסרו, יפרסמו, יגלו, יעתיקו או ישתמשו, שלא בקשר לביצוע ההסכם, או יביאו לידיעת כל אדם, למעט המזמין עובדיה ומי מטעמה, עובדי ו/או מי מטעמי אשר מושא סעיף זה דרוש להם לצורך ביצוע ההסכם, את המידע הסודי כולו או חלק ממנו, ככל שיגיע אליהם.
4. שלא לפרסם בכל צורה שהיא כל מידע הנוגע לנתוני המזמין והקשורים להסכם או לענייניה האחרים של המזמין.
5. להביא את תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מהמועסקים מטעם הספק בביצוע ההסכם, לרבות כל היועצים, המומחים והקבלנים מטעם הספק.
6. לדאוג שכל המועסקים מטעם הספק בביצוע ההסכם יתחייבו אישית לפעול על פי הוראות כתב התחייבות זה באמצעות חתימה עליו.
7. אהיה אחראי לביצוע מלוא ההתחייבויות האמורות בכתב התחייבות זה על ידי כל אחד מהמועסקים מטעם הספק בביצוע ההסכם, על פי הוראות הדין לגבי אחריות שילוחית. התחייבויותיי כאמור יחולו ויהיו בתוקף במהלך תקופת ההסכם ולאחריה, ללא כל הגבלה בזמן.
8. ההתחייבויות כאמור לא יחולו ביחס למידע:
 - 8.1. שהינו נחלת הכלל או אשר יהפוך בזמן כלשהו לנחלת הכלל, שלא כתוצאה מהפרת כל התחייבות אשר בה הנני מחויב כלפי המזמין;
 - 8.2. שמסירתו תידרש בהתאם לדין ו/או לצו של רשות שיפוטית או רשות מוסמכת, ובלבד שאעדכן את המזמין באופן מידי בדבר הדרישה למסירת המידע, אאפשר לה להתגונן כנגדה ואסייע לה בכך כמידת האפשר.

9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידועות לי הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981 ותקנותיו, ואני מתחייב שלא למסור או לעשות שימוש בנתונים ובמידע שיגיעו אלי תוך כדי ביצוע ההסכם, אלא בהתאם להוראות החוק הנ"ל.

10. ידוע לי כי לא תהיה לספק כל זכות במידע הסודי, למעט הזכות להשתמש בו לצורך ביצוע ההסכם כמפורט לעיל, וכי כל המסמכים ו/או המדיה המגנטית ו/או יתר האמצעים שבהם יועבר לרשותי המידע הסודי הינם ויהיו בכל עת ולכל צורך ועניין בבעלות המזמין בלבד.

11. ידוע לספק כי פרסום או גילוי של המידע הסודי או שימוש בו, בניגוד להוראות כתב התחייבות זה, עלול לפגוע בשמה הטוב של המזמין ולהסב לה נזקים, ו/או להטיל עליה אחריות פלילית ו/או אזרחית. לפיכך אני מתחייב להודיע למזמין בכתב, מיד לאחר שהתגלה לי כי נעשה שימוש במידע הסודי ו/או כי נחשף מידע סודי בניגוד להוראות כתב התחייבות זה, לרבות מהו המידע הסודי שנחשף, זהות הגורם או הגורמים שנחשפו למידע הסודי ומועד החשיפה.

12. כמו כן אנו מתחייבים לפצות את המזמין בגין כל נזק או הוצאה שייגרמו לה, בין במישרין ובין בעקיפין, ובכלל זה שכר טרחת עורך דין, עקב הפרת התחייבות מהתחייבויותיי כאמור בכתב התחייבות זה.

13. הספק מצהיר ומאשר כי, התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינה מעמידה ולא תעמיד אותו או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בין התחייבויותיה לפי הסכם זה וביצועו לבין כל עניין אחר של הספק, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הספק, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו, קשרים עסקיים ו/או אישיים.

14. הספק מתחייב כי בכל מקרה בו יתעורר חשש לניגוד עניינים כאמור, תודיע על כך מיד למזמין בכתב, והמזמין יהא רשאי לנקוט כל צעד שתמצא לנכון בעקבות הודעה כאמור, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום, או הטלת מגבלות על פעולת הספק וזאת אם או כל עוד לא יוסר החשש האמור על ידי הספק.

15. מבלי לגרוע מכל אפשרות אחרת של המזמין להביא הסכם זה לידי סיום, בכל מקרה שבו ייודע למזמין, בין באמצעות הספק ובין בכל דרך אחרת, עובדות אשר לפי שיקול דעתו של המזמין הספק מצוי או עלולה להימצא במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בהקשר למתן שירותיה על פי הסכם זה, המזמין יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה לספק שבעה (7) ימים מראש - ובמקרה זה לא תהא לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי המזמין בקשר לכך.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ בשנת _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, מורשה חתימה מטעם _____, ח.פ. _____ וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ב'5 כתב התחייבות לשמירה על איכות סביבה

אני, החתום מטה, _____, ת.ז. _____, מתחייב בזאת בשם הספק כלפי המזמיין כדלקמן:

1. לפעול לשם הטמעת מדיניות ארגונית לשם שמירה על איכות הסביבה בתהליכי העבודה של הספק- היבטים הערכיים וכלל הניתן, ובכל פעולה לבחון את ההשלכות השונות וכאשר אין הבדל כלכלי בעלויות השונות של אופני הביצוע או הפעולות – אבחר באפשרות הסביבתית יותר. אפעל ככל הניתן לשם קידום כלכלה-מעגלית ורכש מקומי, אפעל להפחית השפעה סביבתית של הפעילות העסקית ככל המתאפשר.
2. להקים מערכת לניהול סביבתית התואמת את איזו 14:001 (ISO), בתוך 12 חודשים ממועד זכיה.
3. שלא להשתמש בכלים חד-פעמיים במשרדי הספק ו/או בצוותי העבודה של הספק. בתוך 3 חודשים ממועד הזכיה.
4. להחליף את רכבי הספק המזהמים (רכבי דיזל ו/או בנזין) לרכבים חשמליים בהנעה חשמלית מלאה. בתוך 36 חודשים ממועד הזכיה.
5. לפעול לשם הפרדת פסולת במשרדי הספק ובאתרי הבניה וככל הניתן אצל קבלני המשנה. בתוך 3 חודשים ממועד הזכיה.
6. לפעול לשם ייעול אנרגטי של אתרי העבודה ומשרדי הספק.
7. יאפשר למזמין לבצע ביקורות סביבה באתרי העבודה ובמשרדי הספק בכל עת בו האתרים פועלים.
8. למנות ממונה איכות סביבה אשר יעמוד בקשר עם המזמיין ויהיה אחראי על אכיפה פנימית וחיצונית של הכתוב לעיל.
9. אדריך ואספק מידע באופן שיטתי ושוטף לעובדים בארגון ו/או לקבלני משנה בנוגע לחשיבות שמירה על איכות הסביבה, ניקיון, הפחתת פליטות ומאבק בשינוי האקלים.
10. ליידע ולדרוש מעובדי הספק מקבלני המשנה של הספק ועובדיהם את כל הדרישות לעיל ולפקח על ביצוען.
11. להמנע ככל הניתן מכריתת ו/או גיזום עצים. ובאין ברירה וחלופה אחרת במקרה של כריתת עצים נשתול חלף לכל עץ נכרת חמישה עצים במיקום חליפי.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ בשנת _____

היזם – באמצעות מורשה/ חתימתו

נספח ג' - המפרטים הטכניים

נספח ג' 1 מפת פריסה ראשונית מתוכננת

אתרי התקנה ראשוניים מתוכננים :

1. חניון המנהלה
2. חניון הבריכה
3. חניון חנה וסע

הערות לנספח:

- I. בחלק מהאתרים, לפי הביקושים והצורך, תיתכן התקנה של מספר עמדות ו/או מספר שקעים מסוגים שונים.
- II. הנתונים המופיעים בנספח זה הינם מיפוי ראשוני מתוכנן ואינם מחייבים את המכון. מובהר כי בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום הגורמים הרלוואנטיים במכון ובכל הרשויות המוסמכות לעניין זה.
- III. כל הכתובות שיאותרו על ידי המפעיל הינן בכפוף לאישור הנהלת המכון.
- IV. הפריסה תהיה בשיקול דעתו הבלעדי של המכון וכתלות בביקושים.
- V. בכל האתרים הנ"ל קיימים חיבורי חשמל אך המכון אינו מתחייב כי ניתן יהיה להשתמש בהם ו/או שההספק מתאים לצרכי עמדות ההטענה.

נספח ג'2 מפת פריסה מתוכננת לשנת 2024

1. מתחם המעונות
2. מפרץ חניה כניסה ישנה

הערות לנספח:

- .VI בחלק מהאתרים , לפי הביקושים והצורך , תיתכן התקנה של מספר עמדות ו/או מספר שקעים מסוגים שונים.
- .VII הנתונים המופיעים בנספח זה הינם מיפוי ראשוני מתוכנן ואינם מחייבים את המכון. מובהר כי בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום הגורמים הרלוונטיים במכון ובכל הרשויות המוסמכות לעניין זה.
- .VIII כל הכתובות שיאותרו על ידי המפעיל הינן בכפוף לאישור הנהלת המכון.
- .IX הפריסה תהיה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המכון וכתלות בביקושים.
- .X בכל האתרים הנ"ל קיימים חיבורי חשמל אך המכון אינו מתחייב כי ניתן יהיה להשתמש בהם ו/או שההספק מתאים לצרכי עמדות ההטענה.
- .XI באתרים אלו כל האתרים תחת הקטגוריה של חניון ציבורי ברמת סבירות גבוה ידרש חיבור חשמל חדש / הגדלה.
- .XII המכון ביחד עם המפעיל יסכמו את גודל החיבור הנדרש
- .XIII תיתכן חפיפה ברשימה זאת עם הרשימה בנספח ג'1
- .XIV צפי ההקמה של עמדות אלו הינו במהלך שנת 2024.

נספח ג'3 – הקמת העמדות

1. **העמדות**
 - 1.1 העמדות הציבוריות יהיו לכל הפחות : בהספק של 22 KWH לשקע , תצורת עבודה mode 3, לכבל טעינה מסוג 2 Type. יובהר כי המפעיל רשאי להתקין הספקים גבוהים יותר ותצורות עבודה מתקדמות יותר בתיאום ואישור מראש של המכון.
 - 1.2 העמדות המהירות הציבוריות יהיו לכל הפחות בהספק של 50 KWH וכוללות כבל הטענה מובנה.
 - 1.3 העמדות הפרטיות יהיו לכל הפחות בהספק של 7.4 KWH לשקע ועד הספק של 22 KWH לשקע , וכוללות כבל הטענה מובנה. עם יכולת נעילה פנימית (באמצעות שבב RFID או אפליקציה) למניעת הטענה של לא מורשים.
2. **כמות**
 - 2.1 כמות העמדות המוערכת הראשונית להתקנה היא בהתאם לנספחים ג'1 , ג'2 .
3. **תצורה והגדרות**
 - 3.1 כל העמדות הציבוריות AC יהיו בתצורה של שתי יחידות טעינת רכב (שקעים) בעמדה (לפחות). במקרה של עמדת טעינה מהירה DC , היא תלווה בעמדת הטענה ציבורית רגילה ברדיוס של 300 מ"ר לכל היותר. המפעיל רשאי לפנות למכון בכל עת ולבקש שינויים בצירוף אסמכתאות ונימוקים. לגבי עמדת AC ניתן להציג 2 עמדות בודדות על עמוד 1 בכפוף לאישור המנהל מטעם המכון על נראות העמדה.
 - 3.2 עמדות ה-AC יהיו בשתי תצורות – STAND ALONE והתקנה ע"ג קיר. ניתן להציג שני דגמים נפרדים.
 - 3.3 העמדות יעמדו בכל התקנים הנדרשים- ישראלי ואירופאי ו/או אמריקאי , הוראות החוק והוראות הרשויות.
 - 3.4 העמדות יעמדו בדרישות רשות החשמל ומנהלת תחליפי דלקים במשרד ראש הממשלה.
 - 3.5 על העמדות לעמוד בתקן של מכון התקנים הישראלי. למען הסר ספק, לא נדרש אישור מטעם משרד האנרגיה או מכון התקנים ומספיק להצהיר כי העמדות עומדות בתקינה.
 - 3.6 העמדות שיותקנו יהיו חדשות או מחודשות. באופן חריג ניתן לאשר עם המכון התקנת עמדות שאינן חדשות, ככל שמוצעות עמדות מחודשות במתווה של עמדות ממומנות נדרש להציע חלופה זאת בצירוף הנחה וחווה דעת כלכלית תומכת יחד עם תועלת סביבתית. ככל שמוצעות עמדות מחודשות במתווה הפעלה רגיל יש לאשר עם המכון בלבד. בכל מקרה של העתקת עמדה אצל המכון מסיבות שונות- לא נדרש אישור נוסף ע"י המנהל וניתן להעביר עמדה מאתר לאתר בתוך שטח המכון.
 - 3.7 התקשורת בעמדות הטעינה תיעשה בשימוש בפרוטוקול תקשורת פתוח גירסה 1.6 (לפחות. (כל העמדות יהיו בתקן 1.6 OCPP)

- 3.8 בעמדות נדרשת יכולת over the air upgrade המאפשרת שידרוג מרחוק של גירסת התוכנה.
- 3.9 העמדות יהיו מחוברות לרשת תקשורת מאובטחת מסוג APN.
- 3.10 מערכות התוכנה לא יהיו תלויות חומרה.
- 3.11 העמדות שיותקנו יתמכו ביכולות הבאות:
- 3.11.1 קבלת מידע בנוגע לתקינות העמדות בזמן אמת, וניצולת העמדות;
- 3.11.2 חלוקת עוצמה בין העמדות ובין לוח החשמל לעמדות;
- 3.11.3 אתחול העמדות מרחוק;
- 3.11.4 תמחור עלות הטעינה לפי שימושי טעינה מבוססי קילוואט נצרך.
- 3.11.5 תהיה אפשרות לבצע תשלומים נוספים.

4. זמינות ושימוש

- 4.1 עמדות טעינה ברחוב ובחניונים פתוחים יפעלו בכל עת ועמדות טעינה בחניון סגור יפעלו במשך שעות פעילות החניון הסגור.
- 4.2 העמדות נדרשות להיות תקינות לפחות ב 95%- מהזמן.
- 4.3 כל תקלה בעמדות תתוקן עד 2 ימי עסקים מרגע ההתראה, למעט במקרים חריגים, כמו משחיתנות ותאונה בהם העמדות צריכות להיות פעילות עד 5 ימי עסקים, אלא אם דרושים חלקים מחו"ל. במקרים בהם העמדות מושבתות מעל 5 ימים יש ליידע את המכון. כל תקלה בעמדה תגרום לעדכון מיידי (עד שעתיים) באתר ובאפליקציה על אי זמינות עמדה.
- 4.4 השימוש בעמדות הטעינה יתאפשר באמצעות אפליקציה ו/או אמצעי פיזי כגון ו/או באמצעות כרטיס RFID ו/או באמצעות כרטיס אשראי ו/או שיטה פיזית אחרת. לא יהיה צורך ברכישת מנוי/תשלום דמי מנוי לשם ביצוע הטעינה. יובהר כי העמדה לא נדרשת להיות בעלת יכולת סליקה עצמאית וכי ניתן תשלום באמצעות כרטיס אשראי נחשב גם לתשלום שבוצע באופן טלפוני ו/או עם האפליקציה.
- 4.5 המכון שומר על זכותו לדרוש מהמפעיל לספק את השירותים כמפורט בסעיף זה באמצעות אפליקציה ייעודית של המכון, ככל ותושק אפליקציה כזו במהלך תקופת ההתקשרות עם המפעיל (להלן: "אפליקציית המכון").
- 4.6 ככל שהמכון יממש זכות זו יהיה המפעיל אחראי על התממשקות מערכותיו לרבות מערכת הניהול לאפליקציית המכון על חשבונו.
- 4.7 ניתן יהיה בהיבט הטכנולוגי באמצעות יישומון להוסיף תוכניות למנויים במחירים מוזלים בהשוואה ללקוח מזדמן ע"ב ההנחות במכרז זה.
- 4.8 המפעיל יעביר בזמן אמת את הפרטים המופיעים בסעיף 6.5 להלן לצדדים שלישיים, במידה ויתבקש בממשק תכנות יישומים. (API)

5. נגישות

- 5.1 בכל אתר הטענה תהיה עמדת נגישה לרכב נכים ו/או בעלי מוגבלות. באתר הטענה בו מספר רב של שקעים (4 לפחות) שקע הטענה אחד יהיה מונגש לפי כל ההנחיות ובהתאם ל-EUROPEAN ACCESSIBILITY ACT.
- 5.2 עמדות ההטענה המותקנות לא יפריעו לנגישות ע"ג המדרכות ו/או בשטחי הציבור וילקח בחשבון שטח המדרכה הפנוי והפרעת כבלי ההטענה.

6. שילוט ופרסום

- 6.1 בכניסה למתחם הטעינה יצוין באופן ברור ובולט על גבי שלט כי ישנה עמדה לטעינת רכב חשמלי.
- 6.2 שילוט הטעינה בתשלום, יצוין באופן ברור ובמיקום בולט, בקרבת עמדות הטעינה, את עלות הטעינה ליחידת מידה לצרכן מזדמן.
- 6.3 מיתוג המכון יוטמע ע"ג העמדות ובשילוט הסמוך לעמדות.
- 6.4 על גבי העמדות יופיעו פרטי מוקד שירות הלקוחות בצורה ברורה:
- i. מספר הטלפון של המוקד.
 - ii. שעות הפעילות של המוקד.
 - iii. מספר סיריאל ייחודי לכל עמדה.
- 6.5 המפעיל יפרסם, באמצעות אתר ייעודי באינטרנט ו/או יישומון, לפחות את הפרטים הבאים:
- i. מיקום העמדה;
 - ii. הספק מותקן בעמדה;
 - iii. מצב העמדה בזמן אמת (תקינה/לא תקינה, בשימוש/לא בשימוש);
 - iv. שעות פעילות העמדה;
 - v. מחיר הטעינה.

7. חיבור העמדות לתשתיות

- 7.1 חיבור העמדות לתשתיות יהיה ע"פ מפרטי חיבור מאושרים ע"י הגורמים המוסמכים אצל המכון. (להלן: "פרט הרכבה" או "פרט תשתית"). פרט הרכבה יעמוד בדרישות הבטיחות והנראות של המכון. פרט הרכבה יהיה שונה ומותאם לכל סוג של עמדת הטענה ותשתית נלווית (הגנות / חפירה / שילוט / ארון חשמל / פילר וכו') וכן בהתאמה לכל סוג של תשתית אליה מתחברים (מדרכה אבן משתלבת, מדרכה בטון, מדרכה אספלט, קיר גלוי, קיר חניון מקורה וכו'). על המפעיל לצרף אישור קונסטרוקטור / מהנדס על פרטי הרכבה והתשתית.
- 7.2 ככל ולא קיים מפרט "פרט הרכבה" מאושר אצל הגורם המאשר אצל המכון, יעביר המפעיל את פרט הרכבה המתוכנן לאישור טרם ביצוע במסגרת צו תכנון. לאחר אישור פרט הרכבה, יהפוך זה לסטנדרט מחייב.

8. עמידה והנחיות ותקנות

- 8.1 העמדות יותקנו ויופעלו בהתאם להוראות, לחוקים ולכלל לדין.
- 8.2 ביצוע העבודות יהיה תואם את המוגדר בחוק החשמל.
- 8.3 ביצוע העבודות יהיה תואם את הנחיות מינהל החשמל להתקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי מיום 19/11/2019 או עדכני יותר.

שם וחתימה

תאריך

נספח ג' – תחזוקה ותפעול SLA

1. נספח ג' – תחזוקה, תפעול, ביטוח, וזמני תגובה, להלן פירוט:

#	קטגוריה	תיאור השירותים	מועד ביצוע השירותים
1.1	תכנון	העברת תכנון במסגרת צו תכנון כמוגדר במסמכי המכרז	בתוך 14 ימי עסקים
1.2	הקמת עמדה	סיום הקמת עמדה לאחר קבלת ההיתרים/אישורים ובמידה וקיים חיבור חשמל	בתוך 14 ימי עסקים
1.3	חיבורי חשמל	ביצוע הזמנת חיבור חשמל חדש או הגדלת חיבור, תשלום מקדמה לחח"י	בתוך 14 ימי עסקים
1.4	בדיקות בטיחות, חשמל וקרינה תקופתיות	בדיקות חשמל לתקינות העמדה ותשתית החשמל, מונה החשמל וההגנות. כולל בדיקת קרינה לעמדת ההטענה בזמן הטענה וללא הטענה. כולל בדיקת בטיחות להגנות של העמדה.	אחת לשנה לכל רשת ההטענה בכלל ובאופן פרטני לכל העמדות. אישור: 1. בודק חשמל 2. בודק קרינה 3. יועץ בטיחות
1.5	תחזוקה שוטפת	תחזוקה שוטפת של עמדות הטעינה, הכוללת ניקיון חזותי, תחזוקת צבע ושילוט, וטיפולים תקופתיים ו/או תיקונים במקרה הצורך	תחזוקה שוטפת על בסיס חודשי. תקלות- טיפול ותיקון כמפורט בנספח שרות לקוחות. ניקיון פיזי של העמדות 6 פעמים בשנה לפחות ולפי הצורך
1.6	תחזוקה שנתית	צביעה של שטח החניה ואבן השפה באזורי החניה של העמדות	אחת לשנה
1.7	תפעול, ניהול	תפעול העמדות ברמה היום יומית/ שימוש המערכת הניהול של עמדות הטעינה (תוכנה) ומתן מענה טלפוני ללקוחות (חדשים/ בעיות)	תפעול וניהול רציף 24/7 של מערכת הניהול (תוכנה). מוקד טלפוני 24/7, מפורט בנספח שרות לקוחות
1.8	גבייה מלקוחות	לקוחות- תשלום חודשי מרוכז כנגד הפקת חשבוניות דיגיטליות	לקוחות ישלמו בסוף כל חודש לפי התעריפים בהצעת המציע

1.9	תשלומים בגין חשמל	תשלום עבור החשמל בגין שימוש בחיבורי חשמל* בגין	יועבר תשלום למכון עבור השימוש בחשמל והתמורה בתנאי שוטף +45
1.10	תשלומי תמלוגים	תמלוגים לחברה בגין הפעלת רשת ההטענה ותשלומים נוספים אחרים	עד 10 לכל חודש תועבר המלצת חשבון ע"י המפעיל, והתשלום יועבר בש' +45 מהפקת חשבונית
1.11	שטחי פרסום	אפשרות לשימוש בשטחי פרסום באישור המנהל	האפשרות לעשות שימוש בשטחי פרסום היא אף ורק לאחר קבלת אישורו של המכון מראש ובכתב. חלוקה של 50% ברווחים משטחי הפרסום (לאחר הוצ'), במידה והמנהל יאשר שימוש בשטחים לטובת פרסום ובכפוף לתחשיבים כלכליים מפורטים
1.12	מתקנים נלווים	אפשרות לשימוש באתרי ההטענה לטובת שירותים משלימים באישור המנהל	חלוקה של 50% ברווחים, במידה והמנהל יאשר שימוש בשטחים לטובת מתקנים נלווים ובכפוף לתחשיבים כלכליים מפורטים

2. הריני מצהיר כי הפרטים במסמך זה הינם נכונים וככל שאדרש על ידי המכון – יספק המפעיל אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבוניות, ואישור רו"ח המפעיל.

3. מענה פיזי טכני - במקרים דחופים הטיפול הוא מידי (עד 4 שעות):

i. לקוח לא יכול להשתחרר מהעמדה.

ii. פגיעה בעמדה כך שיש סיכון לציבור (כדוג' סכנת התחשמלות).

4. כל תקלה בטיחותית בעמדה תתוקן סוף היום של היום בו התקבלה ההתראה¹. במקרים של תקלה שאינה בטיחותית העמדה תתוקן בתוך עד 7 (שבעה) ימי עסקים. במקרה בו העמדה מושבתת מעל 5 (חמישה) ימים יש לידע את המכון באופן טלפוני ובכתב.²

5. אבטחת מידע בהתאם לחוק "תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017" ותקנותיו.

¹ תקלות טכניות שאינן דחופות יטופלו עד 72 שעות- באישור בכתב מהמכון.

² המפעיל מתחייב לשמור עמדה חליפית אחת במלאי (עד לכמות של 40 עמדות מותקנות בשטח המזמין, מעל 40 המפעיל יאכסן במלאי עמדה + חלפים בכמות מתאימה לפי מפתח של 1:40) במידה ויהיו אירועי נזק שיצריכו יותר מהחלפה של עמדה אחת באופן מידי (פרק זמן של 7 ימים) אזי החלפת /תיקון העמדות יהיה תלוי באספקת חלפים מחו"ל/ישראל והמפעיל לא יתחייב למועד תיקון.

שם וחתימה

תאריך

נספח ג' – מענה טלפוני ודיגיטלי שירות SLA

9. השירות לסוגיו יינתן בשלוש שפות – עברית, אנגלית וערבית. ינתנו למפעיל 12 חודשים להתאים את השירות לשלוש השפות ויתאפשר למפעיל להתחיל להפעיל את העמדות במתווה שירות חסר (שפות חסרות, שאינן אנגלית).

10. מענה טלפוני (שרות לקוחות כללי)

- 10.1. המפעיל יפעיל מוקד שירות טלפוני אשר עובד 24/7 במענה אנושי.
- 10.2. השירות יעבוד גם בשבתות וחגים.
- 10.3. זמן מענה מקסימלי 90 שניות³ (90% מהשיחות נענות לאחר 10 שניות).
- 10.4. מענה והזדהות כחברת המפעיל.
- 10.5. מענה לפי תסריט שיחה מותאם לכל סוג פניה, הכולל היבטים של:
- 10.5.1. סיוע טכני לאתר את מקום העמדה.
- 10.5.2. סיוע טכני להתחברות לעמדה.
- 10.5.3. הצטרפות לרשת ההטענה ללקוח חדש.
- 10.5.4. תשלום ללקוח מזדמן.
- 10.5.5. סיוע בתקלה.
- 10.6. הנציג המקבל את הקריאה יאבחן את מהות התקלה וימליץ על אופן טיפול.
- 10.7. מענה טכני מרחוק במידה ויש אפשרות לענות על התקלה ו/או לתפעל את האירוע.
- 10.8. במקרים בהם לא הצליח נציג לתפעל את האירוע מרחוק יישלח טכנאי (העברת הפניה לחברת המפעיל או למפעיל משנה שלה).
- 10.9. טיפול מיידי במקרים המוגדרים "דחופים" והעברת הפניה למפעיל או למפעיל משנה שלו.
- 10.10. לנציג תהיה אפשרות לניטור העמדות מרחוק ואתחולן מחדש.
- 10.11. במידת הצורך, נציג יוכל לזכות/לבצע גביה באמצעות כרטיס האשראי של המתקשר באמצעות הטלפון.
- 10.12. כל קריאה שתתקבל במוקד שירות הלקוחות של הזוכה תירשם באופן המאפשר מעקב אחר סטטוס הקריאה ואופן טיפולה בפועל עד לסגירתה.
- 10.13. אפשרות מעקב והקלטת שיחות.
- 10.14. המפעיל יבצע מעקב מסודר אחרי הפניות המתקבלות במוקד, על מנת לזהות תקלות חוזרות בצידוד וניתוח נתונים על אופי השיחות הנכנסות והסקת מסכנות על מנת לשפר את השרות. דו"ח חודשי יופק וישמר אצל המפעיל כאשר המעון זכאי לקבל את הדו"חות והמידע.

³ לאחר 90 שניות, תהיה אפשרות להשאיר פרטים ויחזרו ללקוח

10.15. המפעיל יעניק למכון אפשרות צפייה והפקת דו"חות מהמערכות הקיימות.

10.16. אפליקציה ללקוחות :

• אפשרות תשלום.

• נתוני שימוש.

• התחברות בזמן אמת ומציאת עמדה פנויה.

• הזמנת שקע ("שמירה") להטענה בשעה מסוימת

11. מענה טלפוני - הצטרפות / גביית תשלום

11.1. המוקד הטלפוני עובד 24/7 במענה אנושי. השרות עובד גם בשבתות וחגים.

11.2. זמן מענה מקסימלי 180 שניות (90% מהשיחות נענות לאחר 10 שניות).

11.3. מענה והזדהות כחברת המפיעל.

11.4. מענה לפי תסריט שיחה מותאם לכל סוג פניה.

11.5. לקיחת כל הפרטים הנדרשים מהלקוח על מנת לצרפו כמנוי לרשת הטעינה. כולל משלוח RFID בדואר/הפניה לנקודת חלוקה ללקוחות שאינם מעוניינים בשימוש בטלפון חכם⁴.

11.6. אפשרות תשלום בכרטיס אשראי בצורה טלפונית בגין הטענה באמצעות מענה אנושי או מענה מוקלט טלפוני.

12. מענה דיגיטלי באפליקציה

12.1. אפליקציה מותאמת לכל מכשירי המובייל ומערכות ההפעלה.

12.2. מפה אינטראקטיבית להפניה לעמדה פנויה.

12.3. הרשמה לשירות/ תשלומים / חשבונות / עזרה דיגיטלית בתקלות וכל מענה אחר.

12.4. יצירת קשר חוזרת עם הלקוח תוך יום עסקים אחד.

12.5. שפות : עברית , אנגלית , ערבית.

12.6. מיתוג בשיתוף עם המכון.

12.7. גישה לDB תינתן לחברה.

12.8. אפשרות לממשק לאפליקציות שליטה למזמין ו/או אפליקציה עתידית כולל יכולת ביצוע פעולות התחברות לעמדה באמצעות אפליקציה להאחדת שירותים.

12.9. נגישות לפי תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשע"ג 2013. נגישות ברמת AA. ולפי תקן ישראלי ת"י 5568.

13. אתר אינטרנט / דף נחיתה

⁴ מגזר דתי, אוכלוסייות מבוגרות, וכו'

- 13.1. זהה לאפליקציה אבל עם תוספות למידע נוסף + סרטונים + ממשק עם אתרי המכון.
- 13.2. אבטחת מידע בהתאם לחוק " הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017" ותקנותיו.

שם וחתימה

תאריך

נספח ג'6 מפרטי בסיס לסוגי עמדות ההטענה השונים

יובהר ויודגש כי מפרטי בסיס אלו הינם הגדרות מינימליות לאפיון עמדות הטענה השונות- וכי המפעיל רשאי להתקין עמדות בדרגת איכות גבוהה יותר. יובהר כי שדרוג מפרט העמדות לא יהווה הצדקה לשינוי בתעריפים.

- 14. עמדת הטענה ציבורית 22 קוט"ש AC (לשקע)
- 14.1 הספק של עד 22 KW (3X32A) לכל שקע
- 14.2 בכל עמדת הטענה יהיו שני שקעים, מקסימום הספק בכלל העמדה 44KW, מתח של 2X(3X32A). על כל שקע טעינה AC להיות בהספק של 22 KW.
- 14.3 שקע מותקן בהתאם לתקן IEC 62196
- 14.4 שקע TYPE 2 מבנה בעל 7 פינים תואם ומאושר EN 62196
- 14.5 מאפשר טעינה במתח חילופין תלת פאזי VDE-AR-E 2623-2-2 ,
- 14.6 שקע נקבה בלבד
- 14.7 קונפיגורציה של עמוד STAND-ALONE עם שני שקעי נקבה
- 14.8 פרוטוקול תקשורת OCPP גירסה 1.6 לפחות
- 14.9 צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 12 חודשים)
- 14.10 קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443
- 14.11 אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118
- 14.12 מערכת נעילת תקע מובנית
- 14.13 טמפרטורות עבודה 50C – 10C (טווח מינימלי)
- 14.14 הזנת כבל תת קרקעית
- 14.15 הגנה IP54 אטימות
- 14.16 תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)
- 14.17 פחת הגנה מובנה לכל שקע בנפרד
- 14.18 מערכת ניהול עמדות בפורמט צפיה עבור המזמין, לניטור שימושים (BACK OFFICE)
- 14.19 לחבור העמדה לרשת התקשורת
- 14.20 מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען
- 14.21 אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
- 14.22 דיוק מדידת הספק +/- 1%

14.23. עומד בתקני בטיחות IEC 61851-1, IEC 61851-22-1, LVD2014/35, EU RoHS, EMCD2014/30/EU

14.24. שני דגמים נדרשים- אחד להצבה STANDALONE להתקנה ברחבי המכון ו/או בשטח פתוח ללא תמיכה, השני להתקנה ע"ג קיר.

14.25. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית.

14.26. תהיה אפשרות למשתמשים לתאם מראש ולהזמין ולישמור' שעת וזמן הטענה של שקע/עמדת הטענה ספציפית באמצעות האפליקציה (להלן: "חלון הטענה"), כאשר שמירת הטענה תהיה בחלונות הטענה של שעה או שעתיים או שלוש. כאשר שקע שהוזמן ישמר למשך 10 ד' מעבר למועד ההתחלה ובמידה ולא הגיע המשתמש בפרק זמן זה- הוא יחויב בגין השעה הראשונה בתעריף מלא וההזמנה תתבטל. האפליקציה לא תאפשר הזמנות של שעות הטענה בצמידות של חלונות זמן בני שעתיים. (כלומר שעתיים ניתן להזמין, ואח"כ / לפני כן שעתיים העמדות זמינות למזדמנים). בנוסף לא ניתן יהיה להזמין חלון הטענה בין השעות 00:00-8:00 ולא בשבתות וחגים. לא יהיה תשלום נוסף בגין הזמנת שעות וזמן טעינה. יובהר כי המכון מצפה כי יהיה מנגנון שיתמך משתמשים לעמידה בהתחייבויות וכי משתמש אשר לא יממש שלוש הזמנות בפרק זמן של חודש, ייחסם בפניו האפשרות להזמין מראש שעות הטענה. במידה והאפשרות לא קיימת באפליקציה ובשירות של המפעיל תינתן אפשרות להשלים את השירות והמפעיל ידרש לחתום על התחייבות להוסיף את השירות בתוך 12 חודשים. יובהר כי הזמנת שקע לא נדרש בשלב זה אך יש לקחת בחשבון כי ככל והזמנת שקע תהיה שירות נפוץ סטנדרטי בישראל (שירות נדרש במכרזי אוניברסיטאות ומכללות וגופים ציבוריים) / יידרש הספק להציע את השירות באפליקציה.

15. עמדת הטענה ציבורית מהירה 50 קוט"ש DC (לפחות)

15.1. הספק מינימלי של 50 KW ב DC (output power)

15.2. כבלי טעינה מובנים תואם את השקעים הסטנדרטיים CHAdeMO, CCS

15.3. פרוטוקול תקשורת OCPP גירסה 1.6 לפחות

15.4. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 6 חודשים)

15.5. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443

15.6. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118

15.7. הזנת כבל תת קרקעית

15.8. הגנה של IP54

15.9. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)

15.10. מותאם לשימוש ברכבים פרטיים, אוטובוסים וכלי רכב כבדים (דוג' משאיות חשמליות)

15.11. חיבור העמדה לרשת התקשורת.

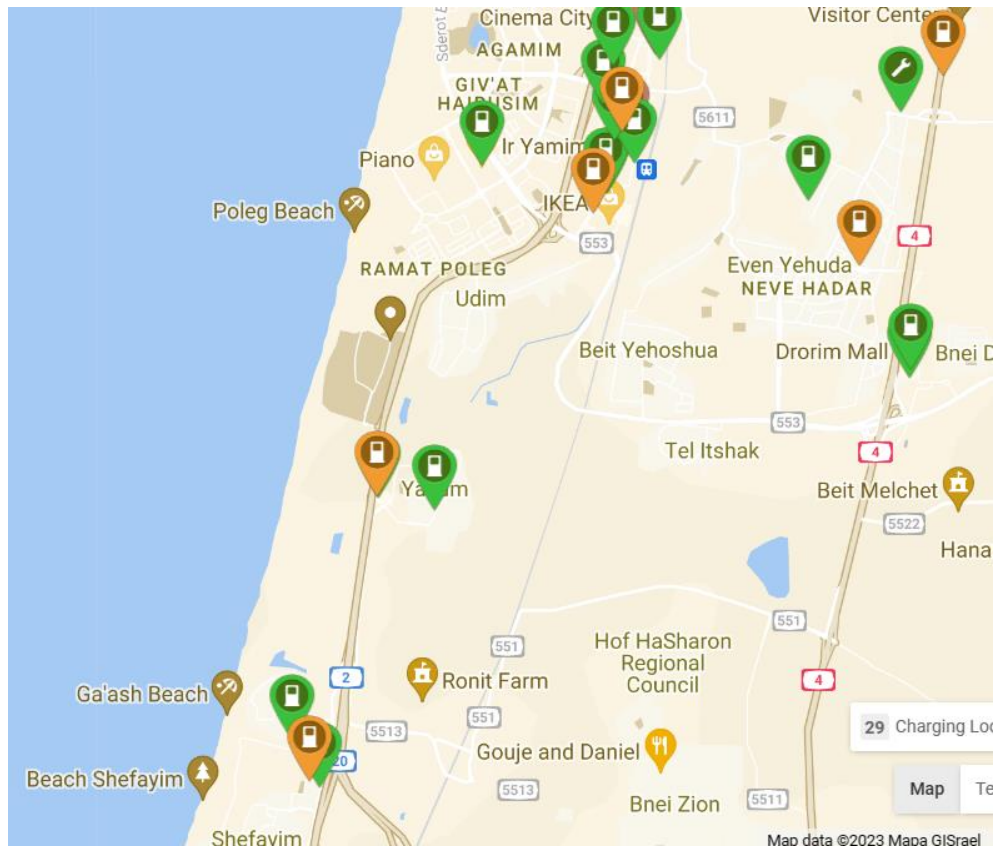
15.12. מחוויי צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען

- 15.13. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
- 15.14. דיוק מדידת הספק $\pm 1\%$
- 15.15. שדה אלקטרו מגנטי עומד בתקן EN 61000-6-3: 2007
- 15.16. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית
16. **עמדת הטענה ציבורית DC אולטרה מהירה 150 קוט"ש (לפחות)**
- 16.1. הספק מינימלי של 150 KW בDC (output power)
- 16.2. עומדת בתקן ת"י 61851 חלק 1 וחלק 23
- 16.3. תכיל לפחות שתי נקודות טעינה, באחת מהחלופות הבאות:
- 16.3.1. שני כבלי הטענה מסוג CCS2
- 16.3.2. כבל הטענה מסוג CCS2 אחד או יותר וכבל או כבלים נוספים כדוגמת CCS1, CHAdeMO וכד'.
- 16.4. כל נקודת טעינה הינה בהספק של 150- קילו וואט ומעלה
- 16.5. פרוטוקול תקשורת OCPP גירסה 1.6 לפחות
- 16.6. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 6 חודשים)
- 16.7. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443
- 16.8. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118
- 16.9. הזנת כבל תת קרקעית
- 16.10. הגנה של IP54
- 16.11. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)
- 16.12. מותאם לשימוש ברכבים פרטיים, אוטובוסים וכלי רכב כבדים (דוג' משאיות חשמליות)
- 16.13. חיבור העמדה לרשת התקשורת.
- 16.14. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען
- 16.15. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
- 16.16. דיוק מדידת הספק $\pm 1\%$
- 16.17. שדה אלקטרו מגנטי עומד בתקן EN 61000-6-3: 2007
- 16.18. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית
- 16.19. שילוט מתאים בדבר דרכי התשלום
17. **עמדת הטענה פרטית 22 קוט"ש (לשקע/עמדה מקסימום הספק)**
- 17.1. הספק של עד 22 KW (3X32A)

- 17.2. שקע מותקן בהתאם לתקן IEC 62196
- 17.3. שקע TYPE 2 מבנה בעל 7 פינים
- 17.4. מאפשר טעינה במתח חילופין תלת פאזי או חד פאזי 50Hz 230V
- 17.5. כבל טעינה בחיבור קבע או ללא כבל עם שקע נקבה בלבד (באותו המחיר לבחירת הלקוח) אורך הכבל לפחות 5 מ'. העמדה המוגדרת למתן שירות כוללת כבל מובנה. ככל שהמכון יבקש עמדה ללא כבל מובנה אזי ינתן זיכוי של 300 ₪ בגין הרכישה.
- 17.6. פרוטוקול תקשורת OCPP גירסה 1.6 לפחות
- 17.7. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443
- 17.8. ככל שהמערכת מסופקת ללא כבל מובנה, אזי מערכת נעילת תקע מובנית.
- 17.9. העמדות יהיו להתקנה על קיר, תהיה אפשרות גם להתקין ע"ג עמוד עצמאי.
- 17.10. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)
- 17.11. הגנה IP54
- 17.12. ככל שמחוברת לרשת התקשורת אזי עוברת עדכוני תוכנה באופן אוטומטי
- 17.13. ביצוע כולל תכנון והתקנה
- 17.14. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען
- 17.15. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
18. **כללי**
- 18.1. כל התקנים והפרוטוקולים הם מינימליים והגרסאות העדכניות הן הקובעות.
- 18.2. לגביי שפות – ניתן להתקין תחילה באמצעות אנגלית בלבד ולהשלים לשפות האחרות בתוך 12 חודשים, כנגד התחייבות וערבות מתאימה.

נספח ג' תעריפי הטענה הכללים, מחירי השוק באזור והעמדה להשוואה

1. תעריפי הבסיס עד לביצוע חישוב מוסכם עם הזוכה במכרז הם 1.5 ₪ תעריף לעמדת AC , 2 ₪ תעריף לעמדת DC
2. בדיקת התעריפים והעמדות הזמינות תתבצע ע"י:
 - 2.1. אפליקציית CELLOCHARG של משרד האנרגיה
 - 2.2. אפליקציית המטענים הבינ"ל⁵ plugshare
 - 2.3. אפליקציות החברות המפעילות
3. נכון לתאריך 7/9/2023 נמצאו במסגרת בדיקה של מחירי השוק באזור העמדות (להלן: **תאריך הבדיקה**) התעריפים הנ"ל:



- 3.1 מתחם שפיים, מפעיל **גינרג'י** – עמדה מהירה DC, 1.50 ₪ לקוט⁶, עמדה רגילה AC 1.35 ₪ (3 ק"מ מהמכון)

⁵ [PlugShare - EV Charging Station Map - Find a place to charge your car!](#)

⁶ ממוצע של תעריף רגיל ותעריף תעו"ז מתח גבוה לפי מחירון של הספק

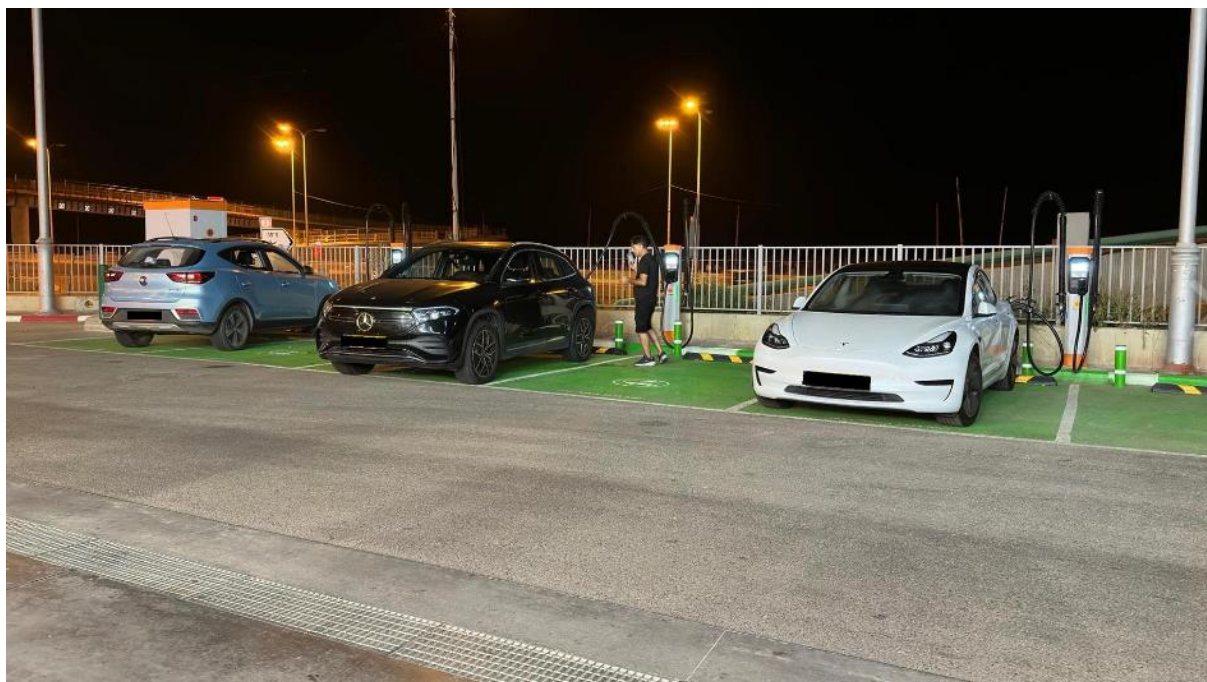


3.2. מתחם איקאה נתניה, מפעיל **EVEDGE** – עמדה מהירה DC, 1.92, ש"ק לקווט⁷, עמדה רגילה AC 1.15 ש"ק (2 ק"מ מהמכון)

⁷ ממוצע של תעריף רגיל, לילה ותעריף תעו"ז מתח גבוה לפי מחירון של הספק 1.9 ש"ק (6-17), 2.2 ש"ק (17-23), 1.5 (23-6)



3.3. תחנת דלק דור אלון יקום, מפעיל **אפקון** – עמדה מהירה DC, 2 ש' לקווט, 1.5 ש' (2 ק"מ)



4. לפיכך העמדות להשוואה (התעריפים הנמוכים ביותר בקרבת משרדי המזמין) הן :

4.1. עמדת AC – עמדת אי.וי.אדג' חניון איקאה

4.2. עמדת DC- עמדת ג'ינרג'יי בחניון שפיים

5. לפיכך תעריפי ההטענה בהתאם לחישוב שבוצע בתאריך הבדיקה - יעמדו על סך של :

5.1. תעריף הטענה AC 1.15 ש' (שכלול של דמי החיבור במוצע הטענה של 50 קווט)

5.2. תעריף הטענה DC 1.5 ש'

6. יובהר כי הבדיקה והנתונים **לעיל הם לאחר בדיקה מדגמית בלבד**, הנתונים אינם מחייבים ואינם מייצגים, והבדיקה מובאת כאן לטובת הסבר על מנגנון קביעת התעריפים ומחירי השוק בלבד. עם הודעה על הזכיה ידרש הספק להעביר סקירה של מחיר השוק לאישור המנהל מטעם המזמין ולקביעה של תעריפי ההטענה והעמדה להשוואה.

7. המרחק חושב ממשרדי המכון באמצעות גוגל מפות⁸

⁸<https://www.google.com/maps>

נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית

לכבוד: מכון וינגייט

תאריך: _____

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____¹ (להלן: "החייב"), אנו הח"מ, ערבים בזה כלפי מכון וינגייט (להלן: "המכון"), לסילוק כל סכום עד לסך כולל של _____ ₪ (ובמילים: _____ שקלים חדשים) (להלן: "סכום הקרן"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם הסכם לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בשטח המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס וינגייט.

1. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מחמישה ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם בכתב על ידינו שתימסר ב _____ 2 (להלן: "הסניף"), במהלך שעות פעילות הסניף, אנו נשלם למכון כל סכום הנקוב בדרישתכם האמורה (להלן: "סכום הדרישה") ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, וזאת מבלי שתהיו חייבים לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם ו/או את סכום הדרישה ו/או לדרוש תחילה את סילוק סכום הדרישה או כל חלק ממנו מהחייב וכן מבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא, לרבות כל טענה שיכולה לעמוד לחייב כלפיכם בקשר לדרישתכם ו/או לסכום הדרישה.

2. התחייביותינו בסעיפים 1 ו- 2 לעיל הן מוחלטות, בלתי מותנות ובלתי חוזרות, ולא נהיה רשאים לחזור בנו מהן או לבטלן מכל סיבה שהיא לפני מועד פקיעת תוקף הערבות, כמפורט בסעיף 4 להלן.

3. התחייביותינו לעיל יעמדו בתוקפן מיום הוצאת הערבות ועד לתאריך _____.

4. לסכום הקרן יתווספו הפרשי הצמדה למדד רק במידה ובמועד התשלום בפועל על פי ערבות זו, יהיה המדד החדש גבוה ממדד הבסיס. סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה למדד, יכונן בערבות זו: "סכום הערבות".

"הפרשי הצמדה למדד" - סכום השווה למכפלת ההפרש שבין המדד החדש למדד הבסיס בסכום הקרן המחולק למדד הבסיס.

"המדד" - מדד המחירים לצרכן (כולל ירקות ופירות), המתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"מדד הבסיס" - המדד הידוע ביום _____.

"המדד החדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני ביצוע התשלום בפועל על פי ערבות זו, ואשר לא יפחת בכל מקרה ממדד הבסיס.

5. כל הסכסוכים והמחלוקות הנובעים או הקשורים לערבות זו יידונו באופן בלעדי בהתאם להוראות הדין בישראל, ולבתי המשפט המוסמכים בתל-אביב-יפו תהיה מסורה סמכות השיפוט הבלעדית לדון בעניינים אלה.

6. אנו מאשרים, כי לא יהיה בשינוי תנאי החוזה, מעת לעת, בכדי לגרוע מהתחייביותינו בקשר עם ערבות זו.

7. ערבות זו ניתנת למימוש לשיעורין.

בכבוד רב,

שם הבנק	כתובת	תאריך	חתימה
---------	-------	-------	-------

¹ יש להשלים את שמו המלא של הספק.

² יש להשלים את כתובת סניף הבנק.

