

## מידע, נתונים ומסמכים – מכון וינגייט צפון

שם הרשות המציעה \_\_\_\_\_ :

1. מספר התושבים בשטח הרשות: \_\_\_\_\_, מתוכם \_\_\_\_\_ ספורטאים עד גיל 18, הפעילים ב \_\_\_\_\_ אגודות ספורט, בענפי הספורט הבאים: \_\_\_\_\_.

2. משפך אוכלוסייה - מספר התושבים והספורטאים במרחקים שונים מהמיקום המוצע להקמת מתקן וינגייט צפון, שאינם תושבי הרשות המקומית המציעה.

מרחק אווירי	מספר התושבים	ערים/ ישובים מרכזיים בטווח המרחק	מספר אגודות הספורט הפעילות הכוללות נוער מחלקות נוער	מספר הספורטאים הרשומים עד גיל 18	פירוט הענפים בהם מתקיימת פעילות הספורט
15 ק"מ					
30 ק"מ					
60 ק"מ					

\* בחישוב זה אין לכלול יישובים הנמצאים במרחק של עד 60 ק"מ (קו אווירי) ממכון וינגייט נתניה

3. גידול אוכלוסין עתידי (הרשות ובסביבותיה) – יש לפרט תוכניות פיתוח/אכלוס עתידי, לרבות ציון מתחמים, כמות תושבים ולוחות זמנים.

4. נגישות תחבורה ציבורית - אפשרויות ההגעה למתחם הייעודי בתחבורה ציבורית; המרחק מתחנת הרכבת הקרובה ביותר למתחם; קרבה לכבישים ראשיים - פירוט הכבישים הראשיים הנגישים למתחם.

\* יש לפתח לפי שעות הגעה במהלך היום.

\* יש לפרט מצב קיים ותוכניות עתידיות, כולל סימוכין.

5. גודל השטח המוצע למתחם וינגייט צפון.

\* יש לצרף סימוכין

6. גידול עתידי - אפשרות להרחבה עתידית של תא השטח המיועד (גודל בדונמים) וכן מבנים ומתקנים בתא השטח המיועד.

\* במידה וההצעה כוללת יותר ממרחב אחד, יש להתייחס למרחב המרכזי

\* יש לצרף סימוכין

7. מצב סטטוטורי של הקרקע המיועדת/בשלות לביצוע הפרויקט.

\* יש לצרף סימוכין

8. האם המתחם המיועד נחשב כחלק מאזור עדיפות לאומית?

9. הסכמה להעברת זכויות בקרקע המוצעת לידי מכון וינגייט בחכירה: כן / לא. במידה ויש תנאים עקרוניים, נא לציין אותם. יש להתייחס לתשלומי ארנונה או מיסים אחרים במידה וקיימת מגבלת העברה.

10. מקורות עצמיים למימון הפרויקט (התחייבות הרשות למימון).



**חטיבת מנהל והון אנושי - משרד סמנכ"ל**

מכון וינגייט - המכון הלאומי למצוינות בספורט | תאגיד: 500502000 | דואר מכון וינגייט נתניה, 4290200  
טל': 09-8639548, 054-3315127 | מייל: tomery@wingate.org.il | אתר: www.wingate.org.il

11. ניסיון קודם ומוכח בייזום פרויקטים בהיקפים גדולים.
12. ניסיון קודם בהעמדת מקורות מימון לפרויקטים בהיקפים גדולים.
13. יוזמות ופעילויות משותפות מוכחת עם ערים שכנות בתחום התרבות, החינוך והספורט.
14. בשלות מבנים/תשתיות - מתקנים ומבנים קיימים שיכולים לשרת את מכון וינגייט צפון וכן מידת ההתאמה שיש לבצע במתקנים הקיימים/מרחק המתקנים הקיימים מהאתר המיועד להקמת מכון וינגייט צפון.
15. פעילות בסופי שבוע וחגים - מוכנות לקיום פעילות אימונים, תחרויות ומחנות אימון במתחם במהלך סופי השבוע והחגים.
16. נגישות למרכז רפואי - מהו המרכז הרפואי הקרוב ביותר ומהו המרחק מהמתחם? תחומי העיסוק/מומחיות של מרכז הרפואי/התמחויות בשיקום.
17. קרבה לאקדמיה - מהם המוסדות האקדמיים הקיימים והמתוכננים הנמצאים בקרבת המתקן המיועד? מהו המרחק מהמתחם?
18. קרבה למוסדות חינוך - פירוט בתי הספר האזוריים הקרובים ביותר (תיכונים, חטיבות), פירוט המרחקים מהמתחם, ופרטים לגבי מוסדות הלימוד הכוללים את מספר התלמידים ואחוז הזכאים לתעודת בגרות. זמינות לקליטת תלמידים נוספים.
19. אפשרויות לינה - חלופות לינה אפשריות בקרבת המתחם וציון המרחק ממנו; כמות המיטות שניתן להקצות.
20. קרבה לאזור מסחרי - קרבת המיקום המוצע לאזור מסחר/מתחמי מזון וציון המרחק מהם; השפעה אפשרית של הקמת המכון על הפיתוח מסחרי/תרבותי באזור.



חטיבת מנהל והון אנושי - משרד סמנכ"ל

מכון וינגייט - המכון הלאומי למצוינות בספורט | תאגיד: 500502000 | דואר מכון וינגייט נתניה, 4290200  
טל': 09-8639548, 054-3315127 | מייל: tomery@wingate.org.il | אתר: www.wingate.org.il